

Создано: 15.01.2026 в 13:10

Обновлено: 15.01.2026 в 13:40

Крым, Ялта, улица Свердлова, 13/2

17 450 000 ₽

Крым, Ялта, улица Свердлова, 13/2

Квартира

Количество комнат

2

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

103 м²

Этаж

4/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

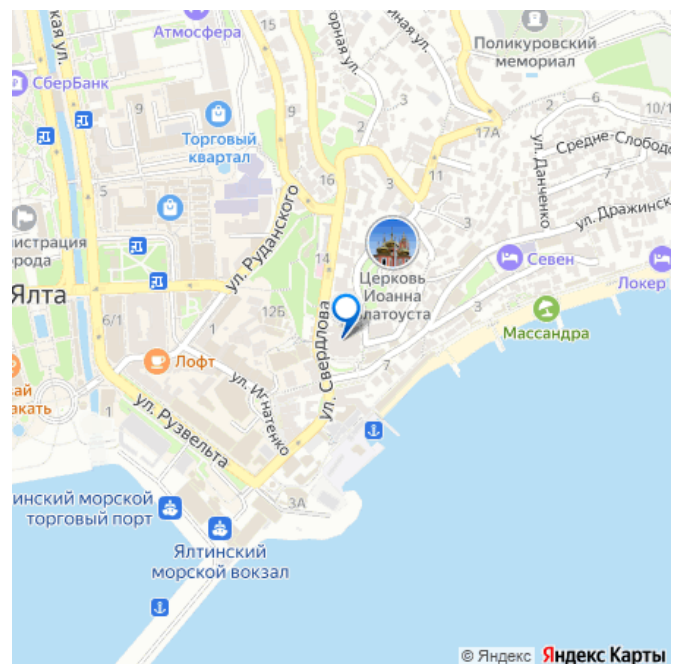
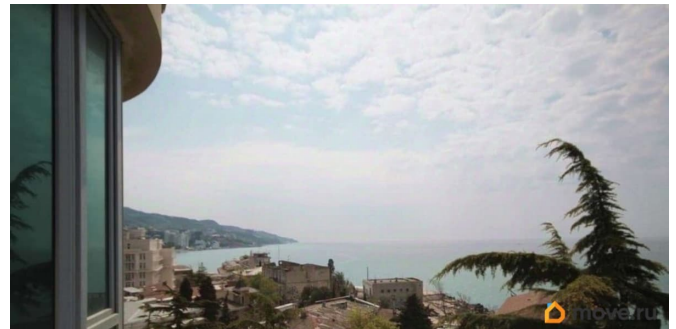
возможна ипотека, лифт

<https://krim.move.ru/objects/9288039797>

Вадим Юрьевич, Берег Крыма

79883548491

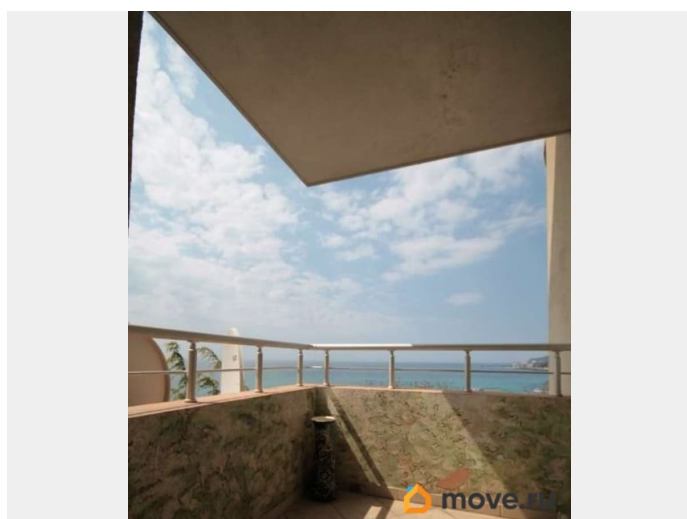
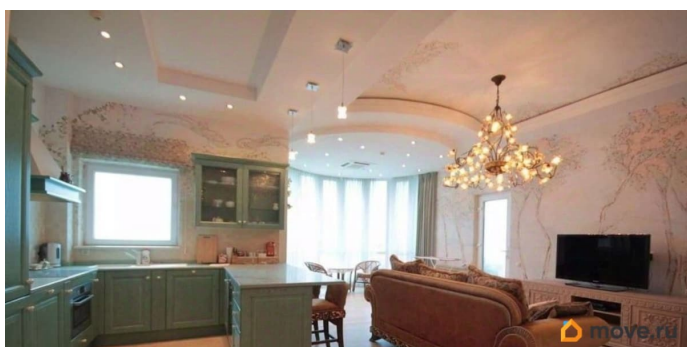
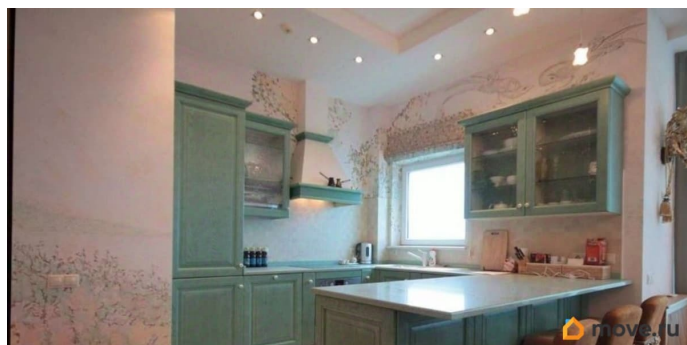
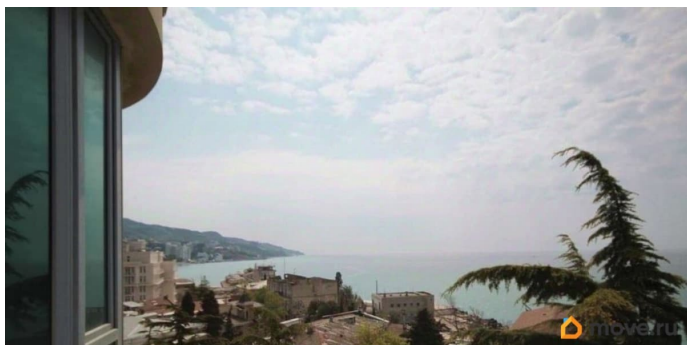
для заметок

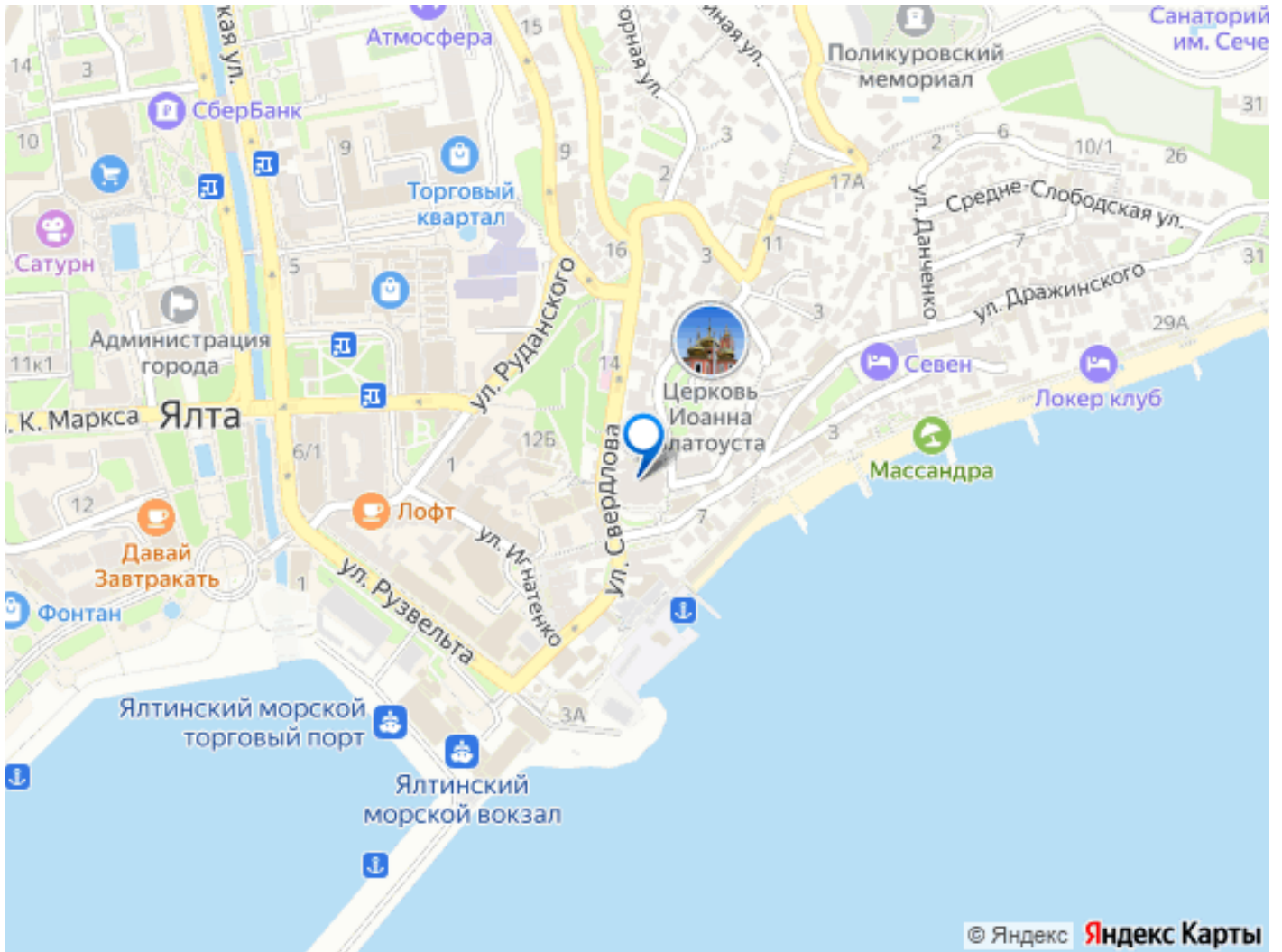


Описание

Потрясающие апартаменты в комплексе Эдинбург — прибыльный бизнес с высоким доходом! Общая площадь: 103 м². Комнаты: 2 отдельные спальни. Этаж: 4 из 9. Вид: на море и на горы. До моря всего 100 метров — идеальное расположение в сердце Ялты. Санузлы: 2. Парковка: входит в стоимость. Охраняемая территория — безопасность и комфорт. Что делает эти апартаменты особенными: Успешный, действующий бизнес с договором доверительного управления — стабильный доход для инвестора. Отличное расположение: в самом центре Ялты, в 100 метрах от моря и набережной, рядом со всеми основными достопримечательностями. Жилой комплекс АК Эдинбург с двумя лифтами, охраной и развитой инфраструктурой. Интерьер и планировка: Просторная гостиная с панорамным видом на море и Ялту, выходом на открытый балкон. Две отдельные спальни, разделённые на уютной кухне-гостиной с дизайнерским ремонтом. Восхитительная отделка: стены с художественной росписью, пол — дубовый паркет. Современная кухня: встроенная техника Bosh — духовка, индукционная поверхность, холодильник, винный холодильник, стиральная машина, очиститель воды. Большой санузел с ванной, душем и биде, второй гостевой санузел. Преимущества: Панорамное остекление: открывается великолепный вид на море и горы. Натуральная деревянная мебель и дизайнерский ремонт делают интерьеры уникальными. Непосредственный выход на набережную и популярные достопримечательности. Вся инфраструктура: магазины, рестораны, развлечения — в шаговой доступности. Звоните сейчас! Это

уникальная возможность инвестировать в
прибыльный бизнес в самом центре Ялты и
наслаждаться комфортом каждый день.





Move.ru - вся недвижимость России