

Создано: 15.11.2025 в 08:37

Обновлено: 31.01.2026 в 15:19

<https://krim.move.ru/objects/9286601908>

Статус82, Статус82

**79886042397**

Крым, Ялта, улица Загородная, 17А

**29 999 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Загородная, 17А

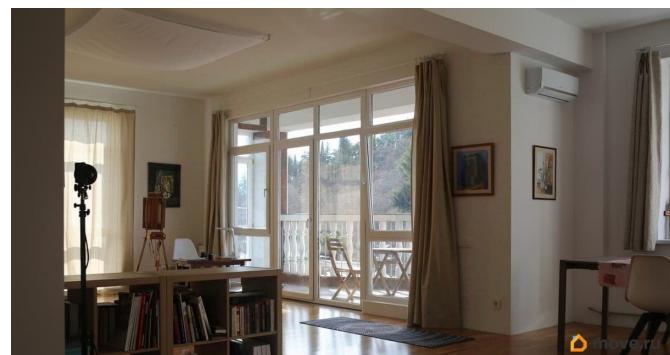
## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

80 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

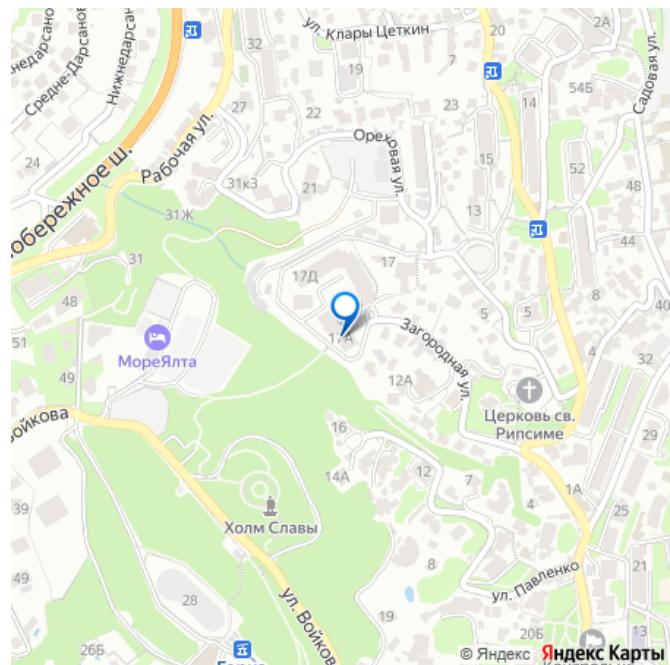
15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

103.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 125686954 Новогодняя скидка на квартиру 3 млн действует при подписании предварительного договора до 10 января 2026 года! Квартира с панорамными видами и отделкой классического минимализма в ЖК «Дарсан Палас» — ваш идеальный выбор в сердце Ялты! Также к квартире имеется машиноместо в закрытом паркинге, которые Вы можете приобрести за дополнительную плату. Расположение и виды: Престижный жилой комплекс «Дарсан Палас» — символ элитной жизни в Ялте. Квартира расположена на 6м этаже 9-этажного дома, открывая захватывающие виды на море, порт, центр города и зеленый холм Славы. Панорамные окна превращают каждый день в праздник света и простора! Планировка и пространство: Общая площадь 108,5 м<sup>2</sup> (жилая — 94,5 м<sup>2</sup>) с потолками 3,0 м создает ощущение воздушности. Две функциональные зоны: 1. \*\*Открытое пространство\*\* — гостиная, столовая и кухня с гостевым санузлом — идеально для приема гостей. 2. \*\*Приватная зона\*\* — спальня с собственной ванной комнатой. При необходимости легко перепланируется в три комнаты, сохраняя гибкость пространства . Отделка и оборудование: - \*\*Интерьер:\*\*

Стены и потолки в белых тонах с высококачественной штукатуркой подчеркивают стиль и свет. Санузлы облицованы итальянской керамикой. -

\*\*Кухня:\*\* Европейская техника (холодильник, духовой шкаф, газовая варочная панель, посудомойка) и фасады от московской фабрики «Спутник-стиль». -

\*\*Санузлы:\*\* Немецкое и чешское оборудование, включая бойлеры, душевую кабину, ванную 80x180 см и теплые полы.

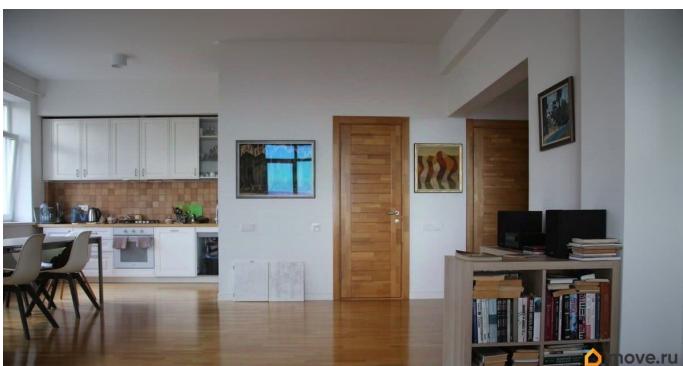
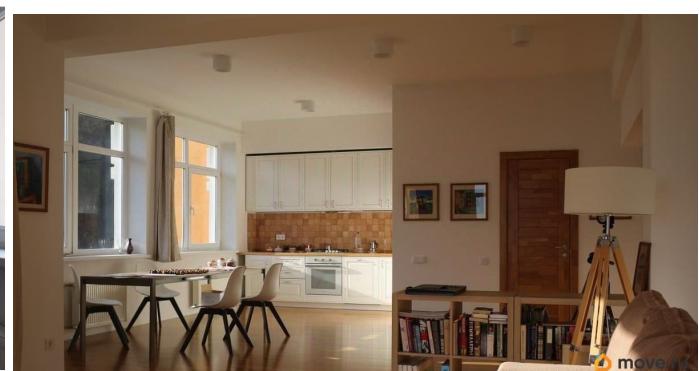
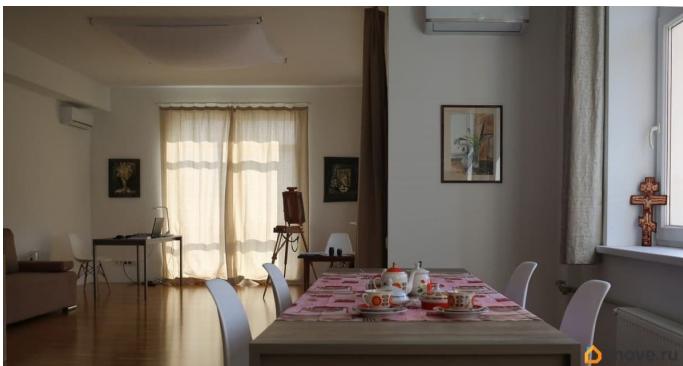
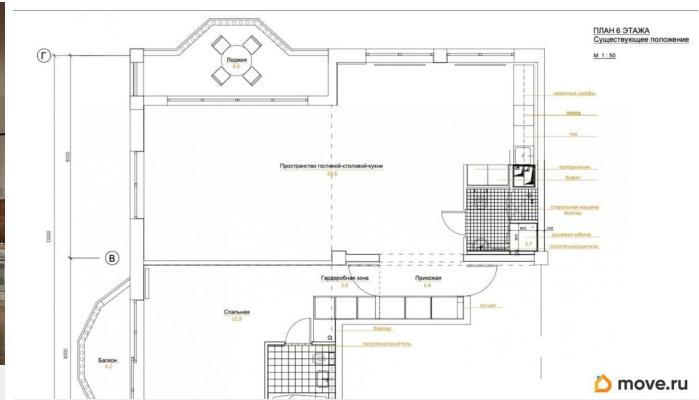
Инфраструктура комплекса: - Закрытая территория с двумя бассейнами (детский и взрослый), кафе, подземным паркингом и дизайнерскими парадными с мраморной отделкой . - Консьерж-сервис и охрана обеспечивают безопасность и комфорт.

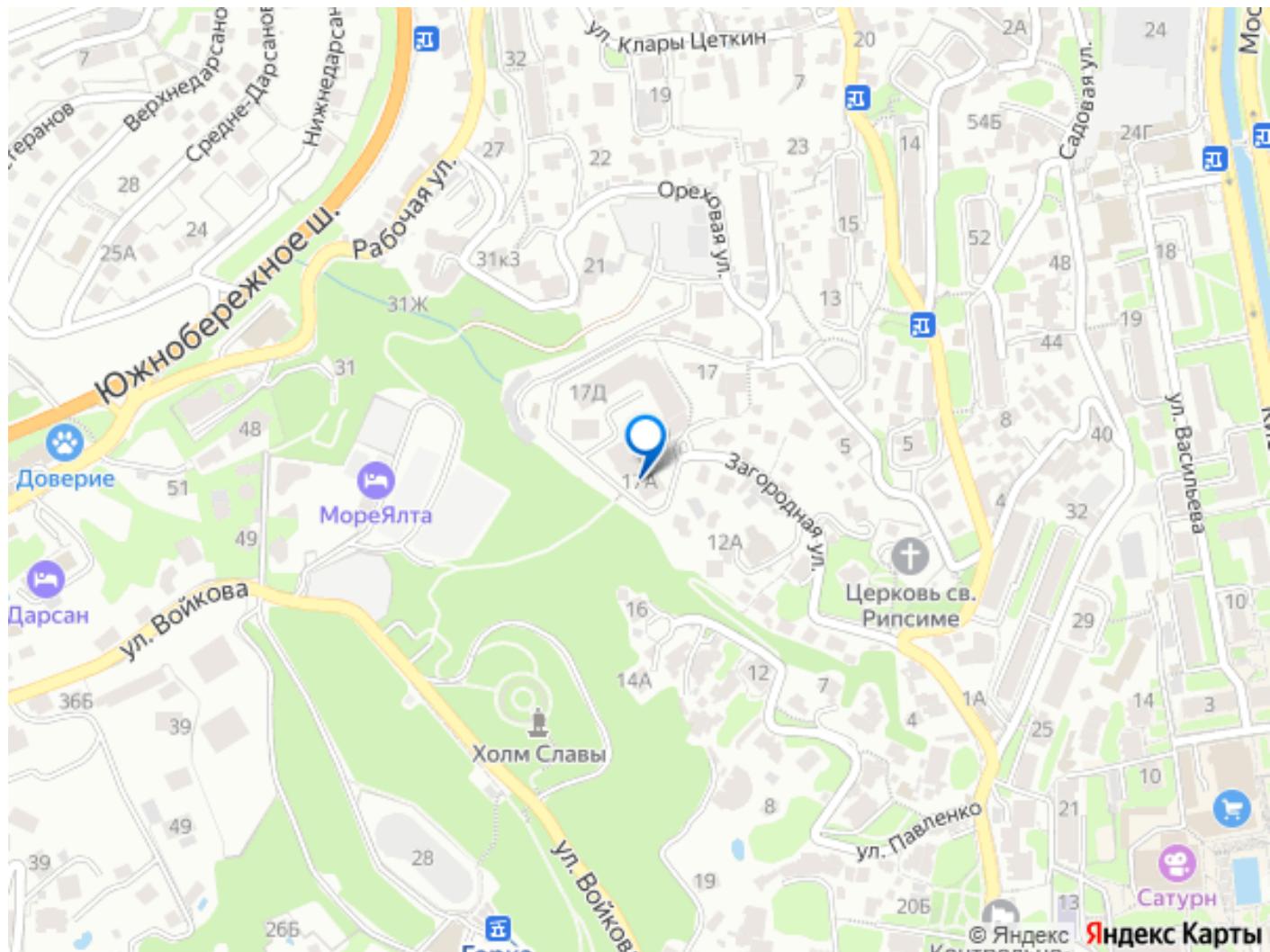
Дополнительные преимущества: - \*\*Балкон с изыском:\*\* Гранитная плитка и мраморные балюсины подчеркивают статус. -

\*\*Технологии:\*\* Wi-Fi, кабельное ТВ, интернет и продуманная система освещения. -

\*\*Ремонт 2018 г.\*\* — современные материалы и сохранение безупречного состояния.

Почему это выгодно? ЖК «Дарсан Палас» — не просто дом, а образ жизни. Здесь сочетаются престиж, инфраструктура и уникальные виды. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций: спрос на аренду в этом комплексе стабильно высок . Звоните сейчас — успейте забронировать просмотр! Этот вариант станет вашим шедевром в самом сердце Крыма .





Move.ru - вся недвижимость России