

Создано: 12.12.2025 в 13:36

Обновлено: 04.02.2026 в 17:06

<https://krim.move.ru/objects/9287399170>

Александр Коростелев, КрымДом

**79892106204**

Крым, Алушта, улица Комсомольская, 5

**27 000 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Комсомольская, 5

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

35 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

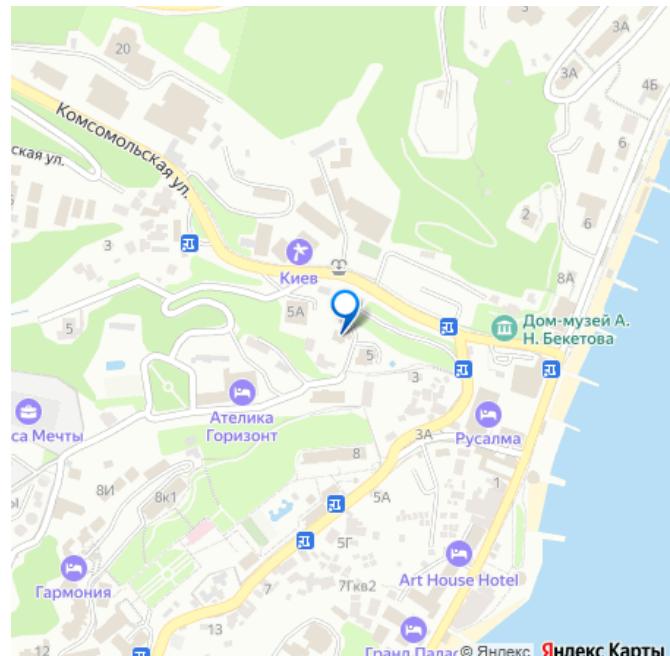
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт



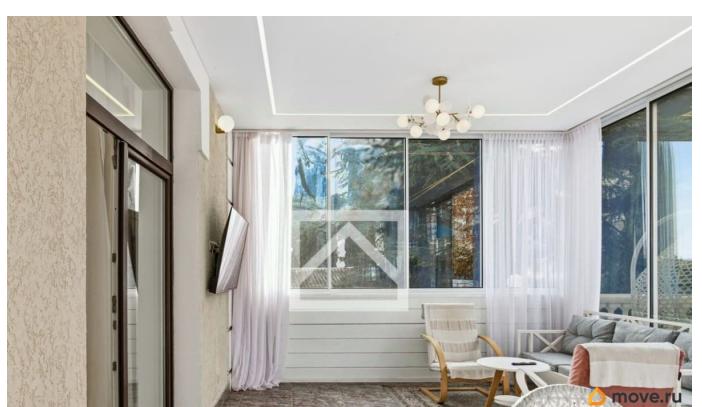
## **Описание**

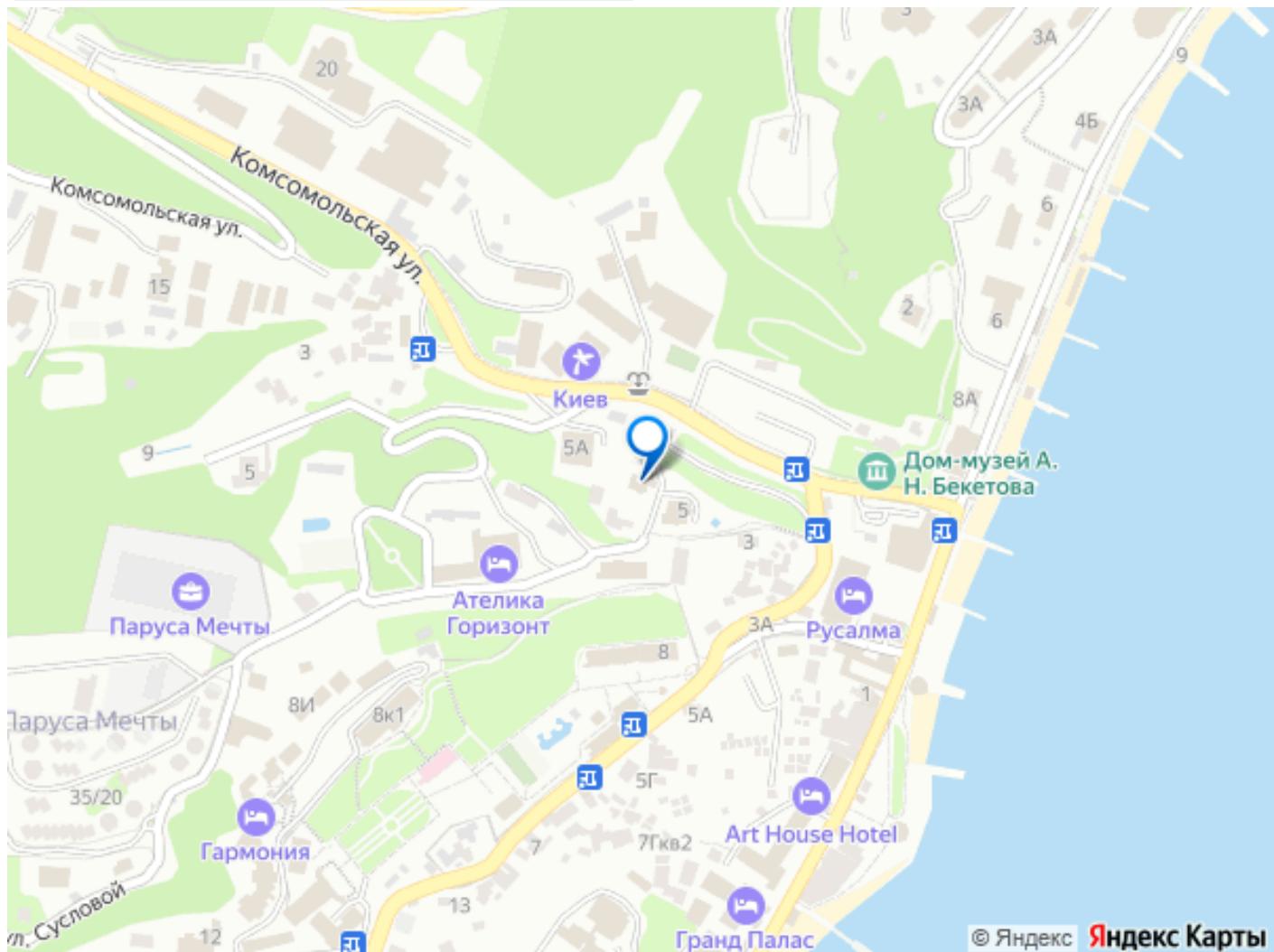
Арт. 122696407 Предлагается возможность купить 2-комнатные апартаменты с качественным ремонтом и собственной оборудованной террасой, расположенные в современном клубном доме в одном из престижных районов Алушты. Апартаменты (102 м<sup>2</sup>) расположены на 2 этаже 4-этажного здания. Ключевыми преимуществами апартаментов являются — полная готовность к проживанию, прекрасные видовые характеристики, функциональное зонирование пространства, а также наличие собственной оборудованной террасы, создающей идеальную зону для отдыха.

Планировка апартамента: +прихожая, +просторная гостиная с зоной кухни, +спальня, +совмещенный санузел, +просторная терраса, обустроенная летней мебелью для отдыха. В апартаментах выполнен современный ремонт, предусмотрено всё для комфортного проживания и полноценного отдыха в любое время года. Из окон открывается живописный вид на реликтовый парк, наполняющий пространство атмосферой покоя и единения с природой. Высокие потолки наполняют апартаменты ощущением простора и лёгкости, делая каждое помещение светлым и воздушным. А просторная терраса идеально подходит для тёплых встреч: здесь можно собраться с гостями за большим столом, наслаждаться уютной атмосферой и приятно проводить время. Апартамент расположен в закрытом клубном доме с охраняемой территорией, в одном из самых престижных районов Алушты — месте, прославившемся своими благоустроенным пляжами, развитой курортной инфраструктурой и особой атмосферой

спокойного комфорта. Инфраструктура:

+Подогреваемый бассейн; +Парковка на территории; +BBQ-зона; +Детская площадка;  
+Зона отдыха. Расположение: +До набережной и пляжа 500 м — около 5 минут пешком; +До центра города —10 минут на авто; +До Ялты — 50 минуты езды на авто; +До Симферополя — 50 минут езды на авто.  
Заинтересовало предложение? Документы готовы к сделке. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России