

Создано: 24.11.2025 в 21:05

Обновлено: 20.01.2026 в 19:40

Крым, Ялта, проезд Бакунинский, 13

**19 960 000 ₺**

Крым, Ялта, проезд Бакунинский, 13

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

31 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

29 м<sup>2</sup>

Общая площадь

102.49 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

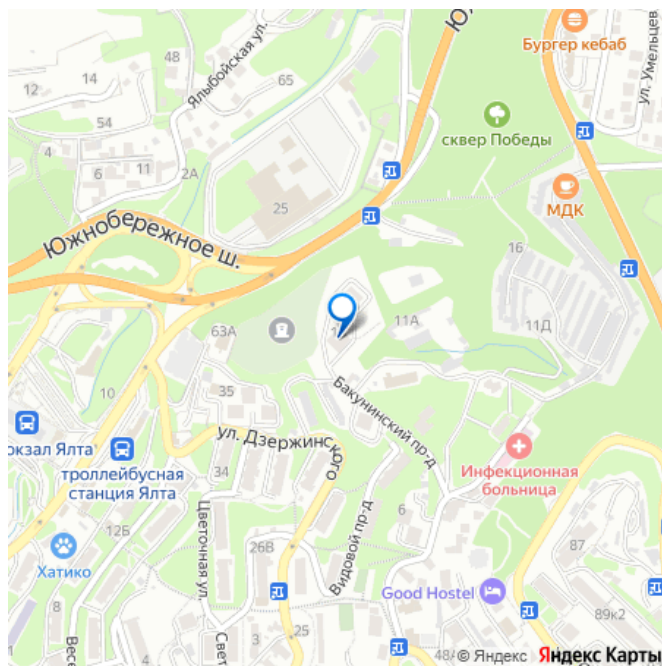
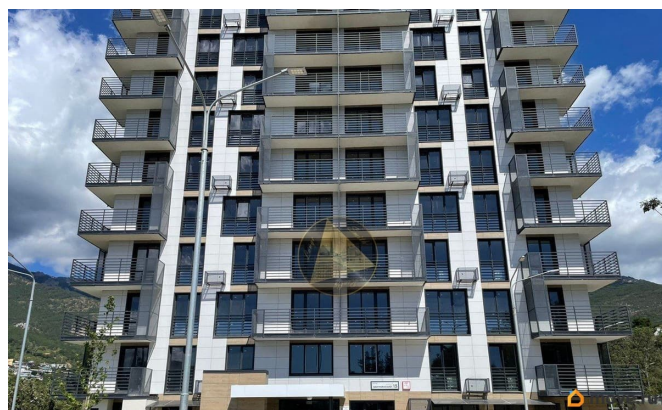
<https://krim.move.ru/objects/9288164086>

Брокер элитной недвижимости Крыма,

Lange and Smith Крым

**79183130896**

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Срочно продаётся 2-комнатная квартира общей площадью 102,49 м2 в Центральном районе Ялты. Квартира расположена в жилом комплексе комфорт-класса в живописном районе с развитой инфраструктурой.

Идеальное решение для спокойной семейной жизни в окружении природы! О квартире: -

Квартира находится на 14 этаже 16-этажного

дома - Общая площадь квартиры 102.49 м2 -

Мастер-спальня 14.12 м2 с гардеробной 2.79

м2 и отдельным санузлом 4.47 м2 - Детская

комната 16.54 м2 - Просторная кухня-

гостиная 28.97 м2 - Совмещённый санузел

3.48 м2 - 2 балкона 3.92 и 4.85 м2 PRO дом и

район: - На территории создана комфортная

среда с системой умный дом:

видеонаблюдение, вход по смарт-картам или

доступ с мобильного устройства. -

Организовано ландшафтное озеленение,

дворы благоустроены, предусмотрены

детская и спортивная площадки, скалодром,

места для настольного тенниса и отдыха. -

Входные группы оформлены дизайнерскими

холлами, в домах установлены пассажирские

и грузовые лифты. Для удобства жителей

обустроены кладовые и парковочные

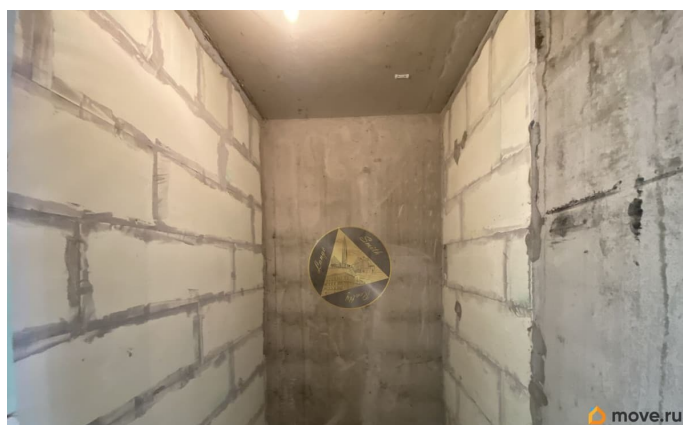
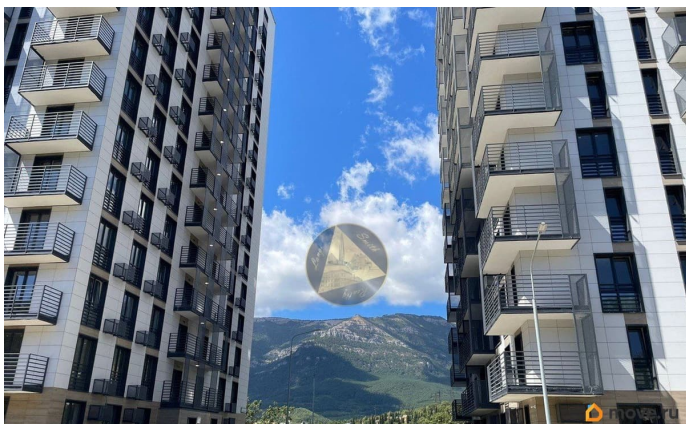
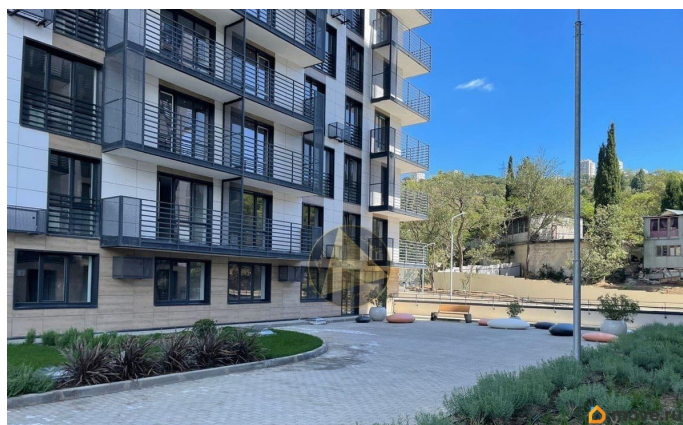
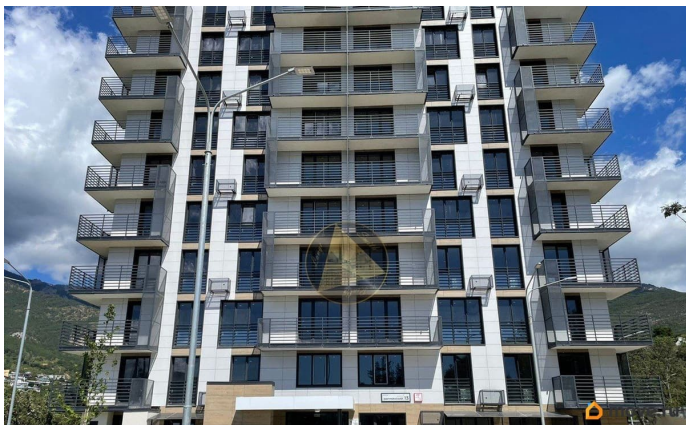
пространства с навесами. - В шаговой

доступности магазины, торговый центр,

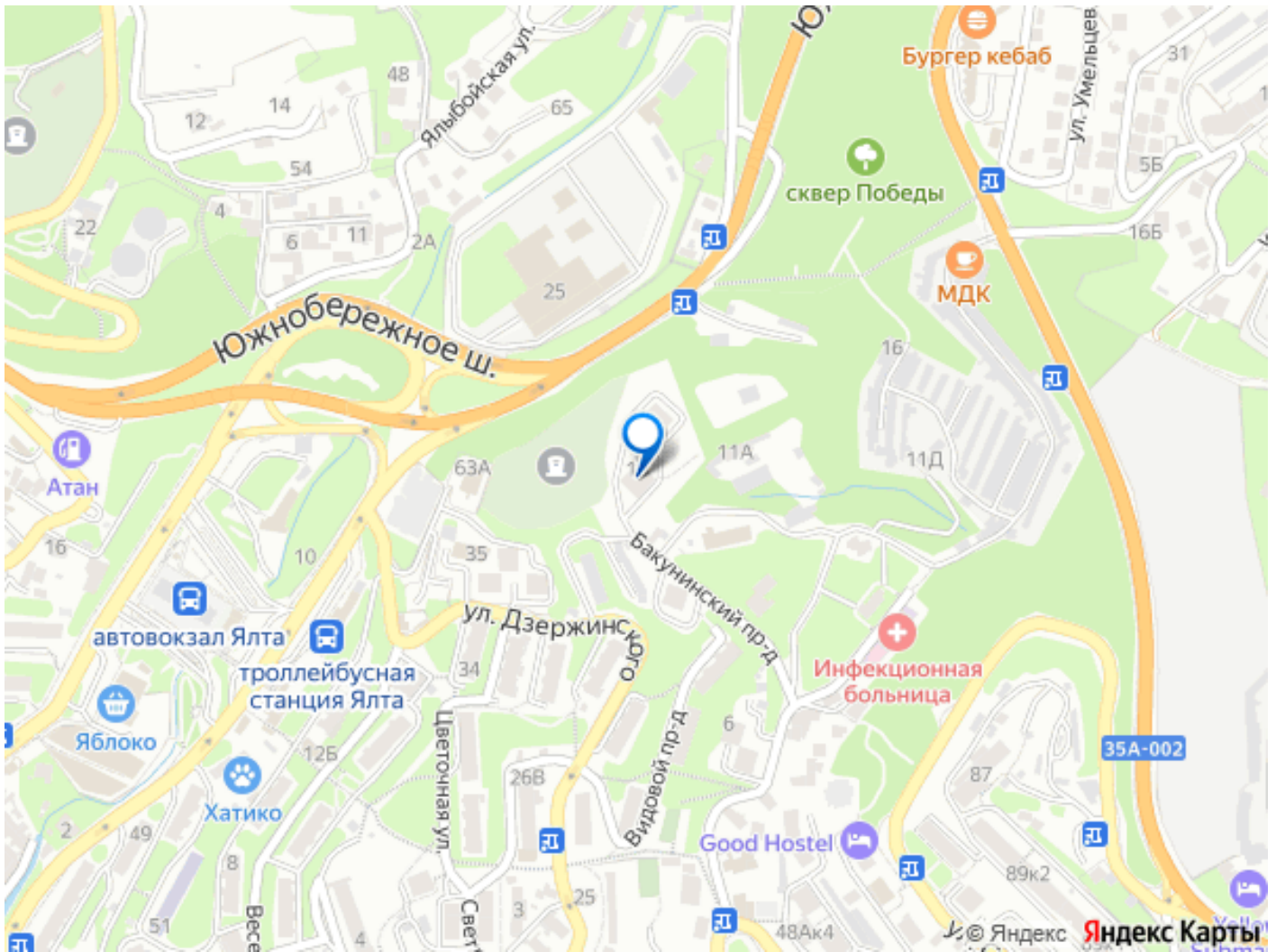
школа, детский сад, поликлиника,

автовокзал, кафе и рестораны. - В радиусе

5-15 минут расположены Массандровский парк, центральная набережная, пляж, Дом-музей Чехова, аквапарк и Никитский ботанический сад. В 20-25 минутах транспортом Ливадийский дворец и замок Ласточкино гнездо. Прямая продажа, один правообладатель. Не упустите свой шанс! Квартира в наличии, звоните прямо сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России