

🕒 Создано: 27.03.2026 в 18:23

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 18:53

Крым, Симферополь, улица Пушкина, 11

25 000 000 ₺

Крым, Симферополь, улица Пушкина, 11

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

4.7 м

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

20.2 м²

Общая площадь

101 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

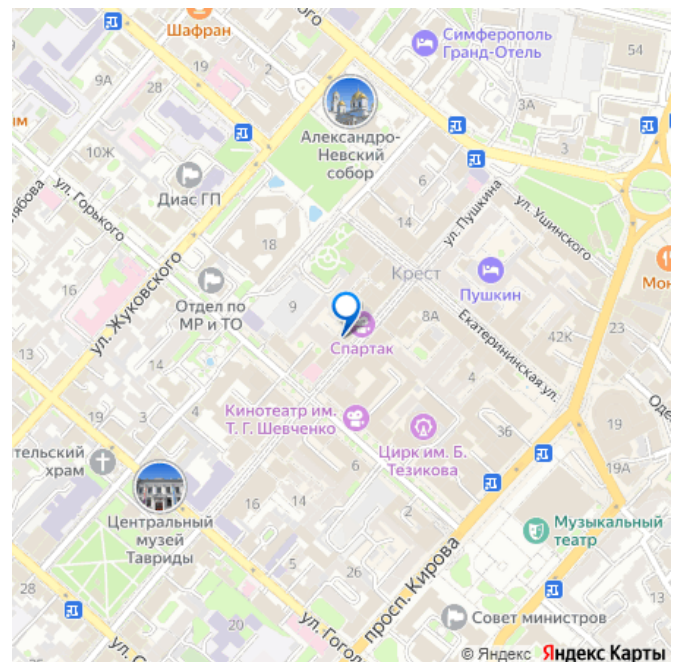
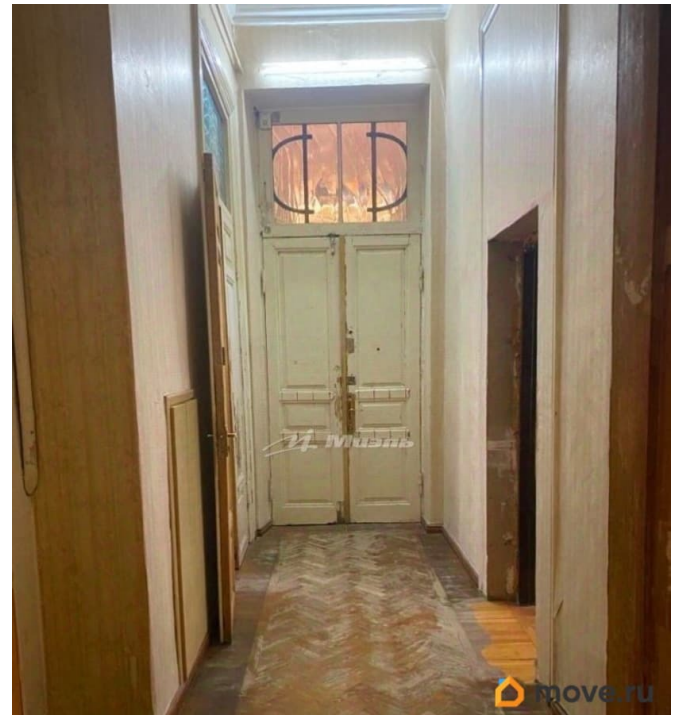
Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9292709535>

**Анастасия Кутейникова, МИЭЛЬ Офис
В Симферополе**

79182121243

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

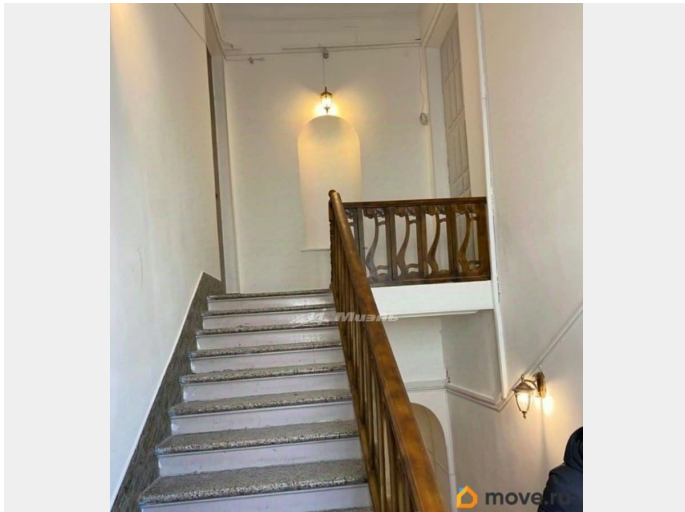
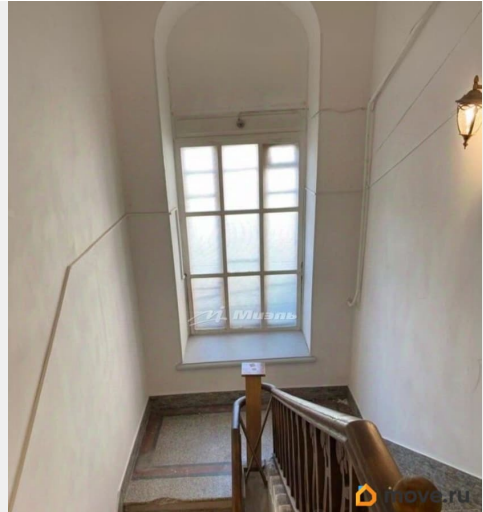
Описание

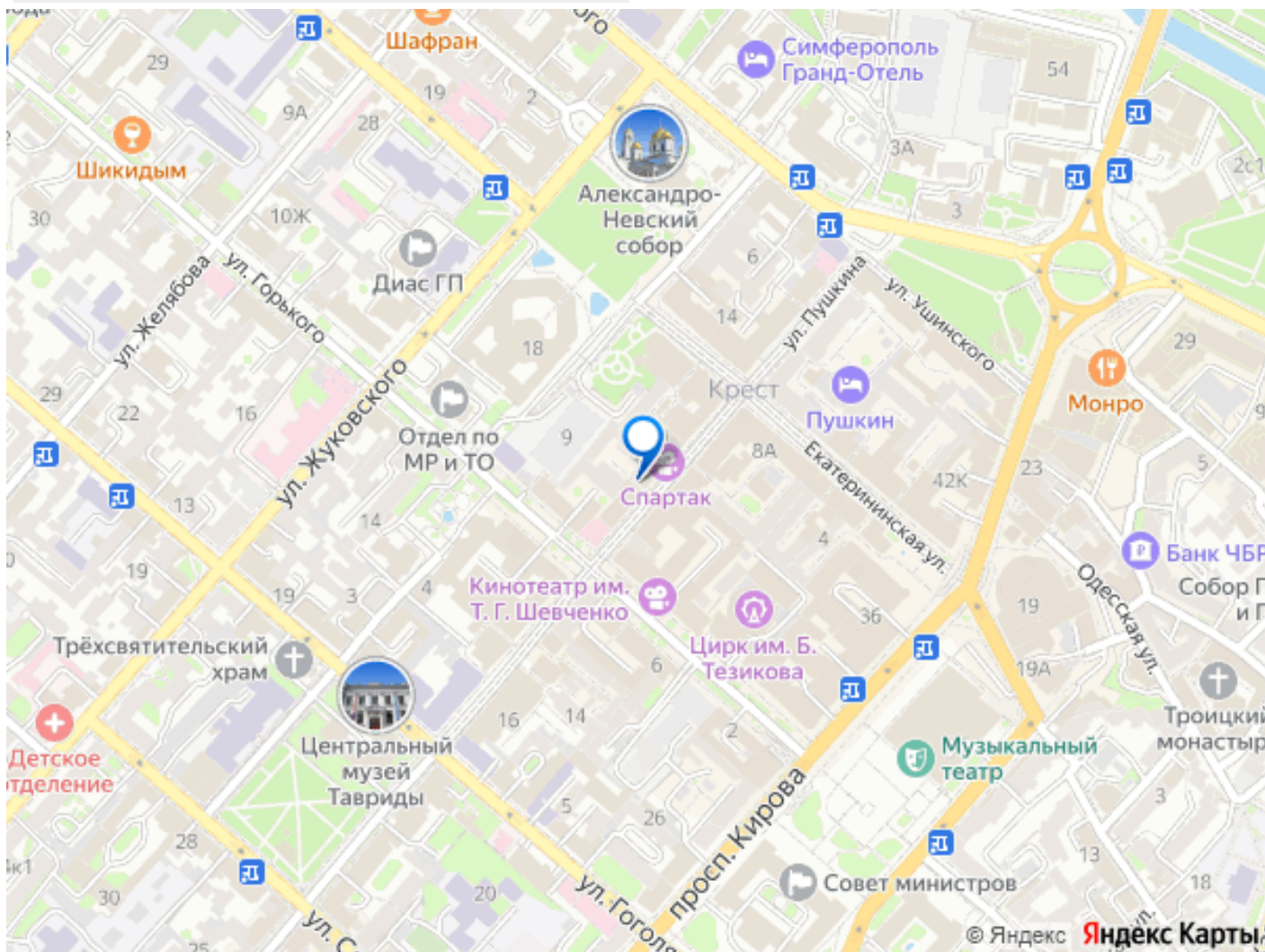
Арт. 132604651 Предлагается к продаже одна из лучших квартир в доме по улице Пушкина (бывшая усадьба МисироваТуманова). Дом 1917 года постройки. Квартира находится на втором этаже, с большим метражом, даёт свободу в дизайне, которая нужна именно Вам. Две просторные комнаты с высокими потолками 4,7 м. Пять окон выходят на две стороны света (на солнечной стороне стеклопакеты «хамелеон»). Изюминка квартиры-расположение в самом сердце Симферополя, паркет, лепка, 2 камина (рабочие, заложены, при желании можно пользоваться), два входа (парадный и черный). Дом построен из ракушечника, что обеспечивает тепло и шумоизоляцию. Установлен автономный двухконтурный газовый турбо котел (экономия на коммунальных платежах, документы в наличии). Красивая парадная с широкими пролетами, лепкой и гранитным полом дарит ощущение жизни в историческом центре Симферополя. В пешей доступности, сады, школы, детские площадки, парки, набережная, магазины, аптеки, кафе, рестораны. Квартира ждёт покупателя, который вернёт ей красивый и уютный вид. Приходите на просмотр и сами оцените эту квартиру с большим потенциалом. Без перепланировок, история

чистая, первая продажа после приватизации.

Так же над квартирой имеется чердак по

площади всей квартиры. Возможна ипотека.





Move.ru - вся недвижимость России