

Создано: 19.12.2025 в 10:46

Обновлено: 02.01.2026 в 21:15

Крым, Алушта

**39 500 000 ₺**

Крым, Алушта

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.8 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Апартаменты площадью 88,8 кв.м. с выходом на эксплуатируемую кровлю 100 кв.м расположена на первой линии у моря с

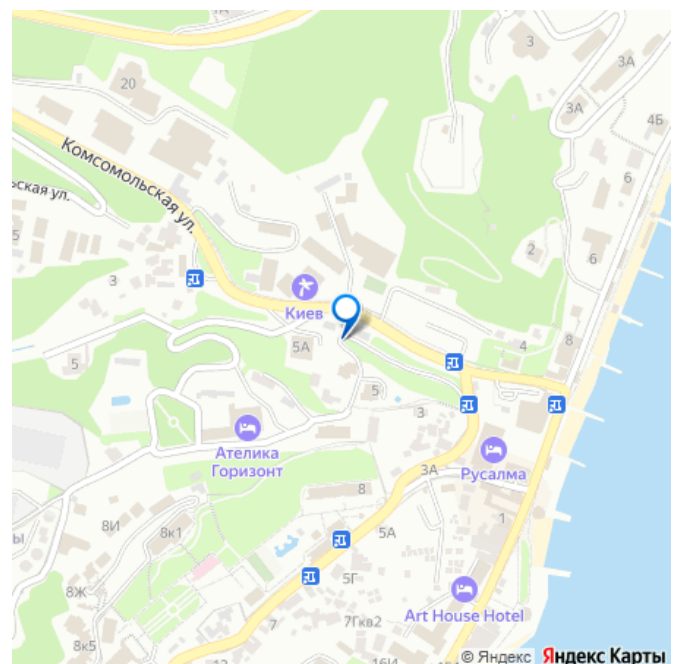
<https://krim.move.ru/objects/9287548286>

Алена Юрьевна Фадеева, Этажи

Симферополь

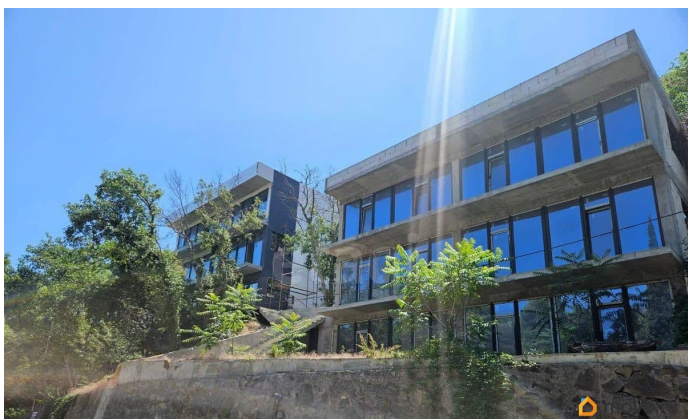
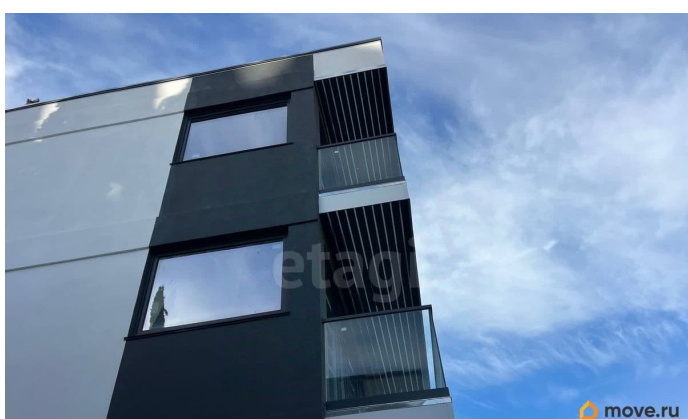
**79898569808**

для заметок

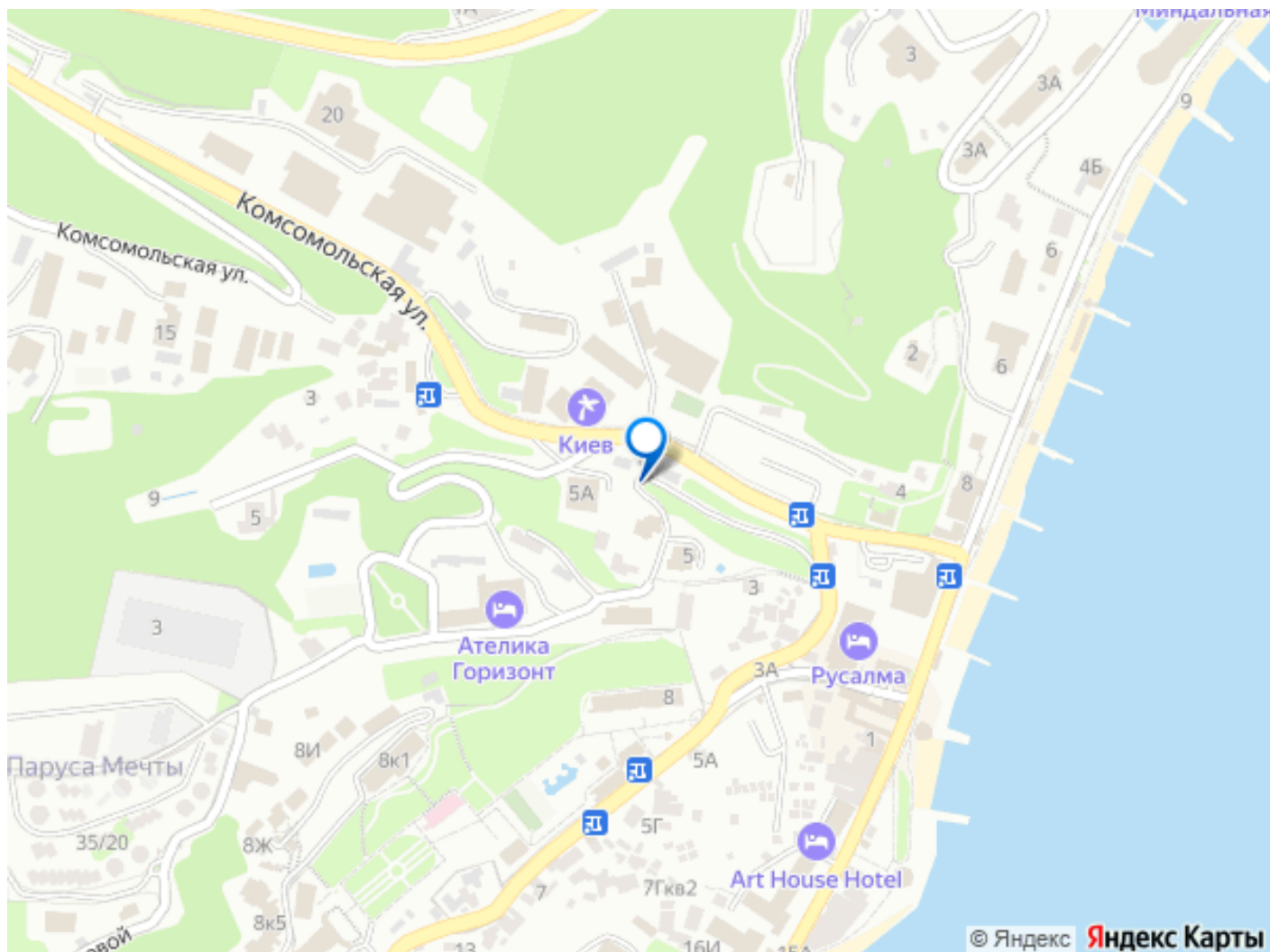


прямым выходом к побережью и панорамными видами из окон. Фасадные работы и архитектурная подсветка здания полностью завершены, что гарантирует современный внешний облик и отсутствие строительных неудобств. Юридический статус объекта полностью прозрачен, вся необходимая документация готова для быстрой и безопасной сделки. Планировка эффективно использует пространство, предоставляя возможности для комфортного проживания или организации гостевого бизнеса. Комплекс обладает собственной благоустроенной пляжной зоной с удобным спуском. В шаговой доступности находятся историческая набережная, кафе, магазины и вся необходимая повседневная инфраструктура. Транспортная доступность обеспечивает быстрое сообщение с ключевыми точками города. Данные характеристики формируют высокий инвестиционный потенциал объекта, который подходит как для доходной сезонной аренды, так и для личного использования в течение всего года. Номер объекта: 10655547 **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 139518 Номер в базе: 10655547









Move.ru - вся недвижимость России