

Создано: 10.11.2025 в 15:49

Обновлено: 12.12.2025 в 13:13

Крым, Ялта, улица Халтурина, 36А

**30 990 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Халтурина, 36А

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

71.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.67 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

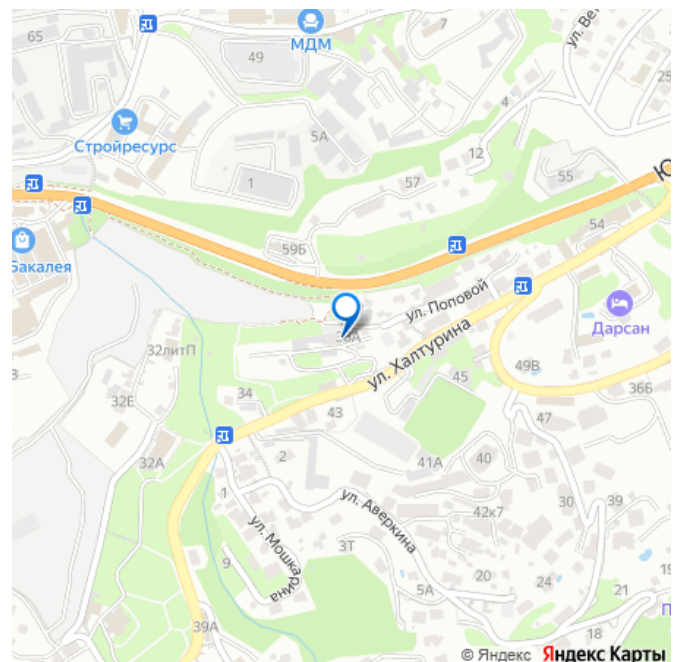
Квартира в новостройке

<https://krim.move.ru/objects/9286504645>

**Евгения Валерьевна Кабанова, Этажи**  
**Ялта**

**79885212528**

для заметок



да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

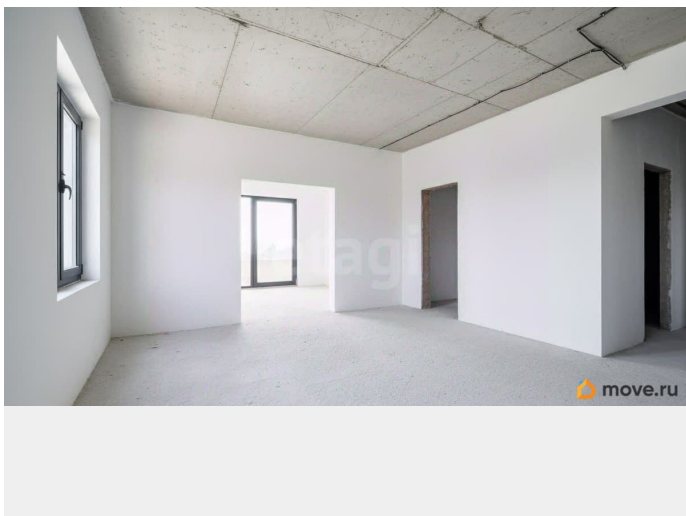
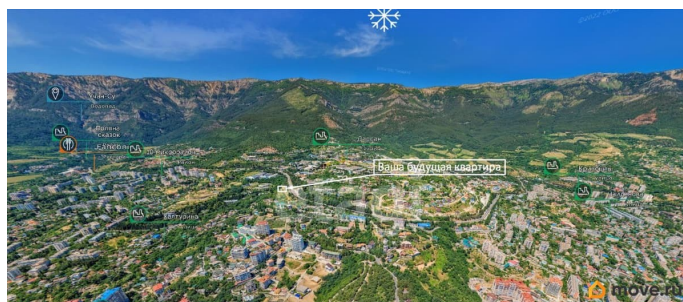
да

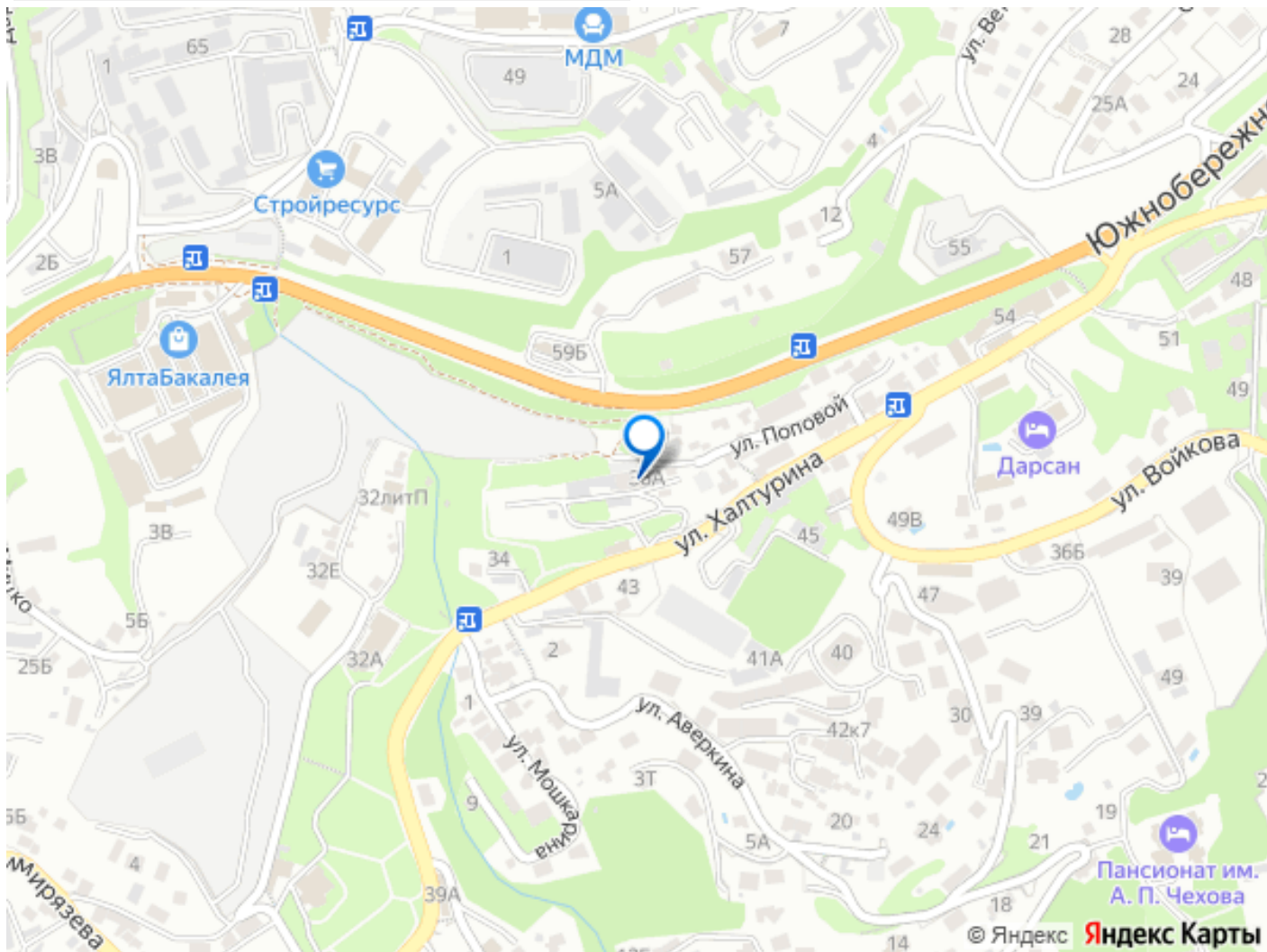
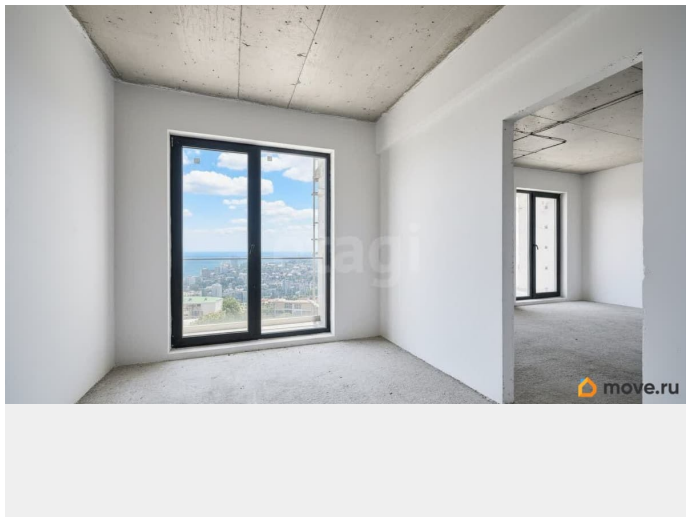
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В новом строящемся жилом комплексе Ялты продается квартира с панорамными видами на море, горы и город. Объект расположен на третьем этаже девятиэтажного дома. Срок сдачи - 4 квартал 2025 года. Высота потолков 3 метра и отделка White Box. Планировка квартиры включает прихожую, кухню-гостиную с выходом на лоджию, изолированную мастер-спальню с собственной ванной комнатой. Жилой комплекс представляет собой закрытый благоустроенный квартал с ландшафтным озеленением, включающим аллеи миндальных деревьев и ароматные травы Крыма. Инфраструктура комплекса включает детские и спортивные площадки, игровую комнату, кафе, СПА-центр, фитнес-зал, подземный паркинг и келлеры. Расположение обеспечивает пешую доступность до набережной, пляжа, торговых центров и заповедных троп в пределах 5-7 минут. Транспортная развязка позволяет быстро добраться до ключевых точек города. Данный объект сочетает современную планировку, качественную подготовку под чистовую отделку, развитую инфраструктуру и выгодное расположение, что делает его привлекательным как для постоянного проживания, так и для инвестиций в недвижимость курортного региона Крыма.

МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ  
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.  
Полное юридическое сопровождение сделки.  
Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с  
удовольствием ответим на ваши вопросы!  
Код пользователя: 190346 Номер в базе:  
10334219





Move.ru - вся недвижимость России