

🕒 Создано: 19.02.2026 в 21:14

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 12:31

**Марина Баласанова, Южный Берег**

**79181925326**

**Крым, Ялта, проезд Парковый, 6Б**

**17 052 000 ₺**

Крым, Ялта, проезд Парковый, 6Б

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>

Этаж

17/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

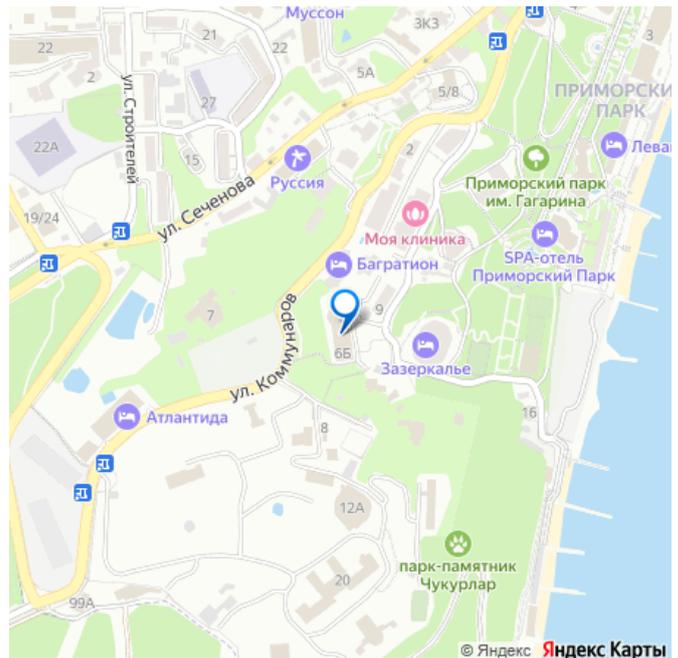
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

ЖК Приморский парк Жилой комплекс:

Приморский парк (элитный клубный дом)

Этаж: 17 из 20 Общая площадь: 87 кв. м

(жилая 58 кв. м + терраса 28 кв. м)

Состояние: Дизайнерский ремонт, полностью  
меблирована и укомплектована техникой.

Кухня-гостиная: Выход на террасу (20 м?)

Кухонный гарнитур с натуральной мраморной  
столешницей по периметру. Встроенная

техника: Kaiser, Electrolux, Bosch. Светлая

прихожая выполнена в едином стиле с

кухней. Спальня (14 м?): Отдельный выход на

террасу. Пол: пробковый (тёплый,

экологичный). Обои: Trussardi (Италия).

Мебель: кровать size+ из натурального

дерева, предметы интерьера Legal Wood.

Отопление: два конвектора Warman. Терраса

(28 м?): Две зоны: выход из спальни и из

гостиной. Объединённое пространство для

отдыха с панорамным видом на море и горы.

Ванная комната (5,7 м?): Сантехника: Ravak.

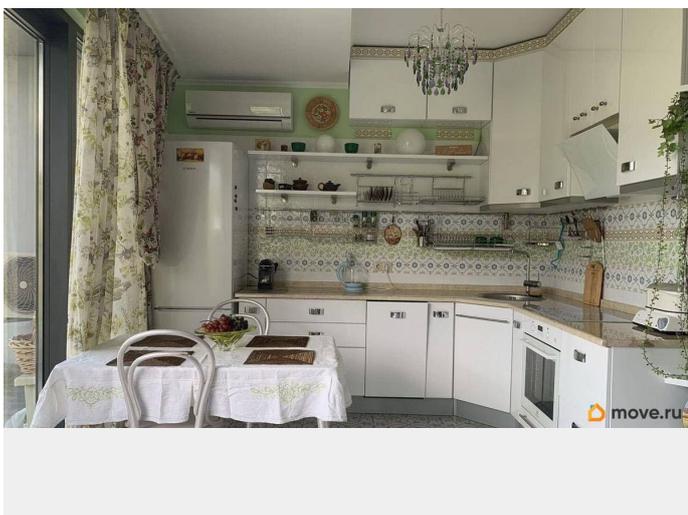
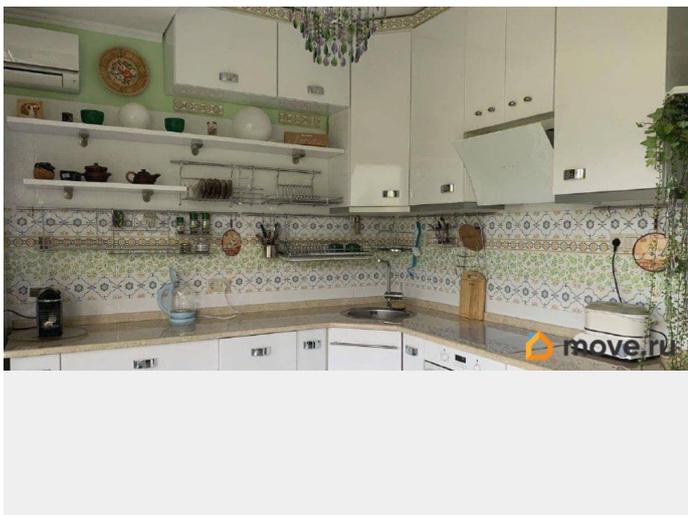
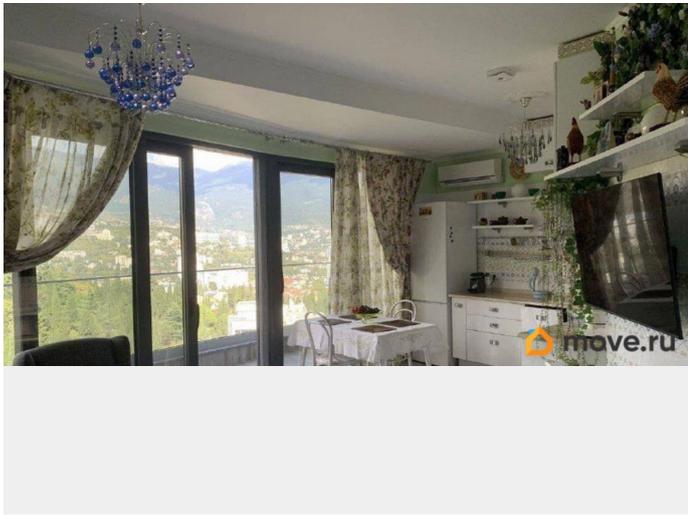
Эргономичное расположение, исключаящее

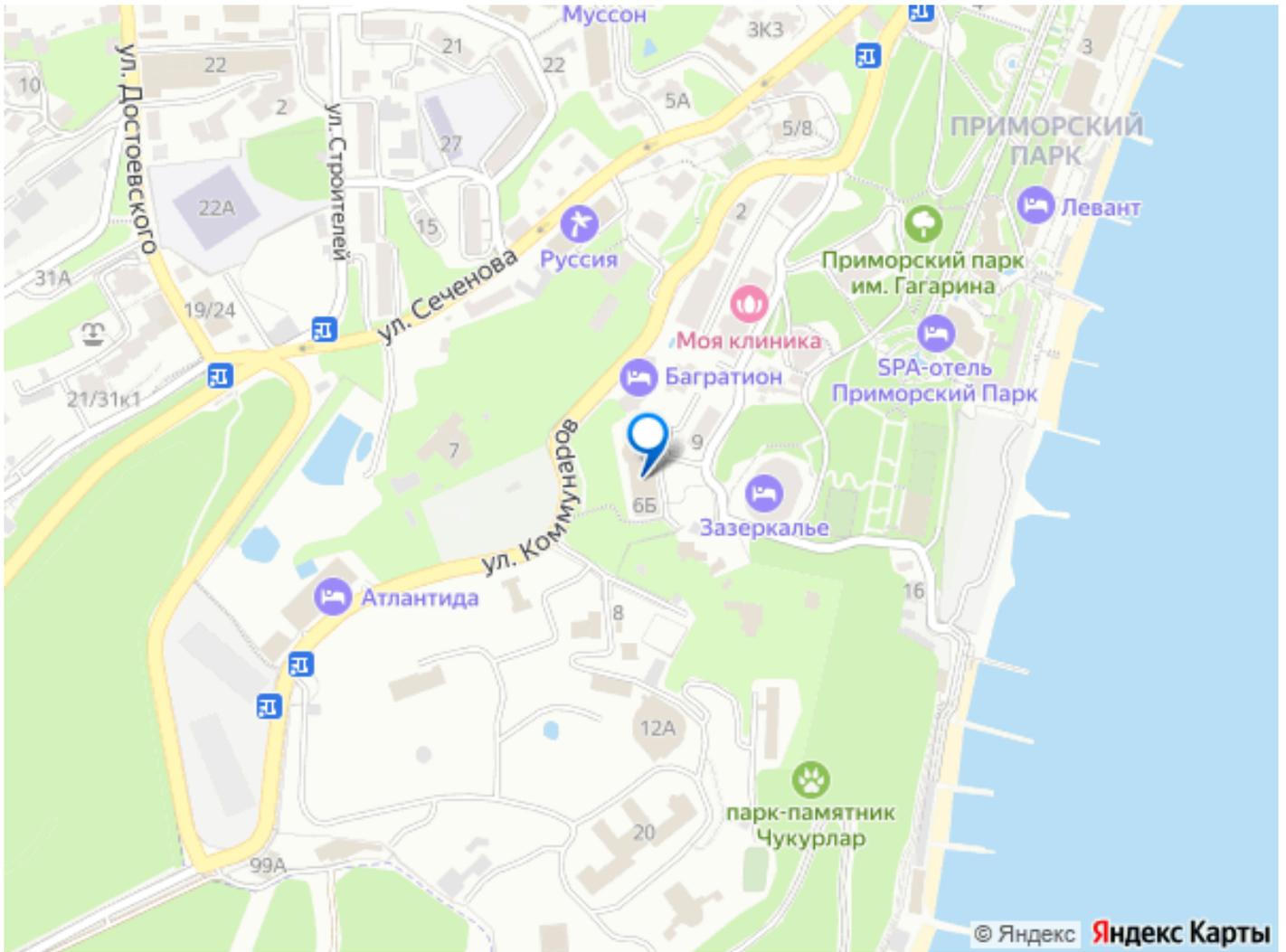
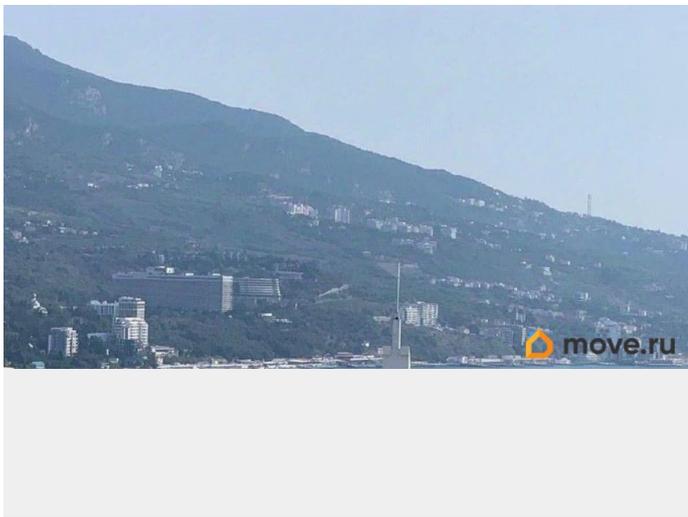
духоту и сырость. Технические помещения:

Отдельная комната водоподготовки с

системами хранения Aristo. Преимущества:

Премиальные материалы и бренды (Trussardi, Ravak, Legal Wood, Warman) Собственная терраса 28 м² — редкость для центра Ялты  
Высокий этаж, приватность, видовые характеристики Готова к проживанию — заезжай и наслаждайся.





Move.ru - вся недвижимость России