

Создано: 14.10.2025 в 16:01

Обновлено: 30.01.2026 в 23:29

Крым, Алушта, переулок Перекопский,  
Корпус 4

**32 742 000 ₽**

Крым, Алушта, переулок Перекопский, Корпус 4

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.07 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

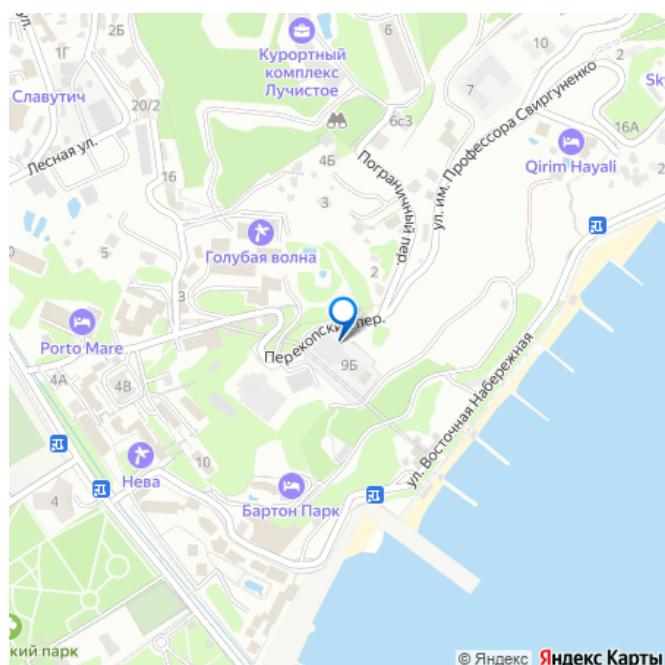
Год сдачи

<https://krim.move.ru/objects/9285724501>

Эмиль Эдем-оглы Ибрагимов, Этажи  
Симферополь

**79884886252**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

«Лайнэр» — апарт-отель нового поколения на Южном берегу Крыма, где стиль, технологии и комфорт соединяются в единое пространство. Расположенный всего в 200 метрах от моря, комплекс создан для тех, кто выбирает высокий стандарт жизни и стремится к максимальной эффективности своих инвестиций. Дизайнерский ремонт и премиальный интерьер — это не просто жильё, а продуманная эстетика современного уюта. В каждой детали ощущается гармония: мягкие тона, натуральные материалы, панорамные окна с видом на море и горы. Пространство продумано так, чтобы каждый метр работал на комфорт и вдохновение. Сдача в эксплуатацию — III квартал 2026 года. Вы приобретаете готовую концепцию для жизни и дохода, где соединены преимущества личной недвижимости и сервис 4-звездочного отеля. Апарт-отель «Лайнэр» — это не просто квадратные метры, а возможность жить красиво, отдыхать со вкусом и получать стабильный доход. Рассрочка 0% От 20% ПВ / +10% к ДДУ Оплата равными платежами - ежемесячно или поквартально Вы сами выбираете формат использования: для личного отдыха, сезонного проживания или получения дохода от аренды. Возможно как самостоятельное управление, так и передача апартаментов под управление профессионального отельного оператора. Инфраструктура и технологии премиум-

уровня: На территории комплекса предусмотрены: • Панорамный ресторан с видом на побережье, • SPA-центр с бассейном и зоной релакса, • Фитнес-зал, коворкинг, детские зоны, • Круглосуточная консьерж-служба и охрана. Система «умный дом» позволяет управлять освещением, климатом и безопасностью прямо со смартфона. Это не просто комфорт — это полное ощущение контроля, даже если вы находитесь за тысячи километров.

Инвестиционная привлекательность: В 2025 году рынок курортной недвижимости Крыма продолжает активно расти — средняя стоимость квадратного метра на Южном берегу уже превышает 340 тысяч рублей.

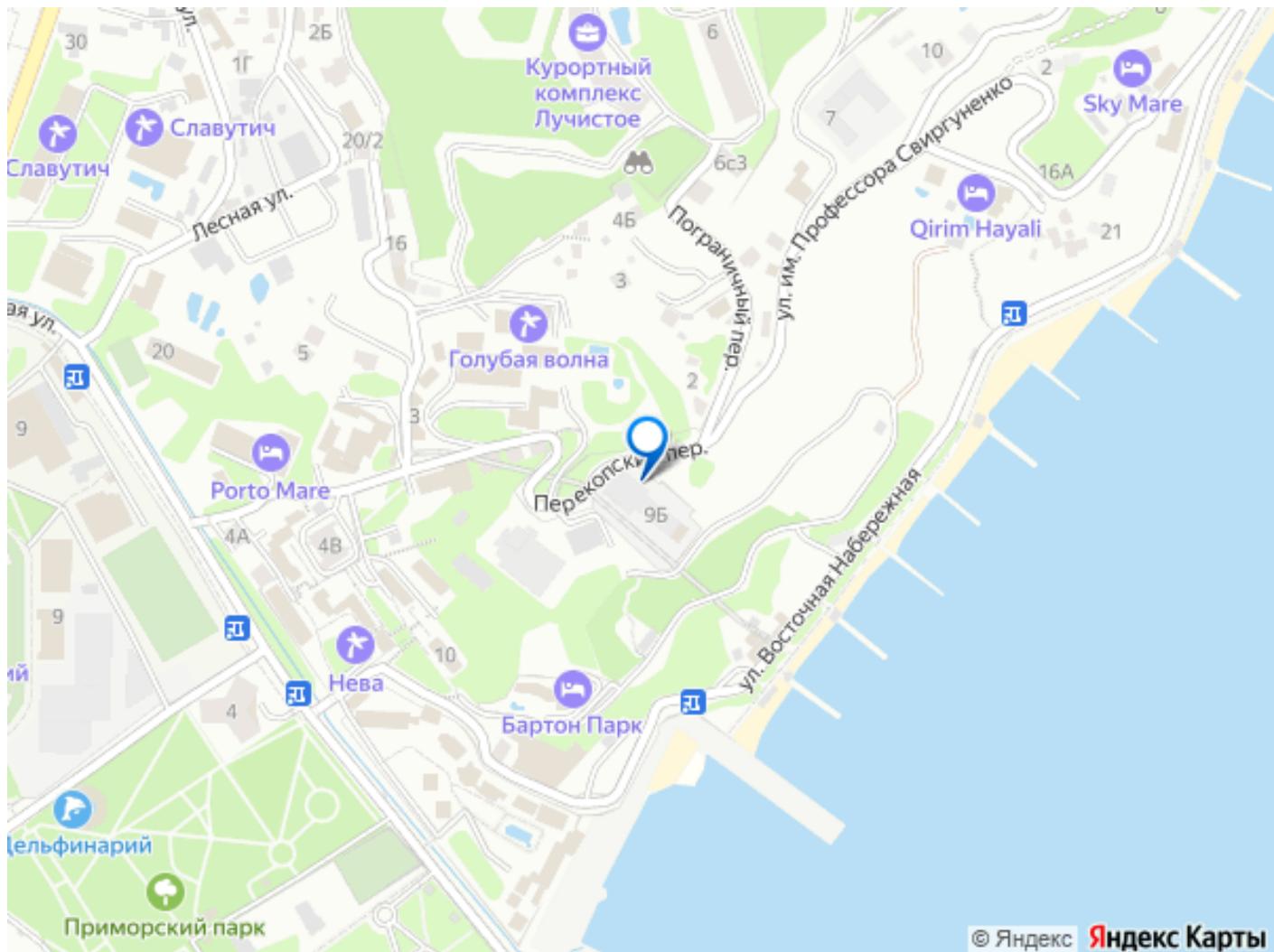
Спрос смещается в сторону проектов бизнес-и премиум-класса, а «Лайнер» полностью отвечает этим требованиям. Это надёжный актив, способный приносить доход и расти в цене. Номер объекта 10065071 Мы

**ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 142214 Номер в базе:  
10065071







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России