

Создано: 13.03.2025 в 13:17

Обновлено: 12.12.2025 в 21:40

<https://krim.move.ru/objects/9278288427>**Lion, Lion****79885210391****Крым, Алушта, улица Набережная, 16И****24 900 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Набережная, 16И

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

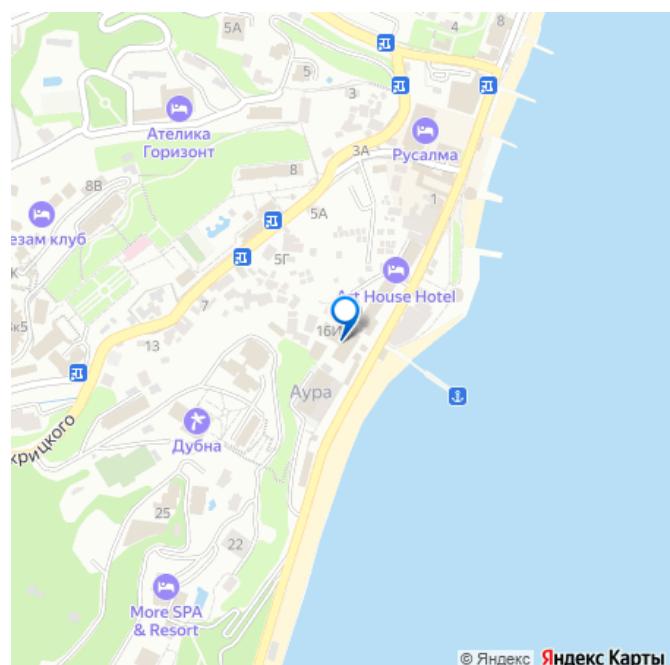
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

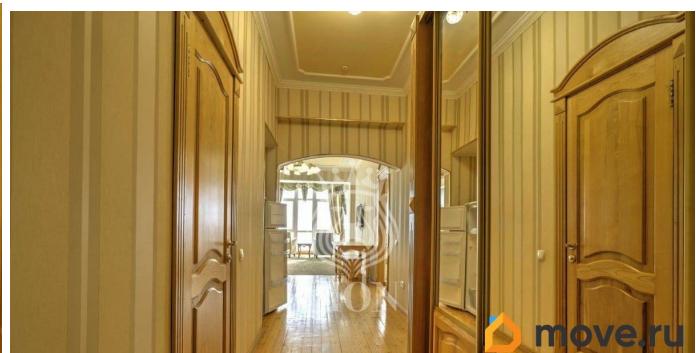
Об апартаментах: Это шикарные 3х.ком. видовые апартаменты общей площадью 82 метров квадратных. Комнаты раздельные. Витражные окна открытый видовой балкон и эркер как дополнительная зона отдыха с не перекрываемым видом на море и горы. Расположенных на шестом этаже десятиэтажного красивого монолитно - гранитного здания, у самой кромки черного моря, на первой линии с чистой и ухоженной набережной и пляжами. Со всеми самыми лучшими условиями Профессорского Уголка, для вашего шикарного отдыха и проживания в нем. В апартаментах есть все самое необходимое, хорошая мебель встроенная и бытовая техника. Хорошая дорогостоящая сантехника, установлена в просторном совмещенным санузле. Все в исполнении экологически чистого дерева, бук и дуб и натурального материала гранит. Все выполнено в очень уютном стиле. О доме: Монолитный десятиэтажный, сейсмоустойчивый дом в отделке натурального гранита с колоннами шикарными холлами, просторными коридорами и мощными лестничными ступенями. Вся столярка в доме из натуральной древесины дуб, оконные рамы со встроенными энергосберегающими окнами по европейской технологии в современном

исполнении. В доме есть два умных лифта, грузовой и грузопассажирский. В обслуживании на ресепшен, всегда для вас, администратор и горничные и вся необходимая техподдержка. О районе: Лучший район набережной Алушты, по месторасположению Профессорского Уголка, вблизи всем известных черновские камни.

Шикарные виды, чистые ухоженные пляжи для комфорного отдыха. В шаге множество ресторанчиков, кафетериев и общепита на любой вкус и бюджет. При этом основа данного района с существующей и не кем ненарушенной дикой природы и экологии с возможностью любительской или профессиональной рыбалки и дайвинга. Или же для спокойного отдыха с уединением от суэты отдыхающих с красивыми восходами и закатами солнца. Рядом расположен спортивно туристический спа комплекс с возможностью процедур различного направления для поддержания вашего крепкого здоровья, есть массажные кабинеты, сауна, хамам, бассейн и тренажерные залы. Здесь вы можете приобрести карту посетителя данного комплекса и воспользоваться данными услугами. Данный район утопает в насыщенной гуще реликтовой растительности Крыма. Предлагаем к продаже роскошные 3-комнатные апартаменты в жилом комплексе Гранд Палас, расположенному в одном из самых живописных и экологически чистых мест Южного берега Крыма - в Профессорском уголке. Апартаменты полностью готовы к комфортабельному проживанию: вся необходимая мебель и техника уже установлены. Особенности апартаментов:

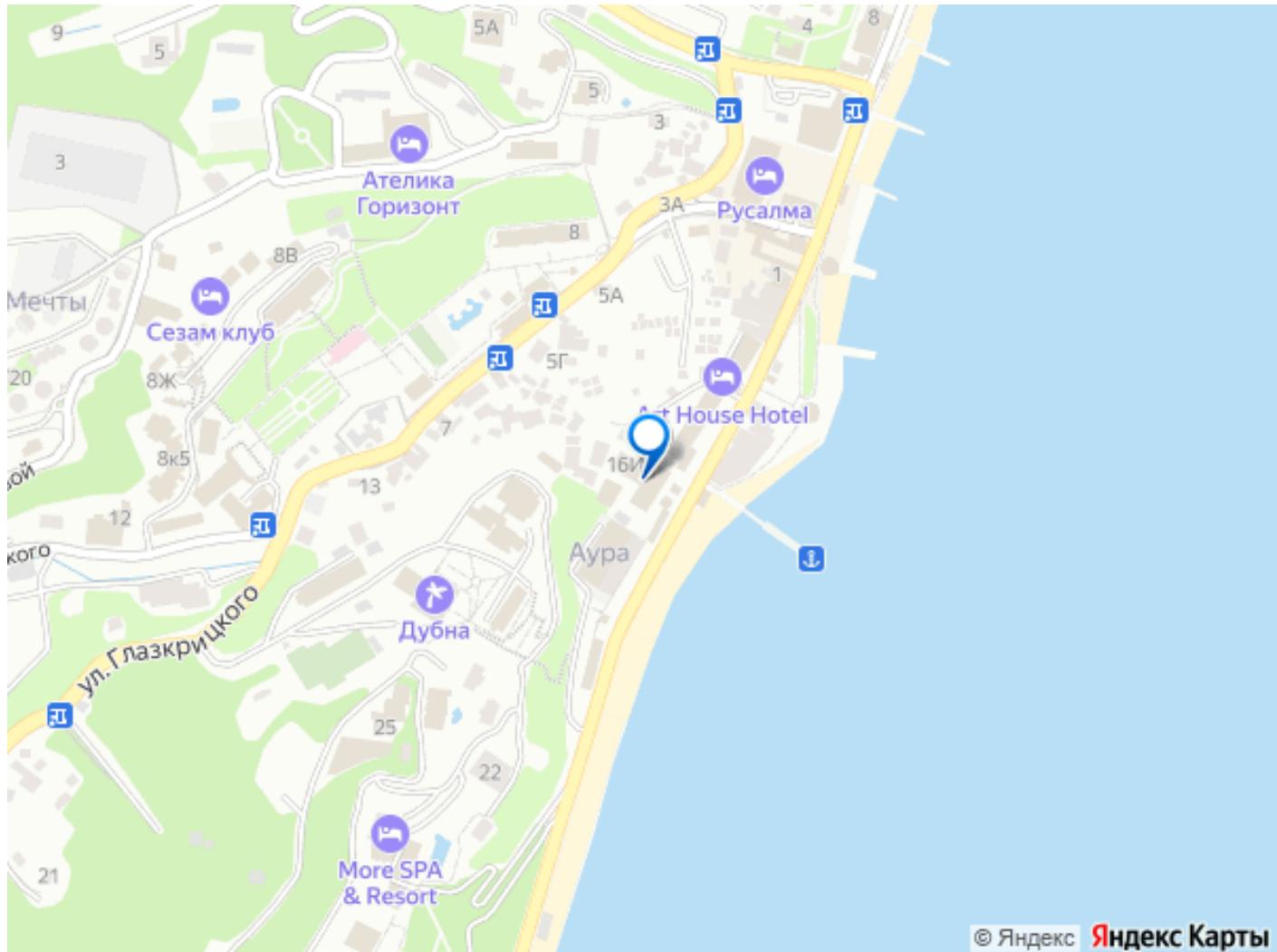
Шикарный вид на море: одна из комнат оборудована панорамным окном с видом на

море, а другая комната имеет балкон с таким же прекрасным видом. Современная отделка и продуманная планировка. Пожарная сигнализация и охранная система видеонаблюдения для вашей безопасности. Высокоскоростной интернет. Кабельное и спутниковое телевидение. Комфортабельный лифт. ЖК Гранд Палас находится в окружении живописной природы, в шаговой доступности от всей необходим





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России