

🕒 Создано: 13.03.2026 в 20:35

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 19:46

Крым, Ялта, улица Красноармейская, 40

16 970 000 ₴

Крым, Ялта, улица Красноармейская, 40

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

23.9 м²

Площадь кухни

11.5 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

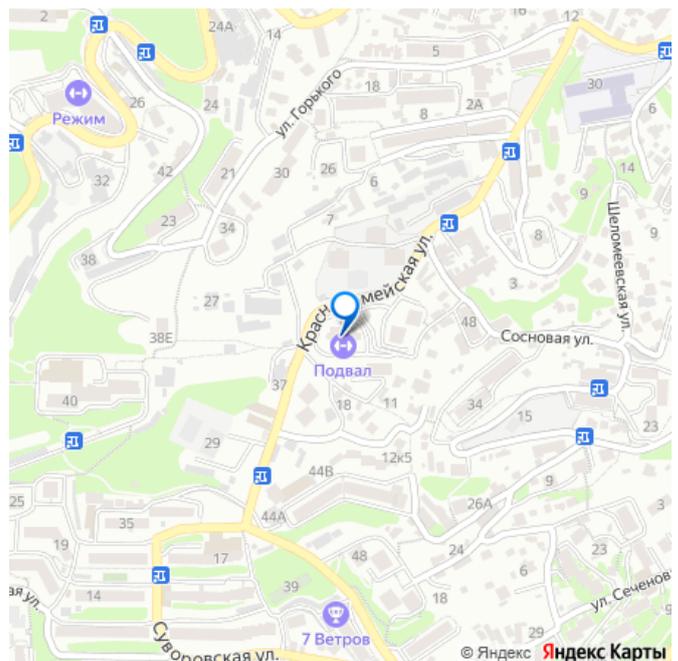
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 131923622 Продается просторная квартира с высокими потолками, в которой долгое время никто не проживал. Квартира выполнена в дизайнерском ремонте, с качественным ламинатом и деревянными стеклопакетами. Особенностью данной квартиры является большая веранда, совмещенная с кухней и гостиной, а также застекленная лоджия площадью 11 квадратных метров. Из окон веранды открывается великолепный вид на горы и водопад Учан-Су, что создает атмосферу уюта и спокойствия. В квартире установлены японские кондиционеры, а также итальянская стиральная машина, что обеспечивает комфорт и удобство в повседневной жизни. Кухня укомплектована хорошей мебелью и оборудована вытяжкой. Просторная гардеробная комната площадью 3 квадратных метра позволит удобно разместить все вещи. Входная дверь выполнена из толстого металла, что обеспечивает надежность и безопасность. В подъезде поддерживается идеальная чистота: уборка производится дважды в день. В здании есть консьерж, а также своя котельная. Территория комплекса огорожена, установлены радиоуправляемые ворота и

многоуровневая парковка. Удобное расположение: рядом с воротами находится остановка общественного транспорта, а в соседнем доме расположены магазины Ozon и Wildberries. На первом этаже здания находятся фитнес-клуб, магазин и детский центр, а также детская площадка. В шаговой доступности находятся продуктовый магазин и аптека, овощной рынок. Квартира имеет одного собственника, который владеет ей более трех лет. В данный момент никто не прописан. В договоре возможно указание полной стоимости, а также предусмотрены варианты оформления ипотеки и использования материнского капитала. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры!

