

Создано: 14.04.2025 в 13:18

Обновлено: 17.10.2025 в 17:02

Крым, Алушта, улица Парковая, 7

**35 211 164 ₽**

Крым, Алушта, улица Парковая, 7

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Общая площадь

79.08 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

лифт

<https://krim.move.ru/objects/9277116503>

Магазин новостроек, Магазин  
новостроек

**79881998805**

для заметок

## PARK PLAZA — НАДЁЖНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ АКТИВ

на Южном берегу Крыма

Комнат

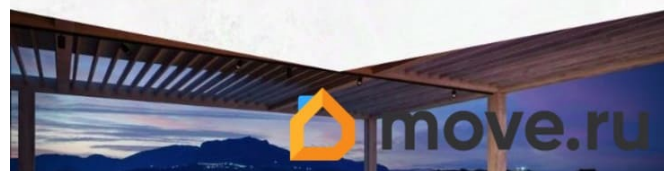
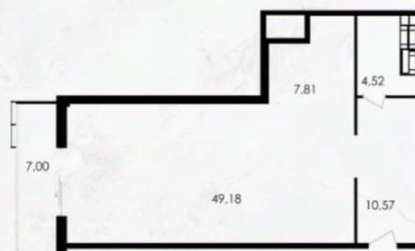
1

Общая площадь

79,08 м<sup>2</sup>

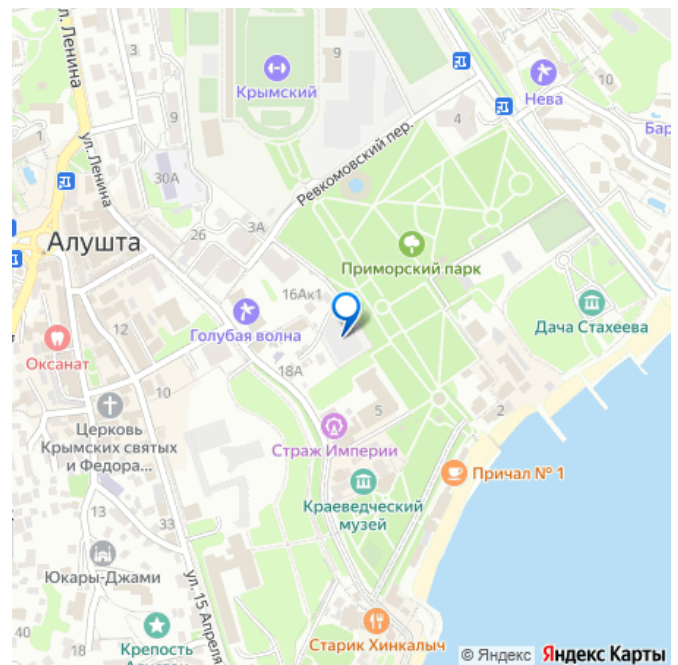
Этаж

10



## Описание

Комплекс Park Plaza расположен в престижном районе Алушты — в Приморском парке, в 150 метрах от пляжа. Это современный клубный дом с закрытой территорией, продуманной инфраструктурой и высоким уровнем сервиса. Преимущества для инвестора Доходность от 30% годовых Собственная сервисная компания: сдача в аренду, клининг, трансферы, управление объектом Формат «купил — и получаешь доход»: никакой рутины 100% апартаментов с видами на море, парк или горы Беспроцентная рассрочка до сдачи (4 квартал 2025 г.) Ф3-214, эскроу-счета — безопасность сделки гарантирована Что внутри — Панорамные окна, высокие потолки, балконы и террасы — Гибкие планировки: от однокомнатных до просторных трёхкомнатных и юнитов под деление — Предчистовая отделка: вы сами выбираете стиль интерьера Инфраструктура комплекса — Подземный паркинг с лифтом — Панорамная терраса 1000 м² с лаундж-зонами, SPA, джакузи, йогой и летним кинотеатром — Тренажёрный зал, ресторан, детская игровая, химчистка — Безопасность 24/7, видеонаблюдение, электронные ключи Локация — центр курортной жизни — Приморский парк — 10 метров — Море и пляжи — 150 метров — Набережная и рестораны — 3 минуты пешком — Спортивный центр сборных команд РФ — 200 метров — До Ялты — 30 минут, до Крымского моста — 3,5 часа Почему выбирают Park Plaza: — Умеренная конкуренция — ограниченное предложение премиального сегмента в Алуште — Локация работает на вас — туристический спрос растёт ежегодно — Можно совмещать личный отдых и аренду —



all inclusive-сервис это позволяет — Рассрочка до конца строительства — без банков и процентов Успейте купить до роста цен — первый этап продаж уже стартовал. Оставьте заявку — отправим вам: Портфель с планировками и ценами Инвестиционный расчёт с окупаемостью Презентацию с визуализациями и ответами на частые вопросы Park Plaza — место, где отдых превращается в доход. Для жизни. Для пенсии. Для капитала.

