

🕒 Создано: 03.03.2026 в 14:15

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 21:07

Олег Бушуев, UBKestate

79180816185

Крым, Ялта, улица Гоголя, 4

19 800 000 ₺

Крым, Ялта, улица Гоголя, 4

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

33 м²

Площадь кухни

13 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

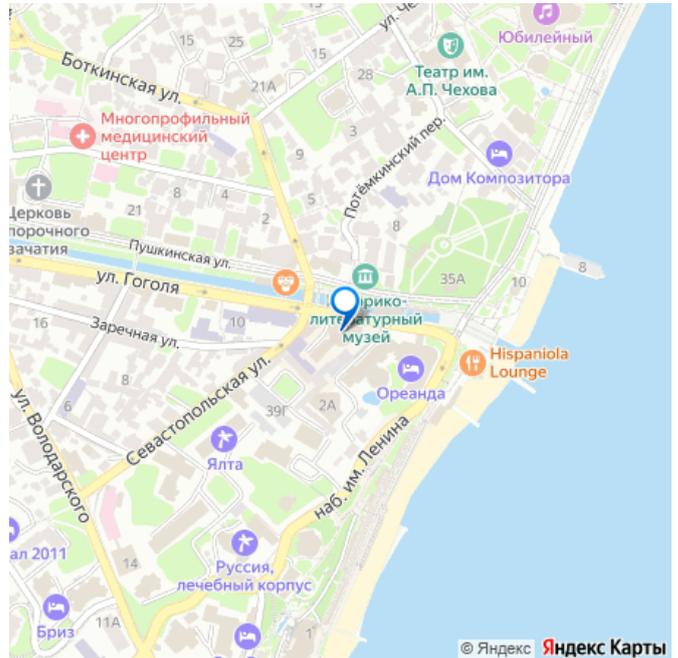
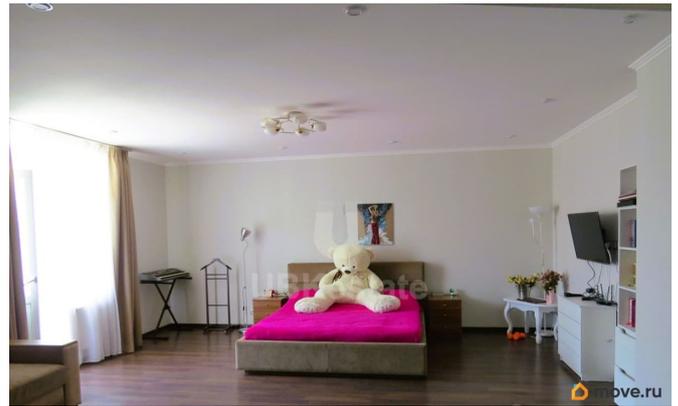
Ремонт

евро

лифт, парковка

Описание

Локация с постоянным туристическим



спросом! Объект «под ключ», без дополнительных вложений. Квартира расположена в нижней части Ялты, рядом с набережной, гостиницей «Ореанда» и Приморским парком. Вся курортная инфраструктура в шаговой доступности! Высокая заполняемость объекта в сезон и постоянный доход от аренды! В квартире выполнен качественный современный ремонт, установлена мебель и техника. Просторная спальня, с выходом на балкон-террасу, полностью укомплектованная техникой кухня, обеденная зона, просторная прихожая со встроенным шкафом, 2 санузла, кладовая. Всё для комфортного проживания! Закрытая территория с круглосуточной охраной и видеонаблюдением! Статус и безопасность! Данная локация — зона повышенного инвестиционного спроса! Гарантированный доход от аренды и ежегодное увеличение стоимости актива!. Не упустите возможность приобрести данный актив! Звоните!

