

🕒 Создано: 02.03.2026 в 10:19

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 11:07

Собственник

79898561224

Крым, Алушта, улица Парковая, 7

36 500 000 ₺

Крым, Алушта, улица Парковая, 7

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

37 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

77 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

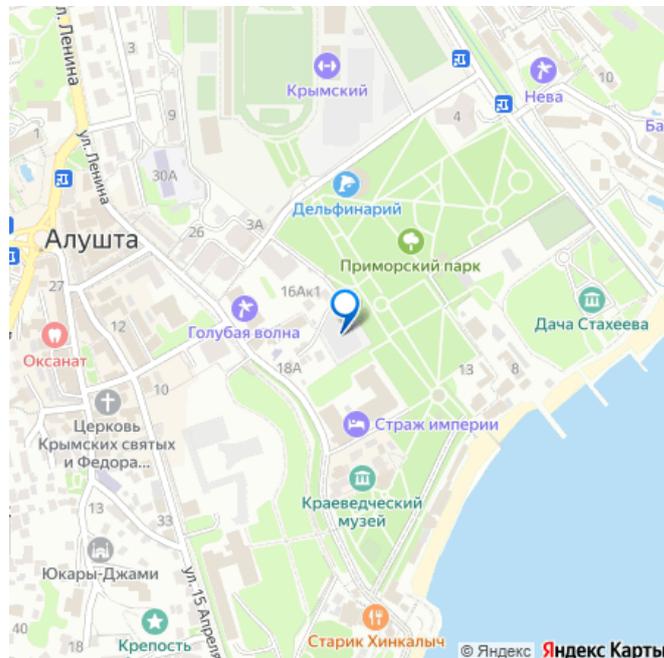
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок

Апартаменты 77 кв.м.



на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

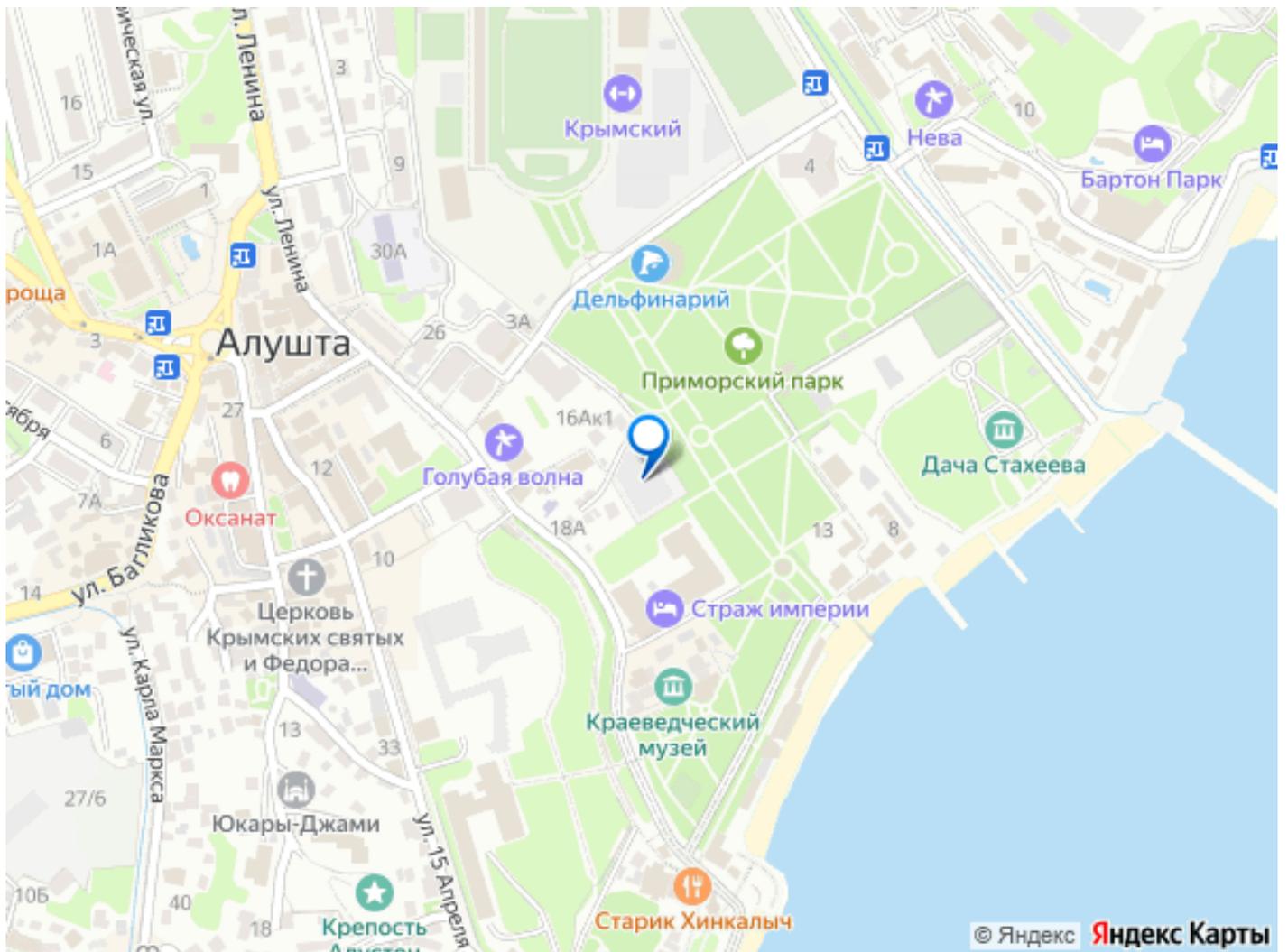
Описание

Идеально для минималистов и инвесторов! Эксклюзивный видовой апартамент с панорамным остеклением в резиденции премиум-класса PARK PLAZA площадью 77 м2 с двум огромными балконами - для тех, кто ценит виды, простор, удобство, безопасность и исцеляющий воздух субтропиков. 150 метров до моря и приватного пляжа, 150 метров до Олимпийского спорткомплекса «Крымский», 100 метров до музея-ресторана «Жуль Верн» с тонким флером Парижа XIX века. Это место где сочетается историческая атмосфера с современным дизайном. Пробежка или неспешная прогулка у моря по Прибрежному парку, свежий воздух, морской бриз, исцеляющий запах субтропических растений, уютные рестораны на набережной, сочетание исторической атмосферы и современного дизайна- это лучшее место для спорта и отдыха. Виды из окон и просторных балконов- один из поводов для гордости. За чашкой исцеляющего чая или ароматного кофе со свеж испеченным круассаном, вы любуетесь реликтовыми и редкими деревьями в самом сердце Приморского

парка, наслаждаясь утренними лучами солнца, вдыхая чистейший морской воздух. Благодаря панорамному остеклению в апартаменте всегда много естественного света и визуально расширено пространство. Изюминка проекта - эксклюзивная видовая эксплуатируемая крыша. Видовая терраса 360 - для занятий йогой, отдыха на шезлонге возле бассейна-джакузи, свежавыжатый сок в баре, незабываемый закат у открытого камина, просмотр любимого фильма на свежем воздухе. Благодаря двум перевалам, в Алуште, в отличие от Ялты, постоянно происходит перемещение воздуха с равнин Крыма к морю и обратно. Поэтому, даже в самые знойные дни, Алушта наполнена свежестью и прохладой. Этот апартамент рассматривается и как выгодная инвестиция. Есть еще предложение на 2 лота на этом же этаже. Один площадью 45 м2, стоимость 26 млн. Второй 32 м2, стоимостью 19,9 млн. рублей. Для удобства резидентов: Химчистка. Двухуровневый подземный паркинг с бесконтактным доступом. Безшумные лифты. Келлеры - вам больше не придется отнимать драгоценные квадратные метры на хранение вещей. Система безопасности - это видеонаблюдение 24/7, индивидуальные электронные ключи, круглосуточная система контроля. Доверительное управление - это возможность передать все полномочия по сдаче апартаментов управляющей компании и получать доход, находясь в любой точке земного шара, получая при этом пассивный доход. Приобретайте свою перспективную недвижимость в лучшем комплексе Алушты.

Апартаменты 77 кв.м.





Move.ru - вся недвижимость России