

🕒 Создано: 29.03.2026 в 01:52

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 02:03

Касаткин Денис Олегович, Риелтор

89251234567

Крым, Евпатория, ул. Кирова, 35

29 032 000 ₺

Крым, Евпатория, ул. Кирова, 35

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

76.4 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

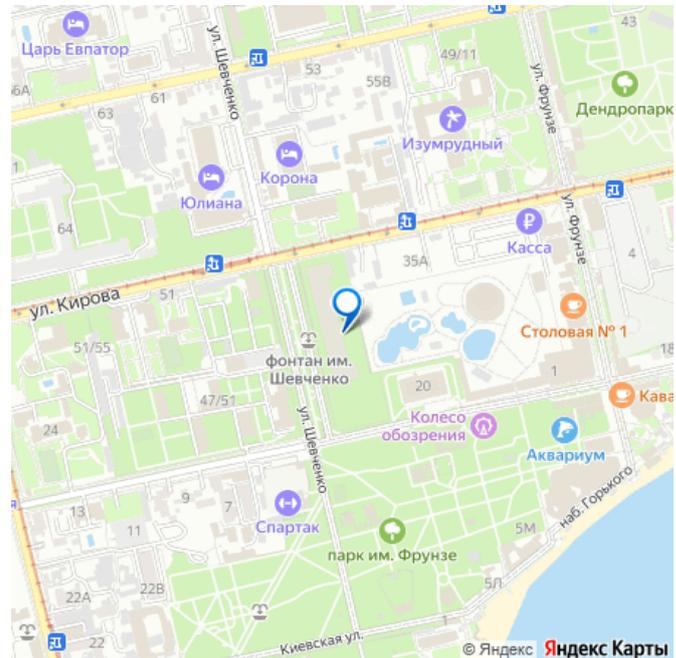
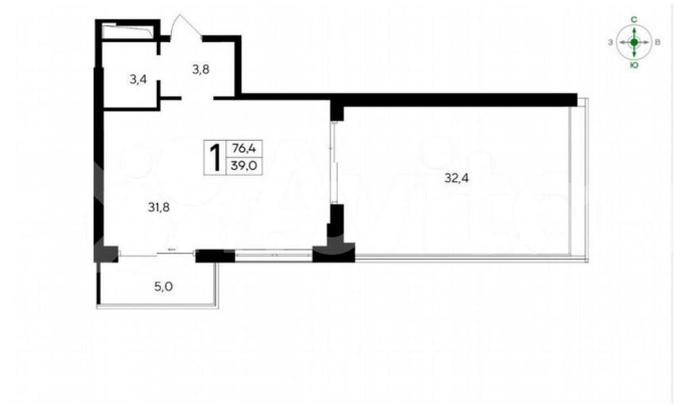
Квартира в новостройке

да

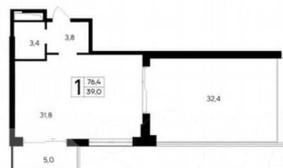
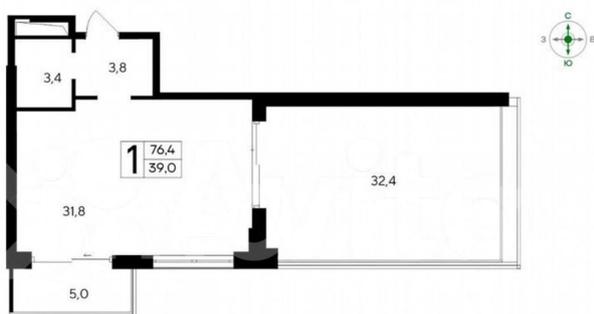
Описание

Возможно оформление рассрочки:
первоначальный взнос от 50%, остаток
равными платежами ежемесячно или
ежеквартально до декабря 2027 года без
переплат! Сдача комплекса 2 кв. 2029 года.
Можно управлять самостоятельно или
передать в управление отельному оператору,

для заметок



где все операции по заселению, уборке и мелкому ремонту будет производиться оф. компанией. Распределение денежных средств будет происходить по котловому методу 60/40 Вид лота на море и город. Сторона света юго - запад. Архитектура и масштаб проекта два 12-этажных корпуса — 606 апартаментов; трёхэтажный корпус с помещениями под кафе, фитнес и сервисы для резидентов и гостей. Всё для жизни и отдыха стильное лобби с рецепцией и лаундж-зоной; ресторан и кафе с видом на море; уютный лобби-бар; фитнес-зал и коворкинг; детская комната; благоустроенные дворы, лаундж-зоны, детские и спортивные площадки; подземный паркинг на 180 машиномест. Локация - 300 метров до моря и вся Евпатория в кармане Ул. Кирова, 35 - центр курортной жизни, но без шумных толп под окнами. - До песка 4-5 минут пешком. - Ж/д вокзал - 1,7 км. - Автовокзал - 1,8 км. - Озеро Мойнаки с лечебными грязями - 1,9 км. - Аэропорт Симферополь - 65 минут по трассе «Таврида». Панорамные виды из 90 % апартаментов. Подземный паркинг. Крышная котельная - платите только за своё тепло. Смарт-доступ + круглосуточное видеонаблюдение. Ландшафтный двор, детские и спортивные площадки. Коммерция под домом - всё от кофе до массажа в двух шагах.

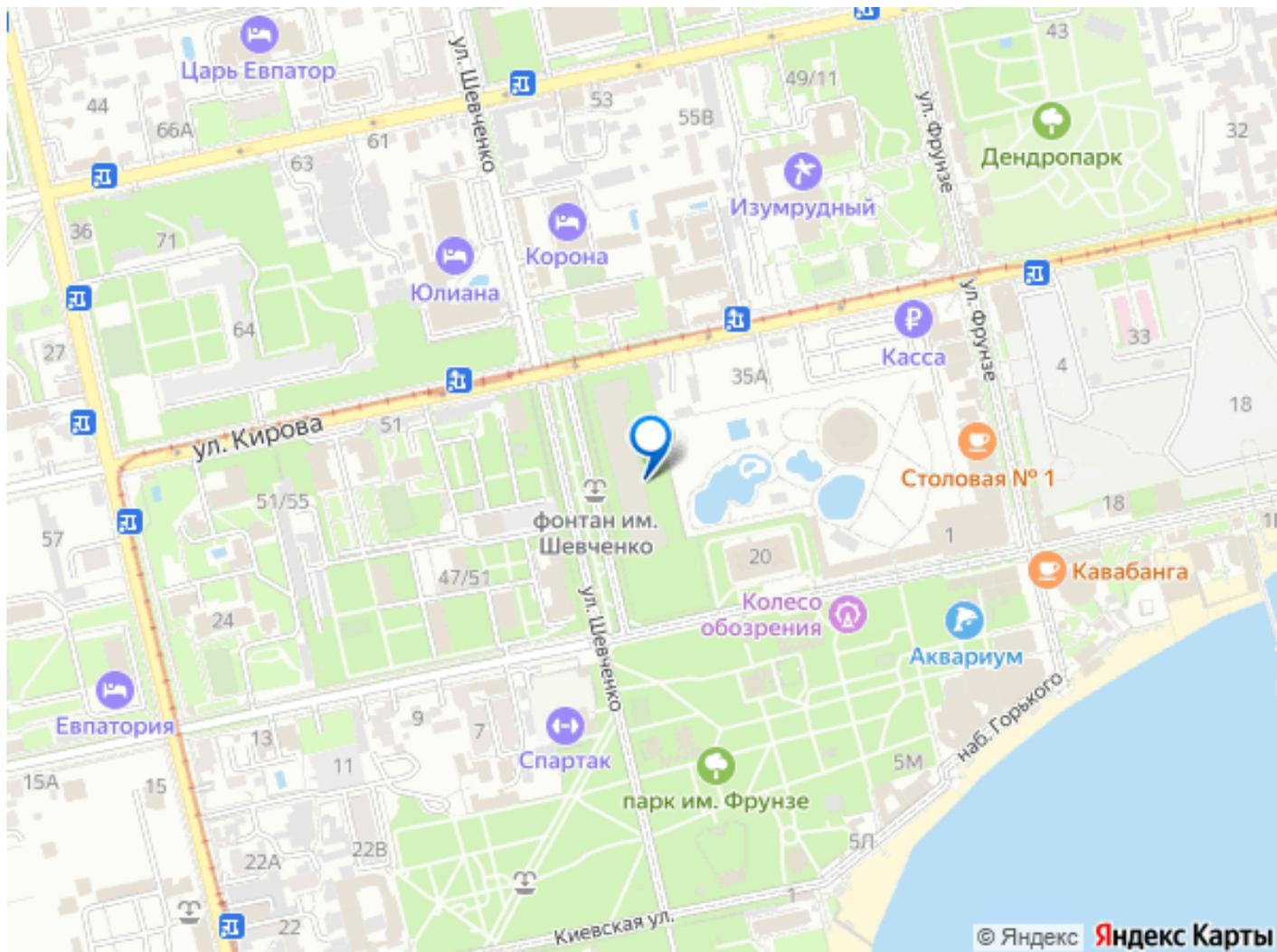


1-комнатная №584, 76.40 м²

id: 5497379

Проект	Ривьера Евпатория
Населенный пункт	Евпатория
Срок сдачи	
Тип недвижимости	Апартаменты
Номер дома	Ривьера Д1
Этаж	11
Площадь комнат	31.8
Площадь кухни	0.00м²
Тип балкона	Балкон
29,032,000 руб.	





Move.ru - вся недвижимость России