

Создано: 12.12.2025 в 10:54

Обновлено: 28.12.2025 в 11:14

<https://krim.move.ru/objects/9287380120>

Агент

**79790109880, 7989761
6561**

Крым, Ялта, улица Красноармейская, 40

17 000 000 ₽

Крым, Ялта, улица Красноармейская, 40

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м



Жилая площадь

24 м²

Площадь кухни

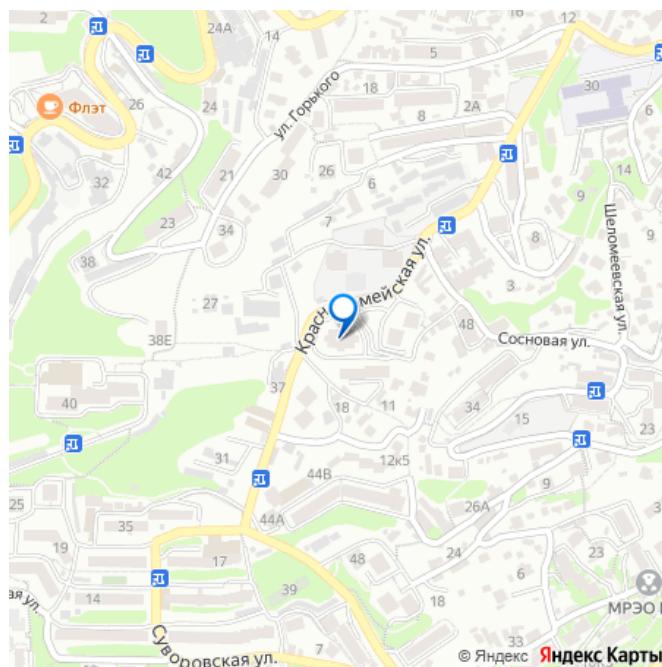
23 м²

Общая площадь

75 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную и просторную 1-комнатную квартиру, расположенную в тихом районе Ялты по улице Красноармейская. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, экономию и удобное расположение!

Преимущества квартиры:

- Просторная планировка: Квартира отличается просторной и функциональной планировкой, позволяющей создать уютное и комфортное пространство для жизни.
- 3 этаж: Удобный 3 этаж обеспечивает легкий доступ к квартире без необходимости пользоваться лифтом.

Крышная котельная: Наличие крышной котельной гарантирует бесперебойное отопление и горячее водоснабжение, а также позволяет существенно экономить на коммунальных платежах.

- Вид на горы: Из окон квартиры открывается живописный вид на горы, который будет радовать вас каждый день.

- Кодовый замок в подъезде: Подъезд оборудован кодовым замком, что обеспечивает дополнительную безопасность для жильцов.
- Удобное расположение и развитая инфраструктура:

 - В доме магазин и спортзал: В самом доме расположены магазин и спортзал, что делает вашу жизнь еще более комфортной и удобной.
 - Рядом 3

детские площадки: В непосредственной близости от дома находятся 3 детские площадки, где ваши дети смогут весело и безопасно проводить время. • Остановка общественного транспорта: Рядом с домом расположена остановка общественного транспорта, что обеспечивает удобное сообщение с любой точкой города. • До моря 20 минут пешком: Прогулка до моря займет всего 20 минут пешком, что позволит вам наслаждаться морским воздухом и пляжным отдыхом в любое время. Эта квартира — идеальный вариант как для молодых семей, так и для тех, кто ценит комфорт и удобство городской жизни. Не упустите свой шанс приобрести уютное жилье в одном из самых живописных городов Крыма! Свяжитесь с нами прямо сейчас для организации просмотра и получения дополнительной информации! Один взрослый собственник.

