

Создано: 23.09.2025 в 22:26

Обновлено: 24.01.2026 в 23:48

<https://krim.move.ru/objects/9286469141>

Гулнора Усманова, Deluxe Estate

**79181719056**

**Крым, Ялта, улица Ломоносова, 25**

**23 695 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Ломоносова, 25

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

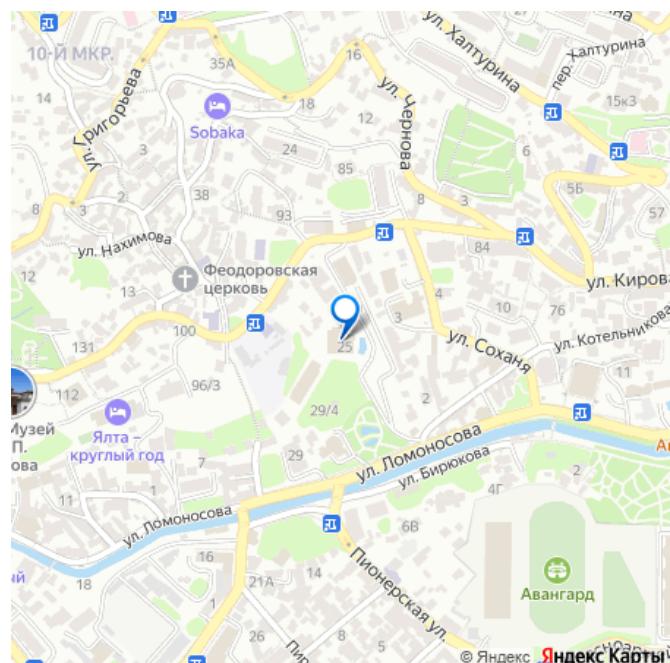
20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

67.7 м<sup>2</sup>

Этаж

12/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

лифт

## Описание

Арт. 117720570 Просторные апартаменты с роскошным видом на море и горы в клубном доме «Солярис», Ялта Общая информация

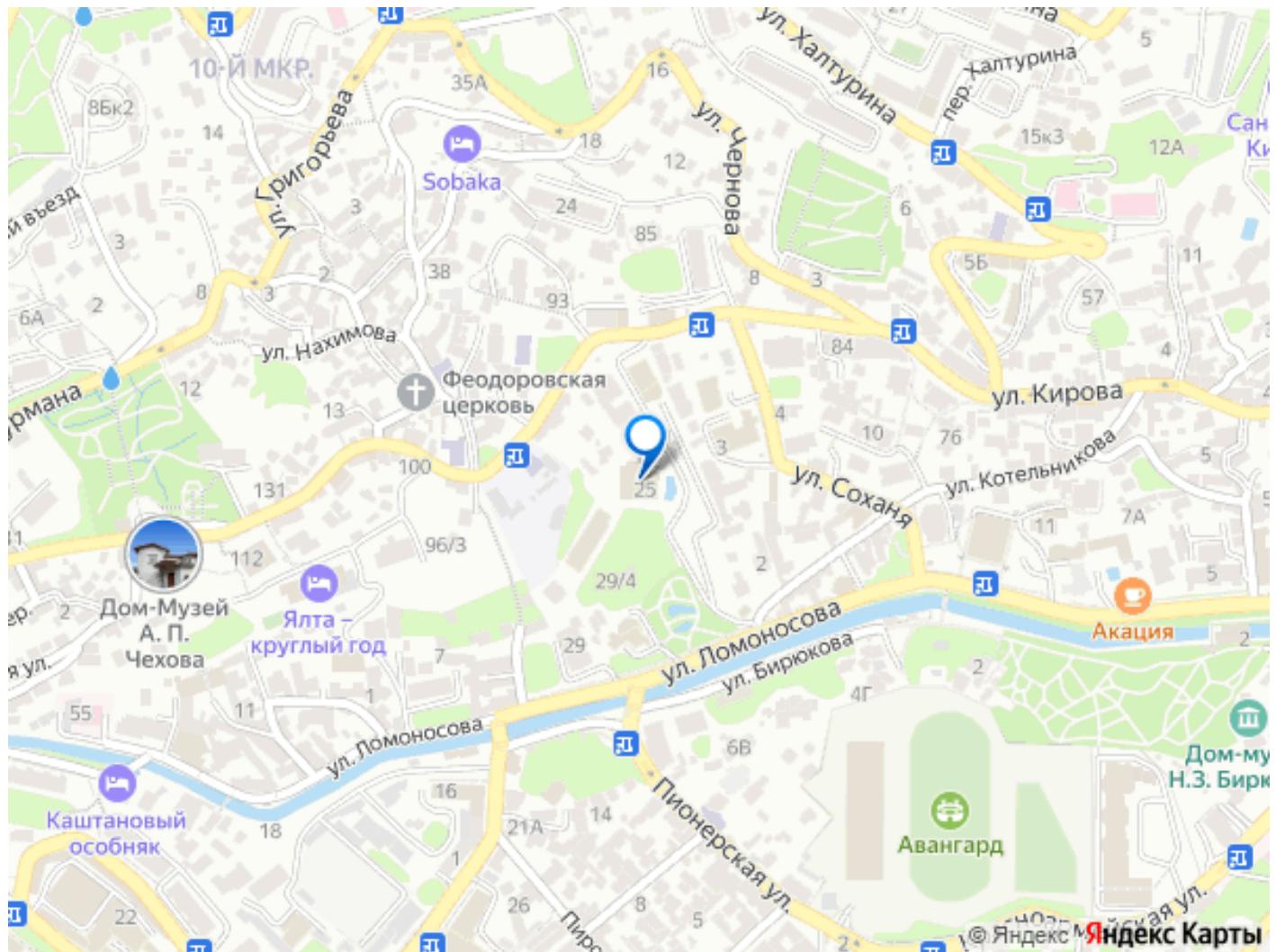
Площадь: 67,7 м<sup>2</sup> Этаж: 12 Формат: свободная планировка Состояние: черновая отделка Тип дома: клубный дом бизнес-класса Предлагаются апартаменты на высоком 12 этаже современного клубного дома «Солярис», расположенного в самом сердце Ялты. Это пространство для тех, кто ценит комфорт, эстетику и панорамные виды, которыми можно любоваться бесконечно.

Шикарные виды Главное достоинство этих апартаментов — прямой панорамный вид на море и горы. Каждое утро здесь встречают мягкие лучи солнца, отражающиеся на морской глади, а вечера наполняются атмосферой уюта и вдохновения. Из окон открываются по-настоящему живописные виды, создающие ощущение простора и гармонии с природой. Локация «Солярис» расположен в нижней части Ялты, в районе кинотеатра «Спартак» — одной из самых востребованных и удобных точек города. Всё необходимое для жизни, отдыха и досуга находится буквально рядом: до Набережной Ялты и городского пляжа — 510 минут пешком; рядом Пушкинская аллея, зелёные парки, рынок и супермаркеты; в шаговой доступности — школы, детские сады и спортивная инфраструктура. Инфраструктура комплекса Закрытая, охраняемая территория Собственный парк площадью 1,3 га для

прогулок и уединения Открытый бассейн 25 метров Бесплатная гостевая парковка Современные инженерные системы и круглосуточная безопасность Преимущества объекта Высокий этаж и великолепные виды на море и горы Возможность создать интерьер под собственный стиль и вкус Уютное клубное пространство с ограниченным количеством жильцов Расположение в центре Ялты — всё рядом, но без городской суеты Клубный дом «Солярис» — это редкое сочетание природы, уюта и статуса. Здесь каждый квадратный метр наполнен светом, воздухом и вдохновением. Проверенные документы и прозрачная сделка — гарантия безопасности. Наши специалисты всегда на связи, готовы организовать просмотр в удобное для вас время, а опытные юристы подготовят все документы профессионально и с полным сопровождением сделки. Звоните! При обращении называйте, пожалуйста, номер объекта: id 117720570







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Карты