

🕒 Создано: 05.04.2026 в 09:11

Обновлено: 05.04.2026 в 10:05

13 600 000 ₹

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

54 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

4/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

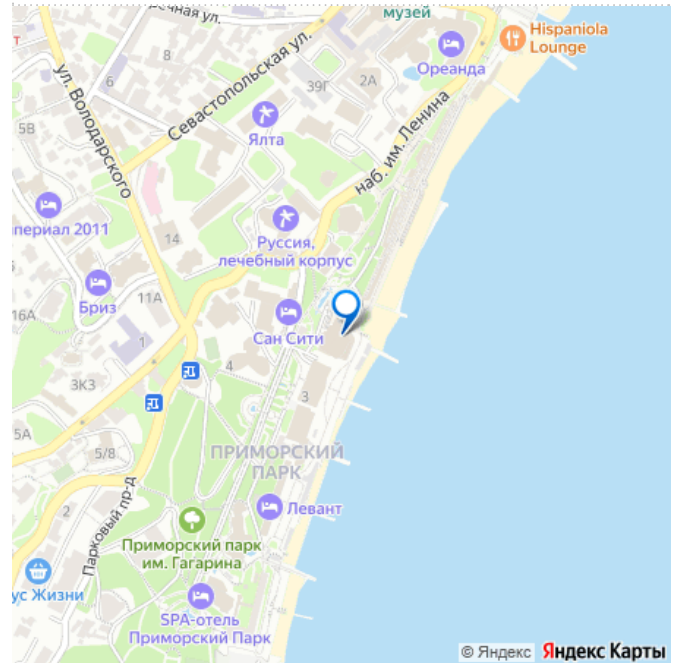
да

возможна ипотека, лифт

Описание

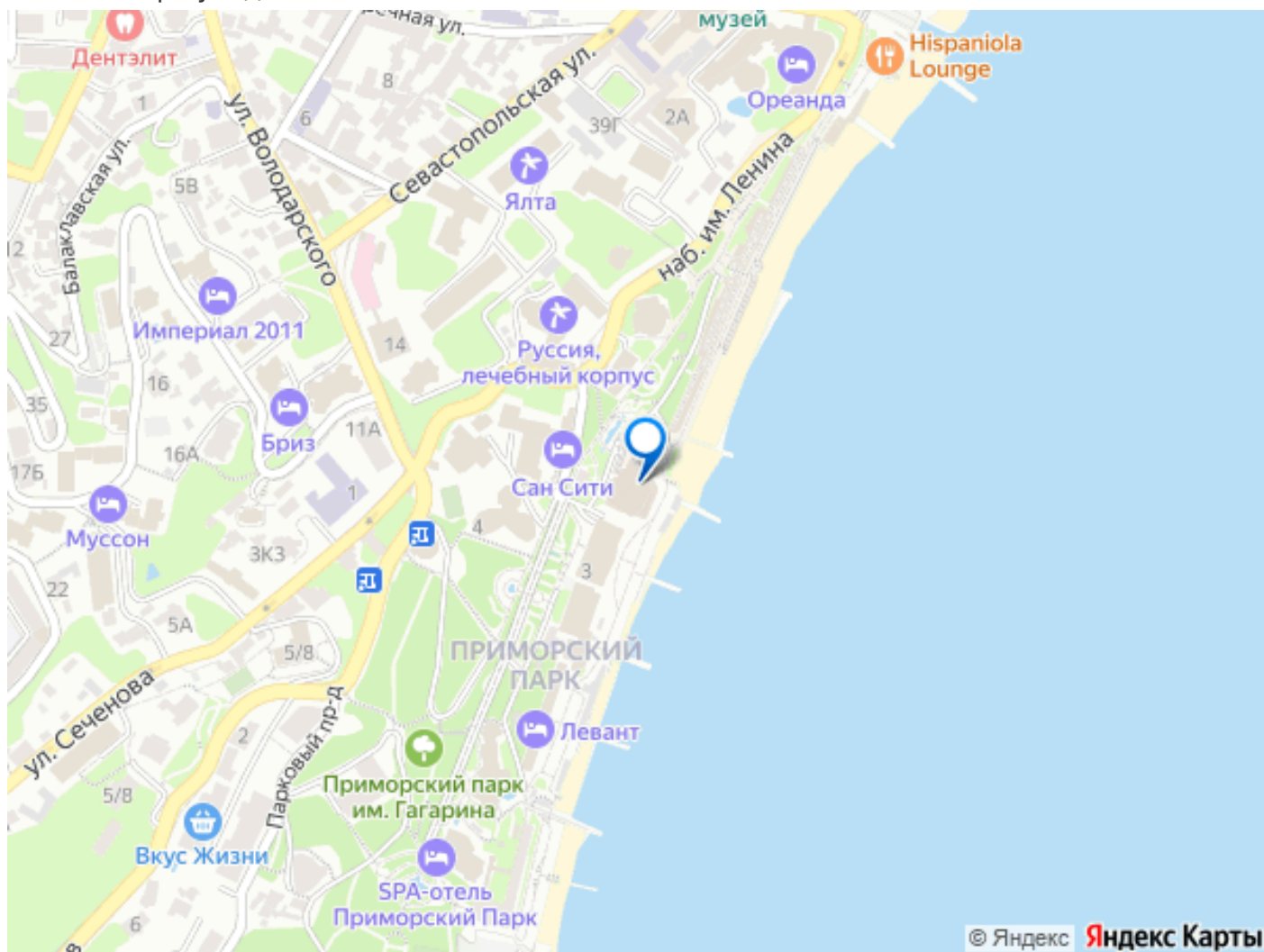
Апартаменты у моря 65 м? | 4 этаж | Первая линия в Приморском парке Ялты
Апартаменты в комплексе Opera Prima — это

для заметок



вариант для тех, кто хочет жить в одной из самых сильных локаций Ялты или купить ликвидный объект под аренду. Первая линия, Приморский парк, шаг до моря и набережной — формат, который стабильно пользуется спросом. О квартире — Площадь: 65 м? — Этаж: 4 из 14 — Формат: апартаменты в премиальном комплексе у моря Пространство подойдёт как для собственного проживания, так и для арендного бизнеса. Площадь 65 м? — это комфортный метраж для отдыха, сезонного проживания или сдачи в аренду. Главное преимущество объекта — не только сам формат, а его расположение. Такие апартаменты в Приморском парке редко выходят на рынок и быстро находят покупателя. О доме — Комплекс Opera Prima — Премиальный формат недвижимости — Первая линия — Одна из самых востребованных локаций Ялты — Статусный комплекс у моря Opera Prima — это адрес, который сам по себе уже работает на ликвидность объекта. Комплекс находится в месте, где всегда высокий спрос как на покупку, так и на аренду. Вид и расположение Приморский парк — это одна из самых престижных и удобных частей Ялты. До моря буквально 2 минуты пешком. Рядом набережная, прогулочные зоны, рестораны, кафе и вся атмосфера курортной Ялты, за которую и выбирают эту локацию. Это тот случай, когда недвижимость покупают не только для жизни, но и как актив с понятной инвестиционной логикой. Инфраструктура В шаговой доступности: • море и пляжи • набережная Ялты • Приморский парк • рестораны и кафе • прогулочные зоны • вся центральная инфраструктура города Апартаменты в таком месте можно использовать по нескольким сценариям: жить самому, приезжать на

отдых или сдавать в аренду круглый год. Летом — высокий посуточный спрос, в межсезонье и зимой — востребованный долгосрок. Срочная продажа Высокий арендный потенциал Если вам нужен объект в Ялте, который сочетает престижную локацию, близость к морю и инвестиционную привлекательность — это один из тех вариантов, которые долго в продаже не стоят. Сохраняйте объявление, но лучше сразу звоните — такие предложения в Opera Prima быстро уходят.



Move.ru - вся недвижимость России