

Создано: 04.12.2025 в 13:29

Обновлено: 15.12.2025 в 17:49

Крым, Симферополь, улица

Балаклавская, 36А

**5 200 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Балаклавская, 36А

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

47 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

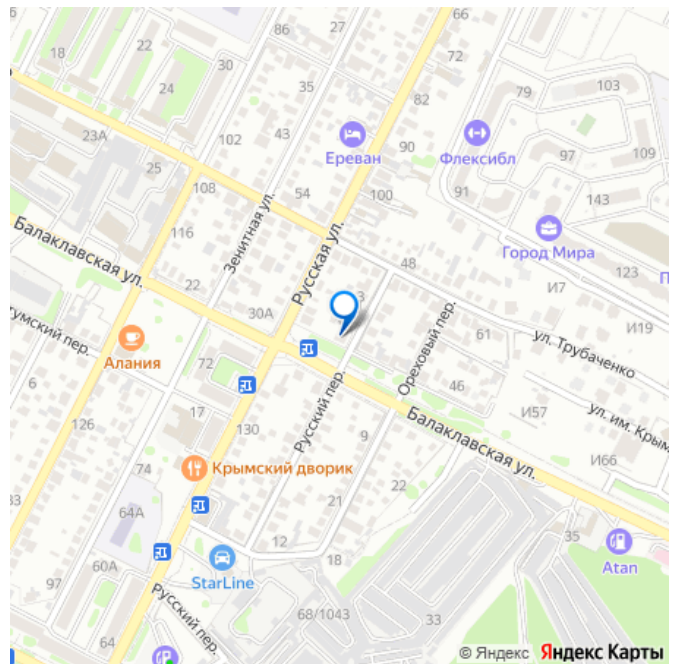
<https://krim.move.ru/objects/9287194093>

Юрий Груенко, МИЭЛЬ Офис В

Симферополе

**79182121243**

для заметок



без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 127280910 Трехкомнатная квартира на ул. Балаклавской Трехкомнатная квартира под капитальный ремонт. Общая площадь квартиры 65 кв.м. Выделен санузел 4 кв.м. Квартира находится на пятом этаже пятиэтажного дома. Дом расположен в центральном районе города развита инфраструктура, рядом школы, детские сады, остановка, магазины, Ульяновский рынок. Все это делает проживание в этой квартире комфортным. Дом построен из альминского блока. В квартире установлены счётчик на воду и электричество, канализация выходы, газа нет. В доме льготный тариф на электроэнергию. Крыша шатровая. Документы российского образца, один собственник, готова к сделке.





