

Создано: 26.09.2025 в 13:53

Обновлено: 30.01.2026 в 22:27

<https://krim.move.ru/objects/9286251298>

Светлана Базан, Частный маклер

**79898479428, 7918412
0958**

Крым, Алушта, улица Западная, 4к2

16 500 000 ₽

Крым, Алушта, улица Западная, 4к2

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

62.8 м²

Этаж

12/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

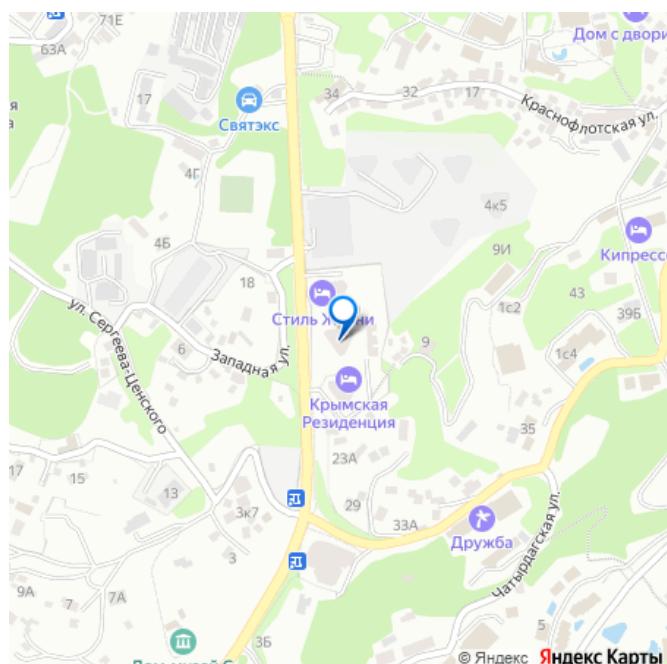
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

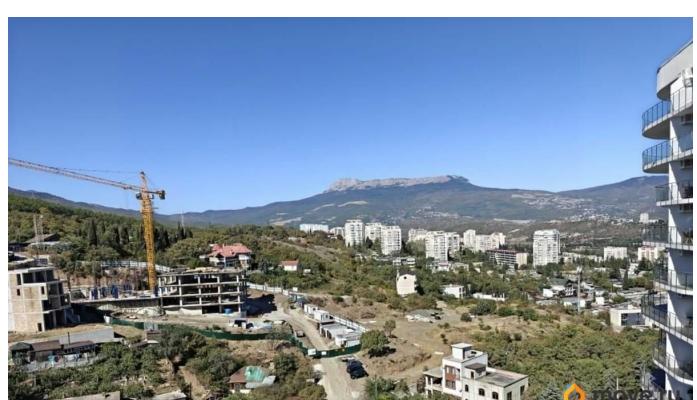
возможна ипотека, лифт, парковка

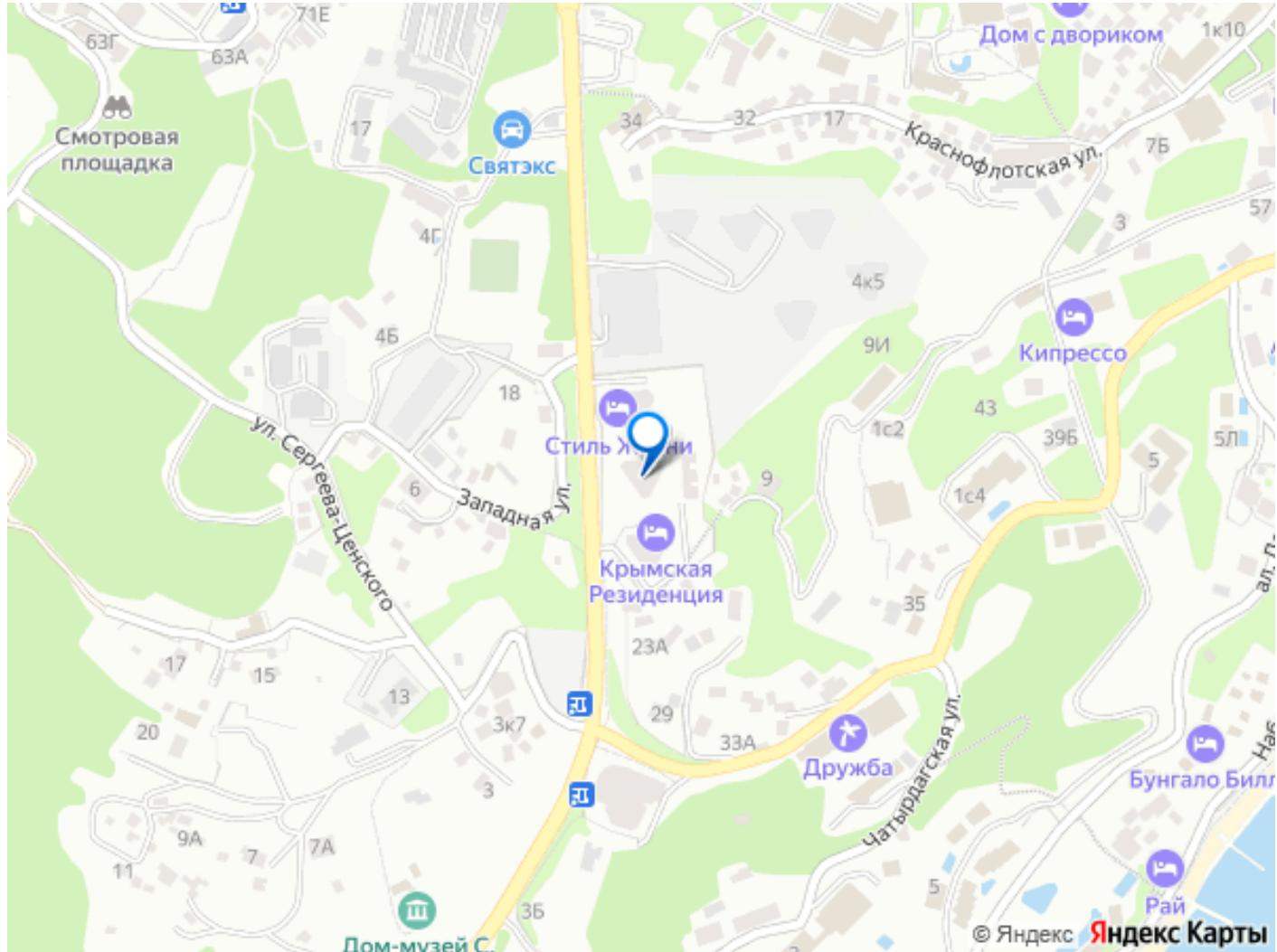
Описание

Апартаменты находятся на 12 этаже 16-этажной башни бизнес-класса ЖК «Крымская Резиденция» с изысканным архитектурным решением. Панорамное остекление сделано не только в гостиной и спальне, но и перила большого балкона имеют прозрачные вставки из безопасного стекла триплекс. Шикарный вид на горы и на море. В одноподъездном здании на первом этаже располагается кафе и продуктовый магазин. На минус первом и минус втором этажах находятся парковочные места и индивидуальные кладовые это очень удобно для проживания. На территории комплекса заканчивают отделку четырех бассейнов. Уже достроены развлекательные зоны, фитнес-центр и площадка для барбекю. Весь район окружен чистым, целебным воздухом благодаря сочетанию морского бриза Черного моря и ароматов кипарисовой рощи. В 10 минутах ходьбы или одна остановка на троллейбусе расположен один из лучших пляжей Алушты — Профессорский уголок. Поблизости находятся многочисленные кафе и рестораны.

Апартаменты подойдут как для собственного проживания, так и в качестве доходного бизнеса! В апартаменте разведена электрика, на полу есть стяжка, стены оштукатурены и готовы под чистовую отделку, санузел в плитке с установленными

мойкой, унитазом и душевой кабиной. На -2 этаже продается кладовка 950тр.





Move.ru - вся недвижимость России