

🕒 Создано: 28.05.2025 в 17:03

Обновлено: 07.04.2026 в 18:58

**Дмитрий Негуляев, Метражи у моря**

**79883859057**

**Крым, Алушта, аллея Декабристов, 5**

**25 000 000 ₺**

Крым, Алушта, аллея Декабристов, 5

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

61 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

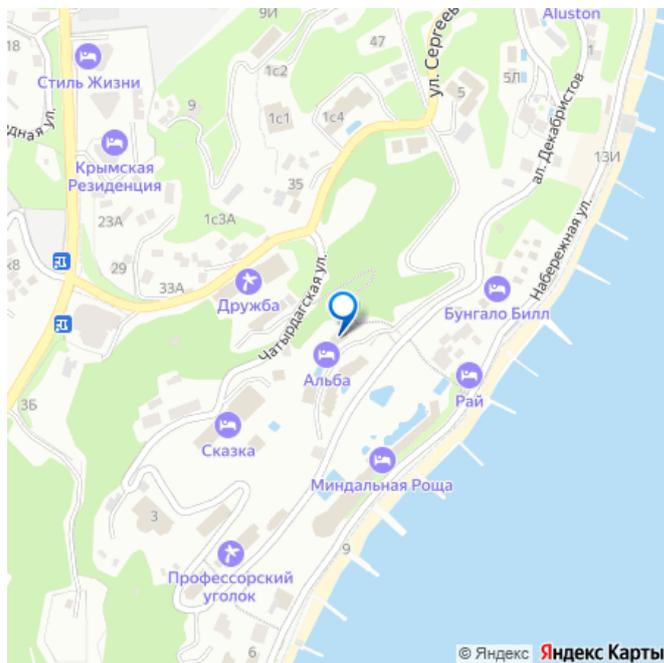
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский



## Описание

Вашему вниманию уникальная недвижимость, предложение вне конкуренции, учитывая расположение в самом популярном районе курортного города

Алушты Профессорском уголке. Об  
апартаментах: Однокомнатные апартаменты  
площадью 61 м. кв. расположены на 4 этаже  
современного комплекса «Фуджи». Дизайн  
интерьера выполнен в современном стиле с  
использованием высококачественных  
материалов и современной мебели.  
Шикарные панорамные окна в пол с видом на  
море, горы и набережную. Функциональная  
планировка квартиры включает в себя  
просторную гостиную, объединенную с  
кухней, зонированную спальню,  
совмещенный санузел и прихожую. О  
комплексе: Приватность и безопасность  
собственника: вход в апартаменты  
расположен с площадки подъезда (один  
номер один вход). Охраняемая территория,  
где произрастают реликтовые вечнозеленые  
деревья. Три монолитных шестиэтажных  
здания-виллы «Фуджи». На территории  
комплекса функционирует бассейн (10x15) с  
обустроенной зоной отдыха, новыми  
шезлонгами и пляжными зонтиками. Все  
коммуникации централизованные, а  
отопление автономное (у комплекса своя  
газовая котельная). Инфраструктура: Если Вы  
были в Алуште, то знаете, что это лучшая  
локация в городе, самое популярное место  
для прогулок и отдыха на берегу моря,  
первая линия, благоустроенная, новая  
набережная с развитой инфраструктурой, все  
курортные развлечения в шаговой  
доступности: кафе, рестораны, детская  
комната, аквапарк, оборудованные пляжи,  
спортивные и СПА-комплексы. Всего 150  
метров отделяет корпуса от береговой  
пляжной линии. Рядом с комплексом  
находится аквапарк «Миндальная роща»,  
один из самых известных в Крыму  
развлекательных комплексов. Посмотреть  
можно в любое удобное для Вас время!

Полный пакет документов для продажи в собственность. Вы покупаете данную недвижимость в частную собственность и можете распоряжаться на Ваше усмотрение: жить, отдыхать в любое время года, сдавать в аренду. Если Вас интересует площадь поменьше или этаж пониже, то нам тоже есть что Вам предложить! Звоните или пишите ответим на все вопросы, организуем комфортный просмотр, ознакомим с документами и подготовим сделку купли-продажи без суеты и нервов.

