

Создано: 25.06.2025 в 12:34

Обновлено: 29.01.2026 в 20:40

Крым, Симферополь, проспект Кирова

**12 900 000 ₽**

Крым, Симферополь, проспект Кирова

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/7



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

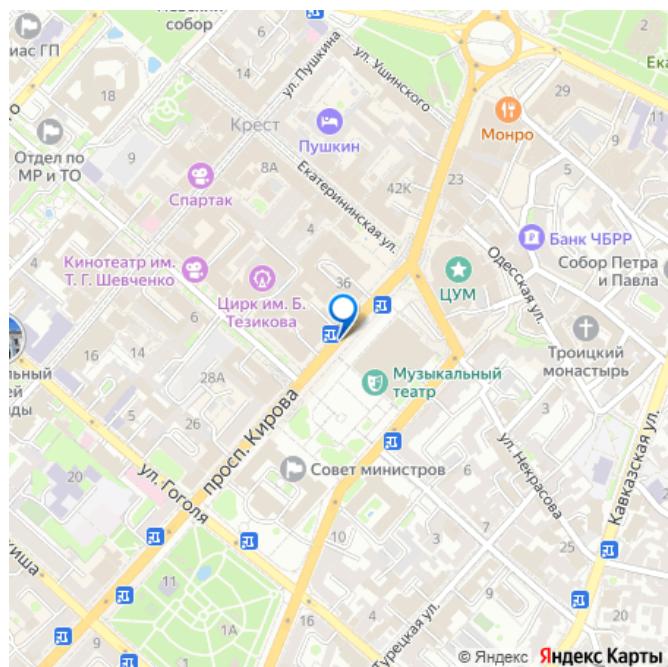
[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да



возможна ипотека

## Описание

Квартира в клубной доме в самом центре Симферополя! Просторная квартира свободной планировки, площадью 60,1 кв.м,

<https://krim.move.ru/objects/9281848006>

Татьяна Николаевна Филимошкина,  
Этажи Симферополь

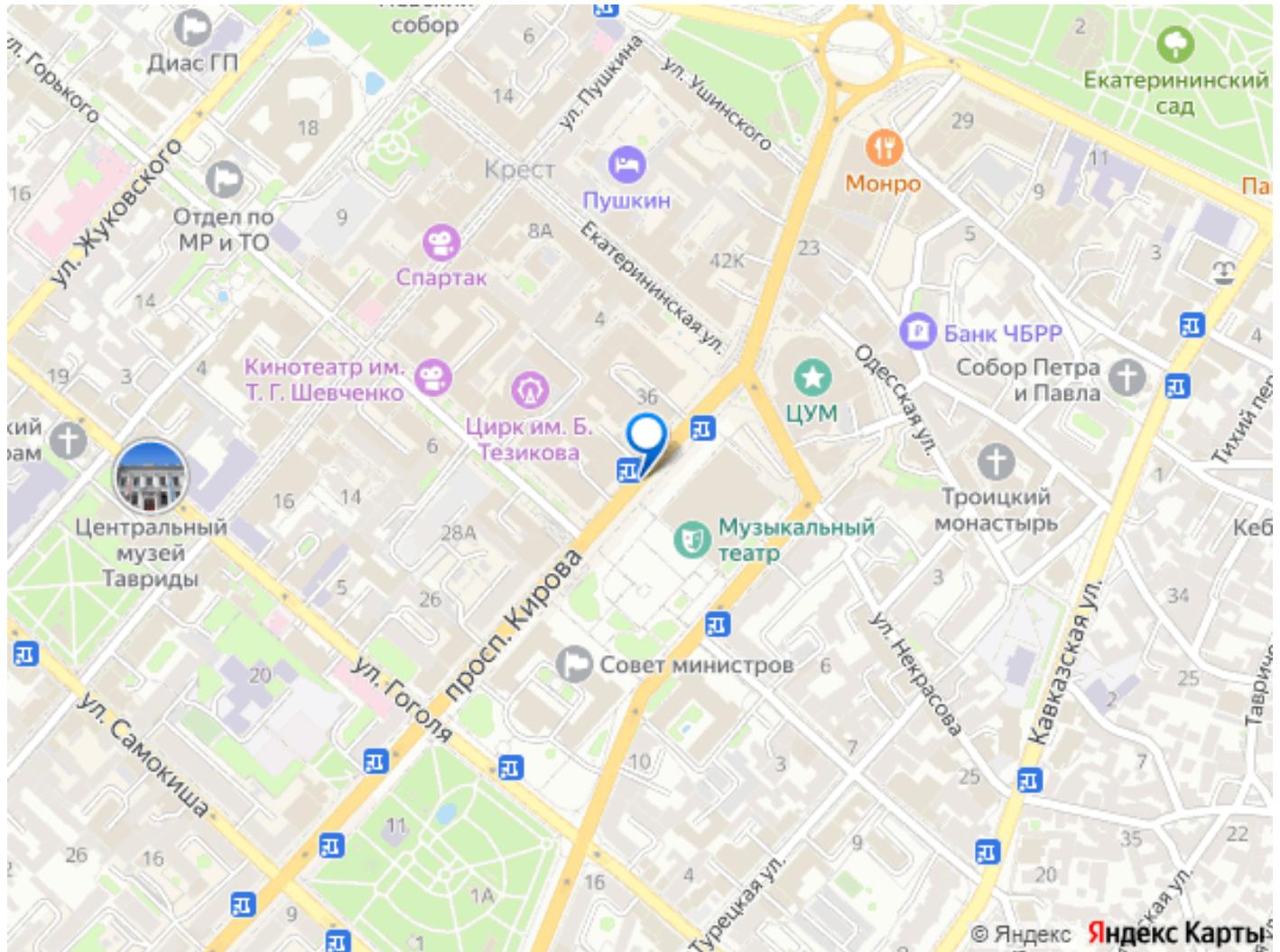
**79182328479**

для заметок

расположена на первом этаже семиэтажного клубного дома в престижном районе Симферополя. Объект находится на проспекте Кирова в окружении парковой зоны, что обеспечивает тишину и экологичность местности. Высота потолков 3,2 метра создает ощущение простора и позволяет реализовать любые дизайнерские решения. Дом построен застройщиком «Владоград» с применением качественных материалов и соблюдением современных стандартов. Квартира оборудована автономной системой отопления, что гарантирует комфортный микроклимат в любое время года и позволяет контролировать расходы на коммунальные услуги. Территория комплекса закрыта и находится под круглосуточным видеонаблюдением, включая парковочную зону. В собственность входит одно парковочное место, что решает вопрос с парковкой в центре города. Первоначально помещение использовалось в коммерческих целях, что открывает возможности как для проживания, так и для размещения офиса или иного бизнеса. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся продуктовый рынок, детские сады, школа, а также парки и скверы для отдыха. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый доступ к ключевым точкам города. Близость к центральным улицам сочетается с тишиной и уединенностью, благодаря удачному расположению дома в зеленой зоне. Объект представляет интерес для тех, кто ценит комфорт, безопасность и выгодное расположение. Для просмотра и дополнительной информации обращайтесь по номеру объекта 8911329. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ

ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 54699 Номер в базе: 8911329





Move.ru - вся недвижимость России