

Создано: 26.12.2025 в 15:53

Обновлено: 22.01.2026 в 12:10

Крым, Ялта, улица Репина, 22

**5 300 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Репина, 22

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.76 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

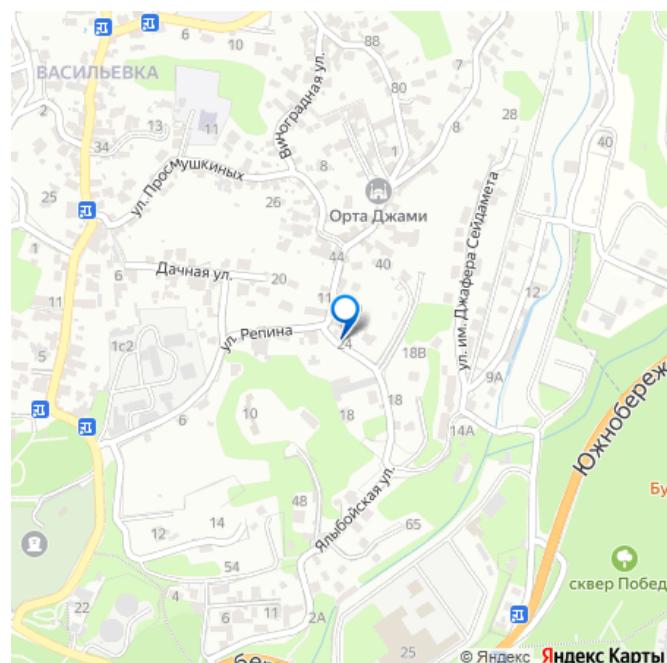
возможна ипотека

<https://krim.move.ru/objects/9287689866>

Лидия Альбертовна Гусейнова, Этажи  
Ялта

**79898558920**

для заметок



## Описание

Продается квартира свободной планировки в г. Ялта (доля) Площадь квартиры составляет: 36,1 квадратный метр + участок 21,66 кв.м.

Квартира расположена на 1 этаже трехэтажного дома. Монолитный каркас + газоблок + утепление пенополистиролом. Тепло, тихо, энергоэффективно.

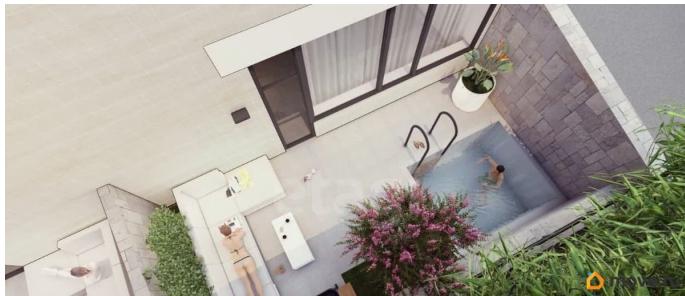
Коммуникации: Все центральные (электричество 35 кВт, вода, газ, канализация) уже подведены. Комфорт: Основное отопление — теплые полы от газовой котельной. Разводка уже сделана.

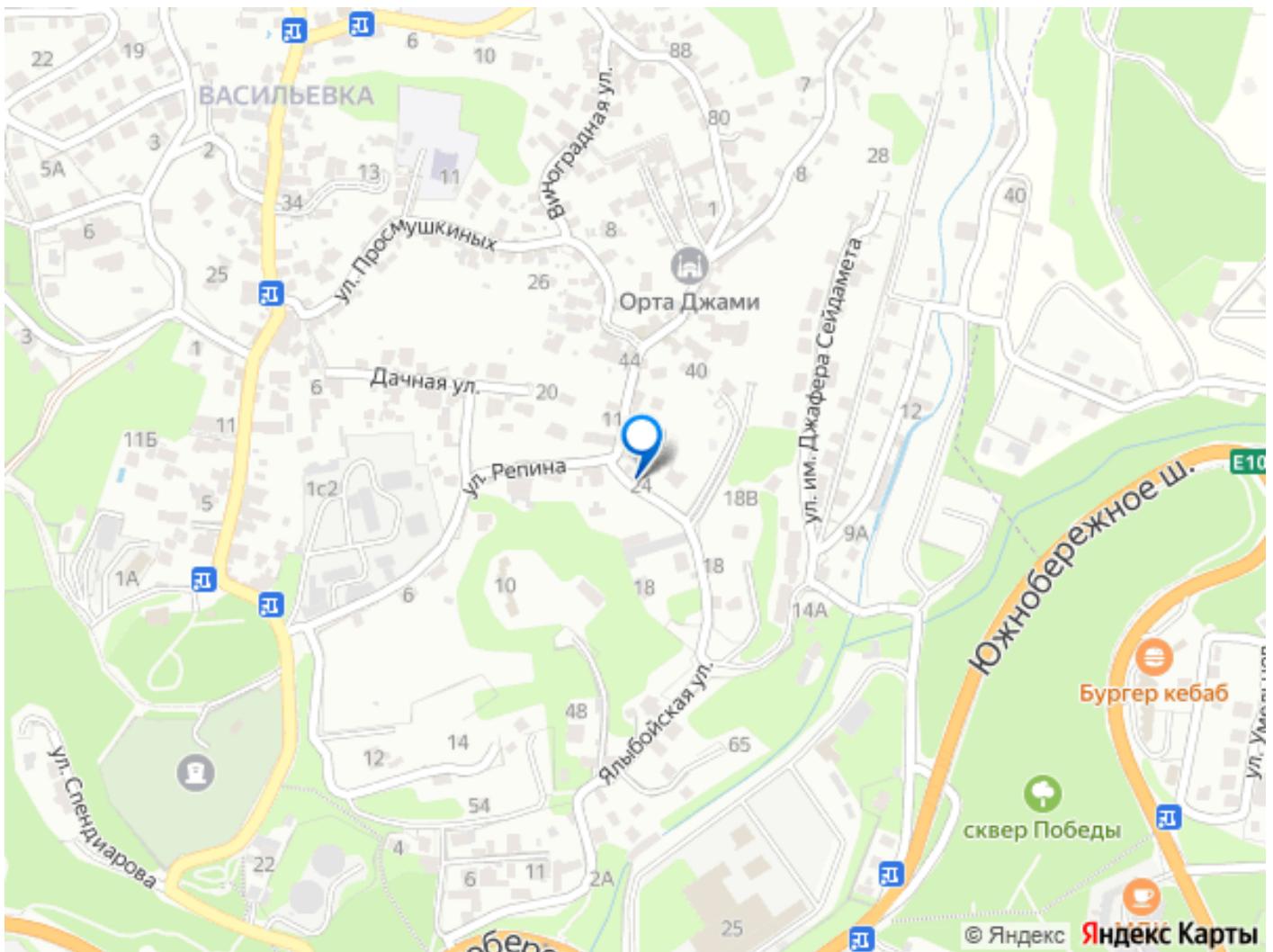
Свобода выбора: Черновая отделка — это ваша экономия и полет фантазии. Сами выберите стиль, материалы и сроки.

(Опционально: можно заказать чистовой ремонт по индивидуальному проекту — обсуждается отдельно). Выгодные условия покупки: Рассрочка от застройщика без переплат: 50% по предварительному договору, 50% — после ввода дома в эксплуатацию (конец марта — начало апреля 2026 года). Окна — металлопластиковые.

Придомовая территория: участок 5 соток в общей собственности, будет оборудована парковка для автомобилей. Квартира расположена в 10 минутах езды от центра г. Ялта, в 15 минутах от различных пляжей. В районе хорошо развита инфраструктура: школа, магазины, недалеко лес и озеро с красивейшими видами на г. Ялту. Не упустите шанс стать первым хозяином этого пространства! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 190304 Номер в базе: 10715221





Move.ru - вся недвижимость России