

Создано: 26.12.2025 в 15:53

Обновлено: 22.01.2026 в 12:10

Крым, Ялта, улица Репина, 22

5 300 000 ₽

Крым, Ялта, улица Репина, 22

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

57.76 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

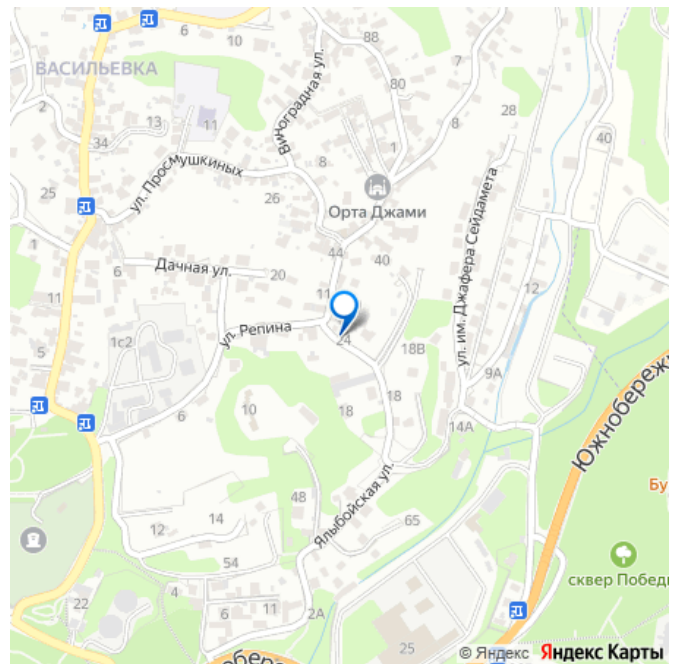
Продается квартира свободной планировки в г. Ялта (доля) Площадь квартиры составляет: 36,1 квадратный метр + участок 21,66 кв.м.

<https://krim.move.ru/objects/9287689866>

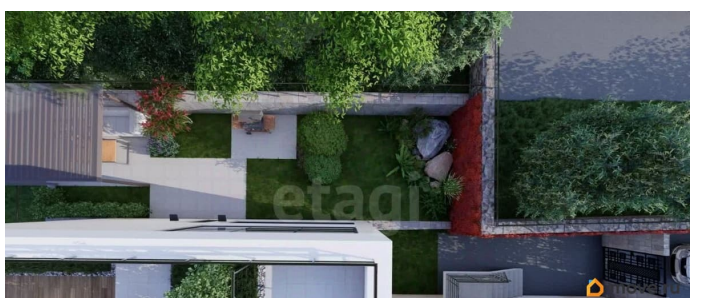
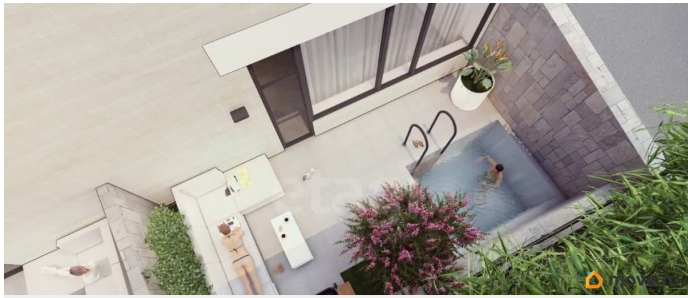
**Лидия Альбертовна Гусейнова, Этажи
Ялта**

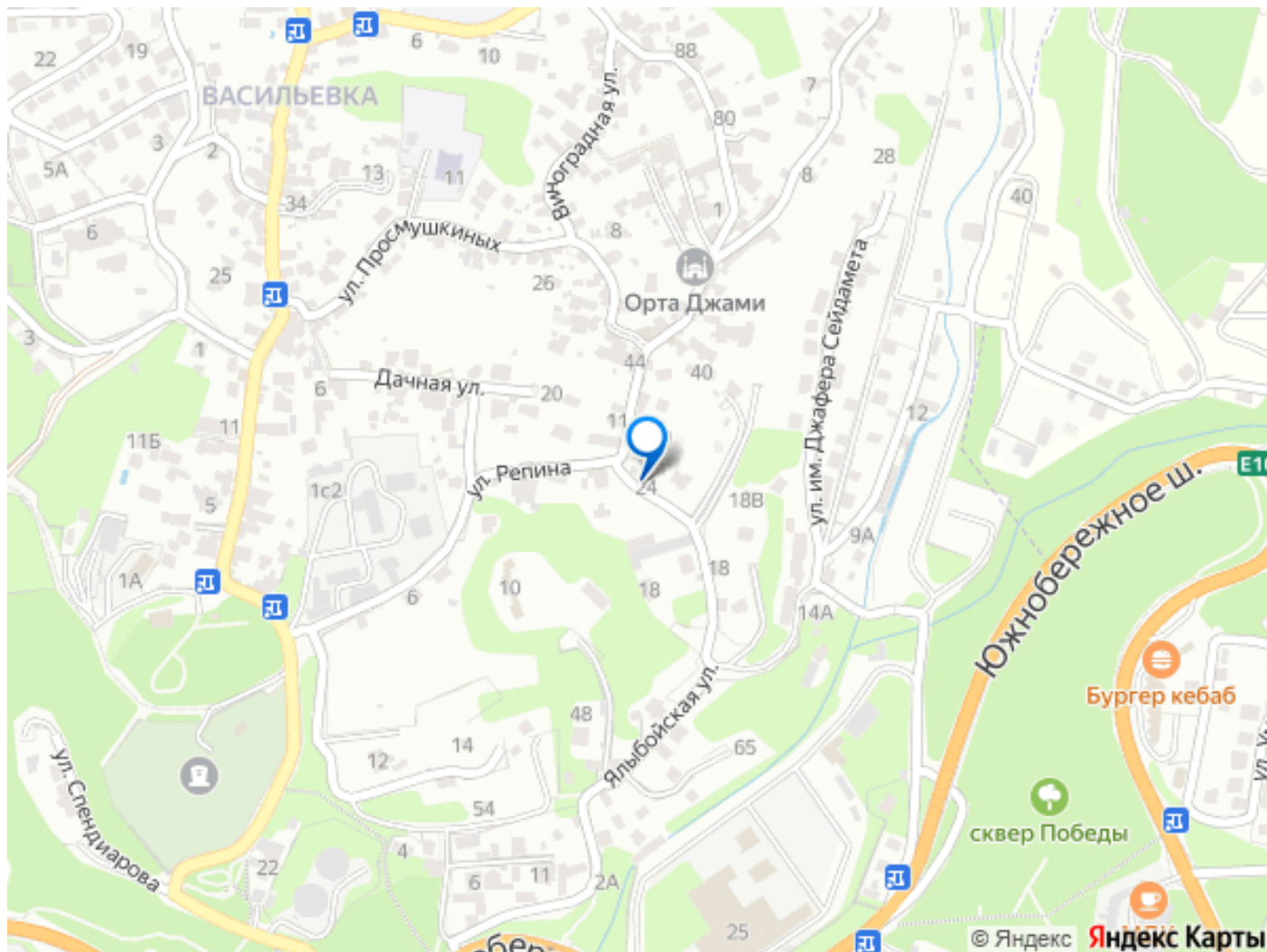
79898558920

для заметок



Квартира расположена на 1 этаже
трехэтажного дома. Монолитный каркас +
газоблок + утепление пенополистиролом.
Тепло, тихо, энергоэффективно.
Коммуникации: Все центральные
(электричество 35 кВт, вода, газ,
канализация) уже подведены. Комфорт:
Основное отопление — теплые полы от
газовой котельной. Разводка уже сделана.
Свобода выбора: Черновая отделка — это
ваша экономия и полет фантазии. Сами
выберите стиль, материалы и сроки.
(Опционально: можно заказать чистовой
ремонт по индивидуальному проекту —
обсуждается отдельно). Выгодные условия
покупки: Рассрочка от застройщика без
переплат: 50% по предварительному
договору, 50% — после ввода дома в
эксплуатацию (конец марта — начало апреля
2026 года). Окна — металлопластиковые.
Придомовая территория: участок 5 соток в
общей собственности, будет оборудована
парковка для автомобилей. Квартира
расположена в 10 минутах езды от центра г.
Ялта, в 15 минутах от различных пляжей. В
районе хорошо развита инфраструктура:
школа, магазины, недалеко лес и озеро с
красивейшими видами на г. Ялту. Не
упустите шанс стать первым хозяином этого
пространства! **МЫ ГАРАНТИРУЕМ**
ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ
КЛИЕНТОВ. Полное юридическое
сопровождение сделки. Высокий шанс
одобрения ипотеки. Звоните, с
удовольствием ответим на ваши вопросы!
Код пользователя: 190304 Номер в базе:
10715221





Move.ru - вся недвижимость России