

**15 500 000 ₹**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.18 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

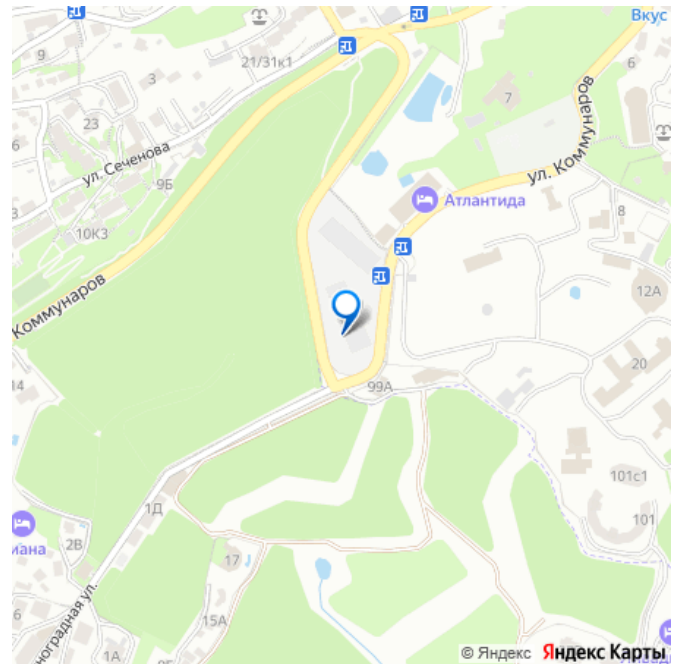
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

**СРОЧНАЯ ПЕРЕУСТУПКА в ЖК Атлантида!**

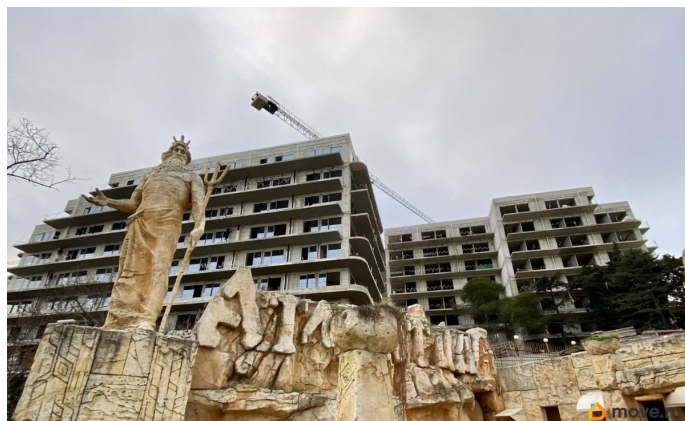
Войдите в проект на выгодных условиях!

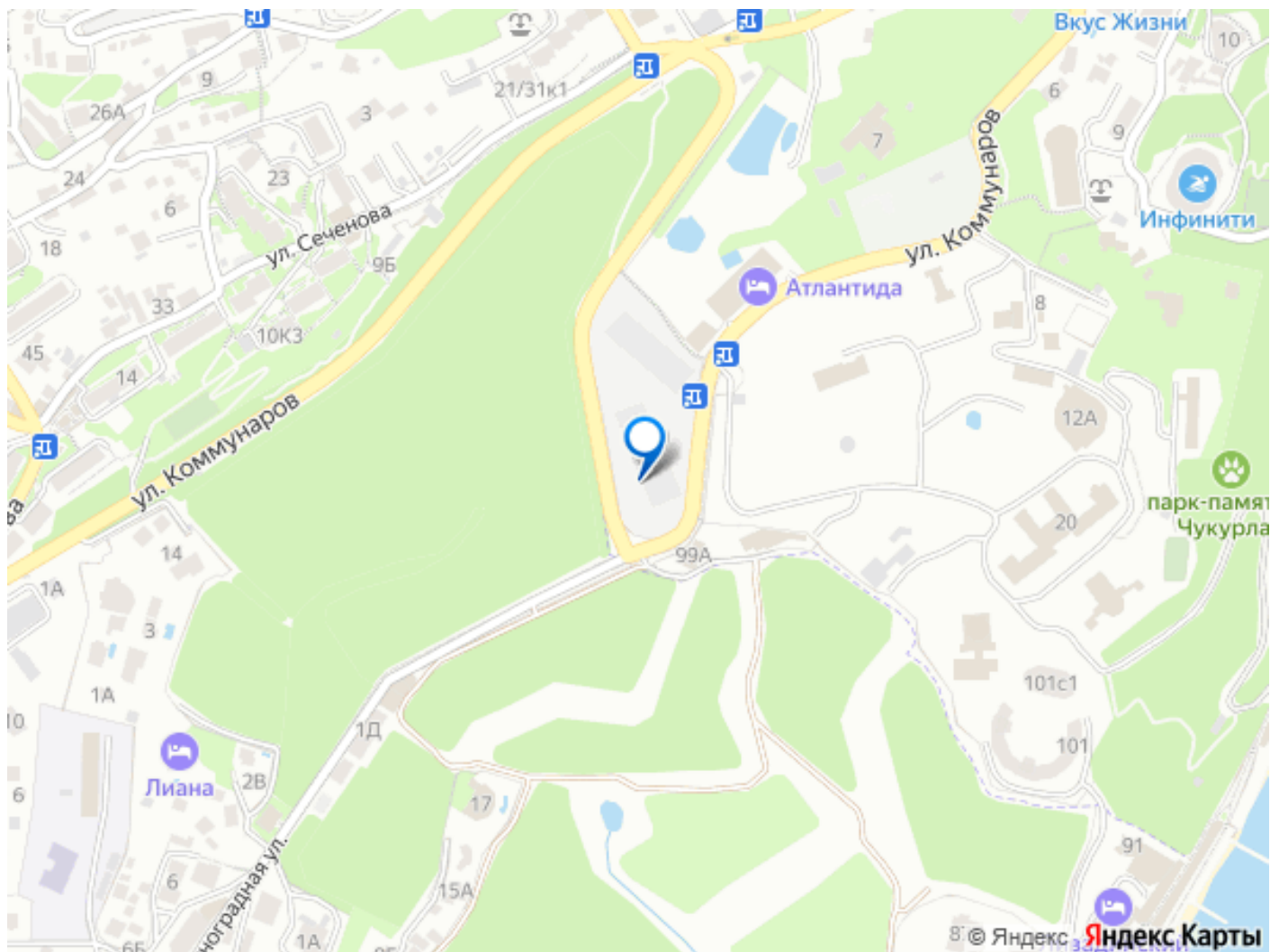
Отличный шанс приобрести квартиру в современном комплексе бизнес-класса в Ялте по цене ниже текущей рыночной! Продажа по договору переуступки Адрес: Ялта, ЖК Атлантида, Дом 3, 2 этаж ул. Коммунаров, 7А.

Цена: 15 500 000 руб. Цена за м?: 275 898 руб. Площадь: 56,18 м? Кухня -столовая 17,77 м? Балкон 10,48 м? Спальня 10 м? Сдача: декабрь 2026 года (по ДДУ 214-ФЗ). Вид: Умиротворяющие виды на виноградники и горы. Квартира сдается по стандарту Черновая отделка Оконные группы: распашные системы, заполнение — однокамерный стеклопакет. Двери: входные — металлические. Перегородки: из газобетонных блоков согласно проекту.

Отделка: потолки, стены, полы, межквартирные перегородки — без отделки Электрика: устройство ввода в помещение. Счетчики: холодной воды. Отопление и ГВС: автономные от газового котла, радиаторы стальные панельные. Вентиляция: естественная вытяжка и приток. Локация — идеальна: 260 м до Приморского парка 700 м до собственного пляжа комплекса Вся городская инфраструктура в шаговой доступности: набережная, школы, детсады, магазины. Комфорт Атлантиды — ваш

будущий уровень жизни: Закрытая охраняемая территория 1,2 Га Собственная инфраструктура: аквапарк, рестораны, фитнес, детский клуб Подземный паркинг 3 современных 8-этажных дома





Move.ru - вся недвижимость России