

Создано: 02.02.2026 в 11:47

Обновлено: 04.02.2026 в 14:52

<https://krim.move.ru/objects/9288721815>

Конструктив, Конструктив

**79181129180**

**15 500 000 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

45.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

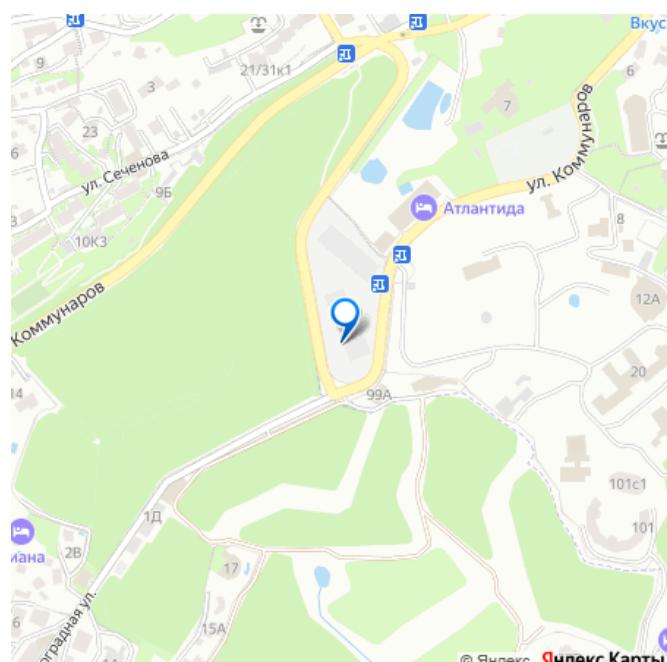
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56.18 м<sup>2</sup>

Этаж

2/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

3 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

СРОЧНАЯ ПЕРЕУСТУПКА в ЖК Атлантида!

Войдите в проект на выгодных условиях!

Отличный шанс приобрести квартиру в современном комплексе бизнес-класса в Ялте по цене ниже текущей рыночной! Продажа по договору переуступки Адрес: Ялта, ЖК Атлантида, Дом 3, 2 этаж ул. Коммунаров, 7А.

Цена: 15 500 000 руб. Цена за м<sup>2</sup>: 275 898 руб. Площадь: 56,18 м<sup>2</sup> Кухня -столовая 17,77 м<sup>2</sup> Балкон 10,48 м<sup>2</sup> Спальня 10 м<sup>2</sup> Сдача: декабрь 2026 года (по ДДУ 214-ФЗ). Вид:

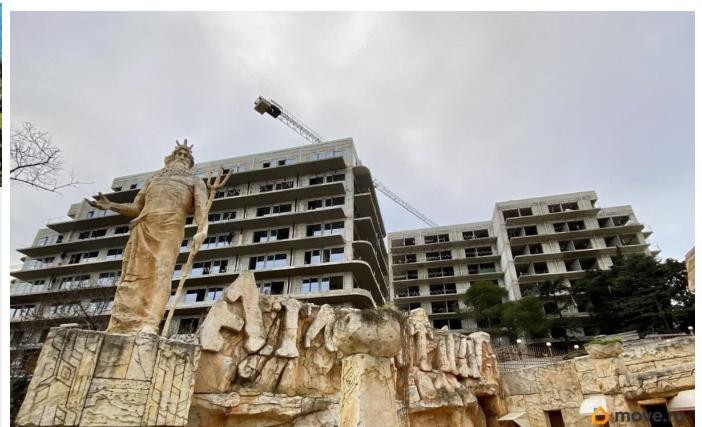
Умиротворяющие виды на виноградники и горы. Квартира сдается по стандарту Черновая отделка Оконные группы: распашные системы, заполнение — однокамерный стеклопакет. Двери: входные — металлические. Перегородки: из газобетонных блоков согласно проекту.

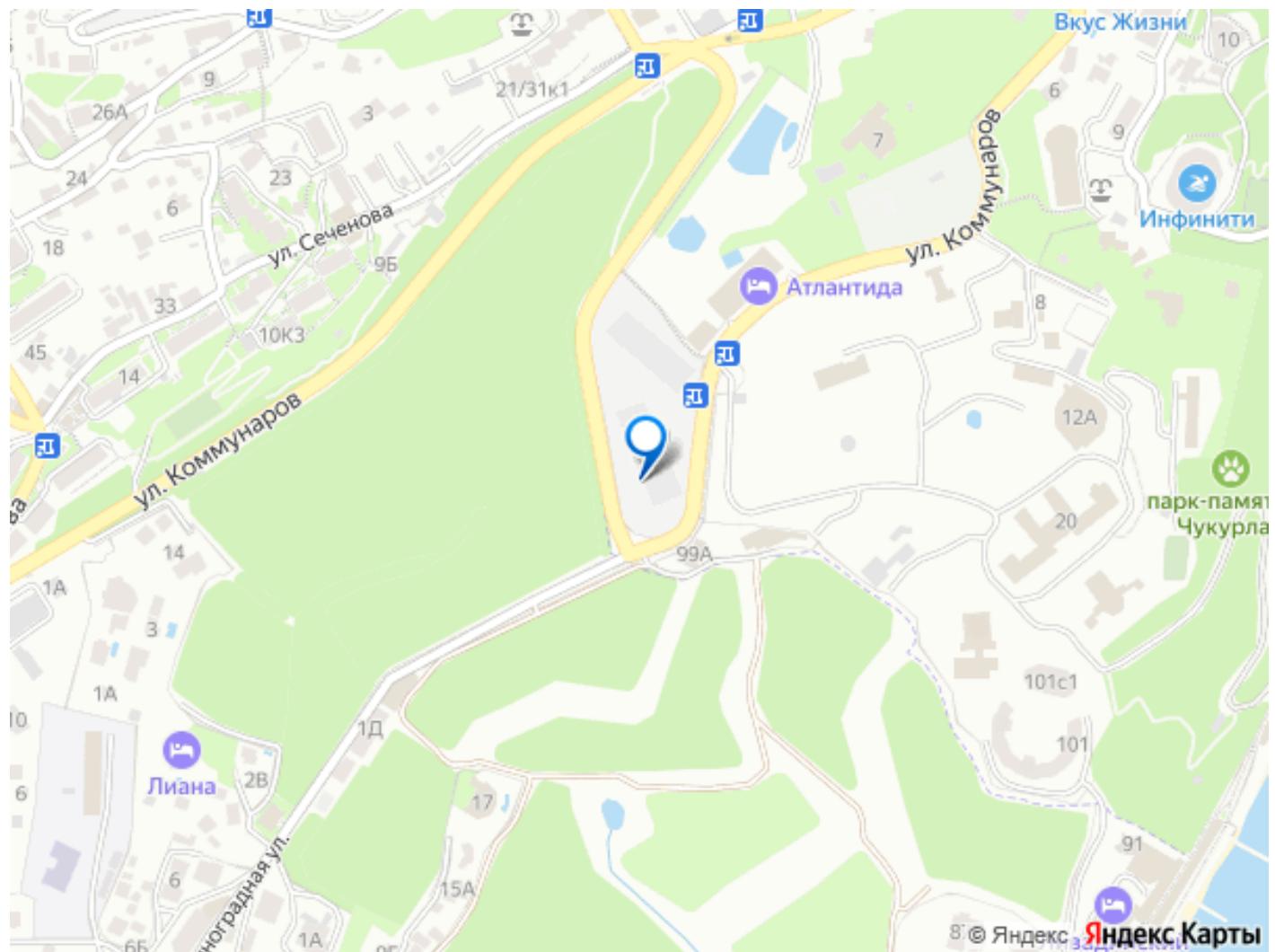
Отделка: потолки, стены, полы, межквартирные перегородки — без отделки Электрика: устройство ввода в помещение.

Счетчики: холодной воды. Отопление и ГВС: автономные от газового котла, радиаторы

стальные панельные. Вентиляция: естественная вытяжка и приток. Локация — идеальна: 260 м до Приморского парка 700 м до собственного пляжа комплекса Вся городская инфраструктура в шаговой доступности: набережная, школы, детсады, магазины. Комфорт Атлантиды — ваш

будущий уровень жизни: Закрытая  
охраняемая территория 1,2 Га Собственная  
инфраструктура: аквапарк, рестораны,  
фитнес, детский клуб Подземный паркинг 3  
современных 8-этажных дома





Move.ru - вся недвижимость России