

Создано: 12.12.2025 в 08:02

Обновлено: 09.02.2026 в 08:56

## Крым, Ялта, улица Свердлова, 13/2

# 11 250 000 ₽

Крым, Ялта, улица Свердлова, 13/2

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

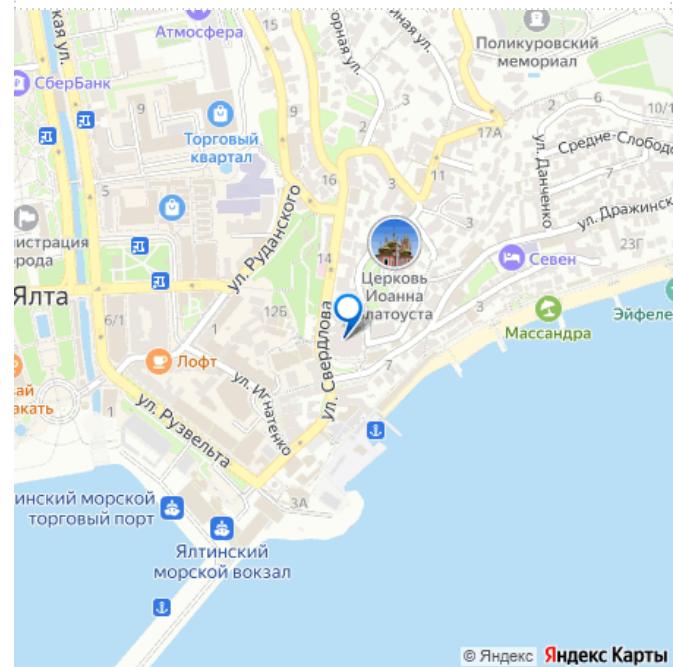
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



© Яндекс Яндекс Карты

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

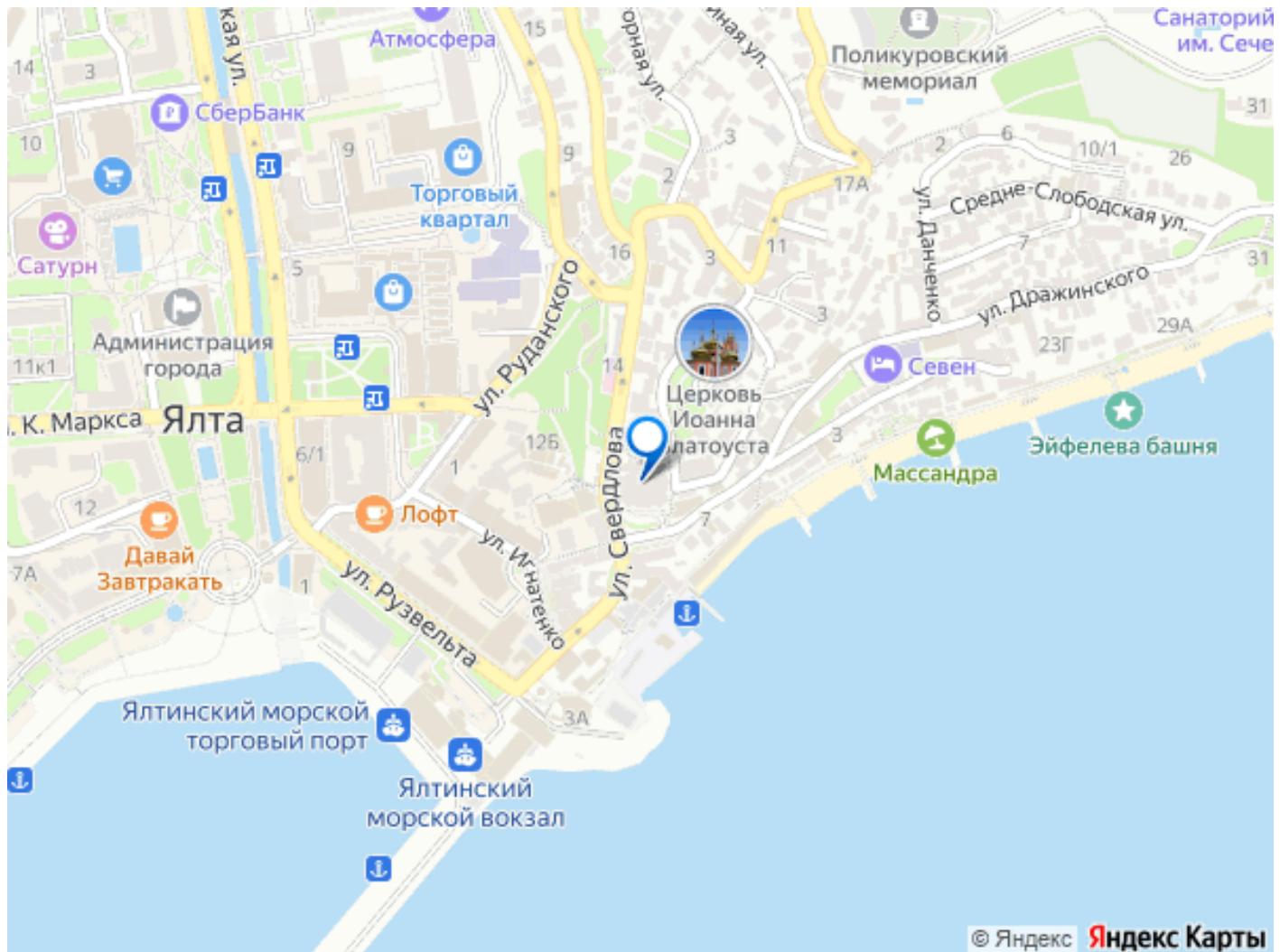
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ЖК ЭДИНБУРГ ТАУЭР Продажа 1-комнатной квартиры в одном из самых престижных и востребованных комплексов Ялты — идеальный вариант для жизни у моря и инвестиции в курортную недвижимость.

Локация — ключевое преимущество: Всего 150 метров до моря и 3 минуты пешком до набережной Ялты. В непосредственной близости — Массандровский пляж, лучшие рестораны, кафе, прогулочные зоны и вся городская инфраструктура. Центр курортной жизни — прямо у дома. Уровень комплекса: Премиум-класс, закрытая охраняемая территория, современная архитектура и парковка для резидентов. Формат, который ценят за комфорт, статус и безопасность. О квартире: Уютная 1-комнатная квартира с возможностью реализовать индивидуальный дизайн-проект под себя или создать стильный объект под аренду. Комфортный формат как для личного проживания, так и для курортного отдыха. Кому подойдёт: •

Семье, которая хочет жить у моря в современном комплексе • Инвесторам — для создания высокодоходного объекта посуточной аренды в топовой локации Ялты Редкое предложение в шаге от моря — такие квартиры всегда востребованы. Готовы к просмотру. Звоните, с удовольствием отвечу на все вопросы!



Move.ru - вся недвижимость России