

Создано: 06.11.2025 в 13:46

Обновлено: 12.01.2026 в 12:28

Крым, Ялта, улица Дражинского, Дом 46а

**30 525 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Дражинского, Дом 46а

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

55.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

<https://krim.move.ru/objects/9286376533>

**Магазин новостроек, Магазин  
новостроек  
79230574685**

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2030 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

ЖК «Sky Plaza 5.0» - это пятая очередь премиального комплекса апартаментов, расположенного на живописном побережье Черного моря. Этот уникальный проект сочетает в себе современные технологии строительства, изысканный дизайн и безупречный комфорт. Здание представляет собой монолитный блок с волнообразным фасадом, который гармонично вписывается в морской пейзаж, создавая ощущение легкости и элегантности. Комплекс состоит из 8 этажей, два из которых отведены под подземные паркинги, а 6 этажей - под роскошные апартаменты площадью от 39 до 192 кв. метров. Ваш новый дом у моря ждет вас! Подарите себе и своим близким возможность жить в окружении красоты, комфорта и роскоши. Панорамное остекление и открытые широкие балконы-террасы с прозрачными стеклянными ограждениями дарят потрясающие виды на море и окружающие пейзажи. Рядом с комплексом находится знаменитый Массандровский парк - настоящий шедевр садово-паркового искусства, где можно насладиться прогулками среди вековых деревьев и живописных аллей. Всего в 15 минутах пешком вас ждет Ялтинская набережная - сердце города, где каждый вечер можно ощутить неповторимую атмосферу крымского

променада. А любители морского отдыха оценят близость пляжа. Всего в 80 метрах от дома вас ждет собственный пляж Sky Beach, оборудованный всей необходимой инфраструктурой: бассейны, уютные кафе, рестораны с видом на море и многое другое. В шаговой доступности расположены магазины, аптека, современный тренажерный зал и аквапарк, что делает жизнь здесь максимально удобной и насыщенной. Для владельцев автомобилей предусмотрена двухуровневая подземная парковка. Теперь маршрут от парковочного места до квартиры существенно сокращен, и быстрый спуск на лифте к личному транспортному средству займет не более 5 минут. Для вашего комфорта здесь предусмотрена централизованная система вентиляции и кондиционирования, а также собственная мини-котельная, обеспечивающая тепло и уют в любое время года. Высота потолков в 3 метра создает ощущение простора и свободы. ЖК «Sky Plaza 5.0» - это не просто жилье, это стиль жизни, где каждая деталь создана для вашего удовольствия!







