

Создано: 15.12.2025 в 15:01

Обновлено: 09.02.2026 в 16:32

**Крым, Евпатория, улица
Симферопольская**

11 850 000 ₽

Крым, Евпатория, улица Симферопольская

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

55.1 м²

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

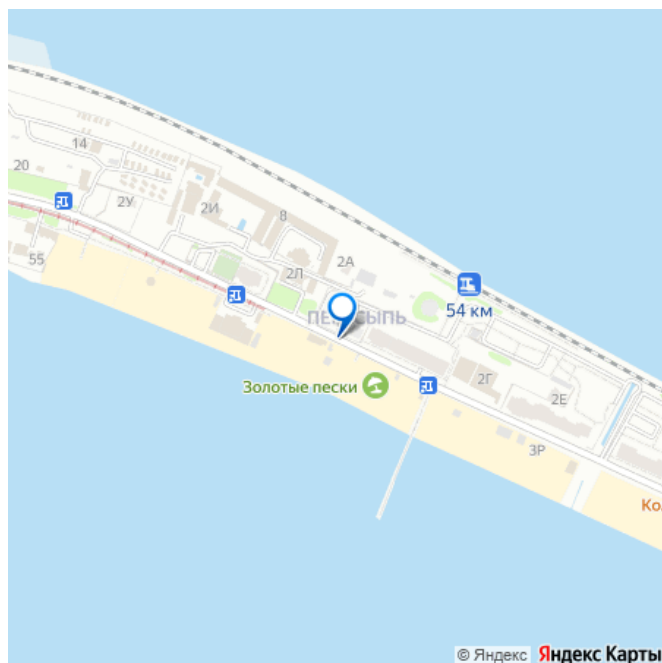
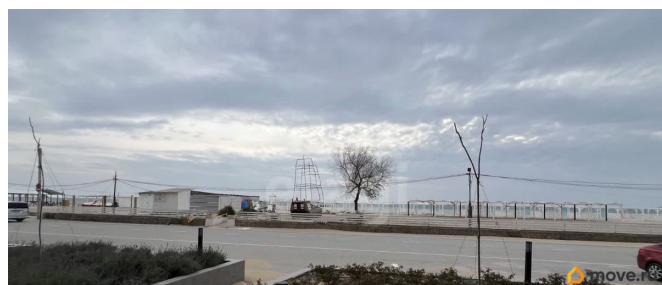
<https://krim.move.ru/objects/9289070603>

Дмитрий Вячеславович Кузнецов,

Этажи Симферополь

79898516158

для заметок

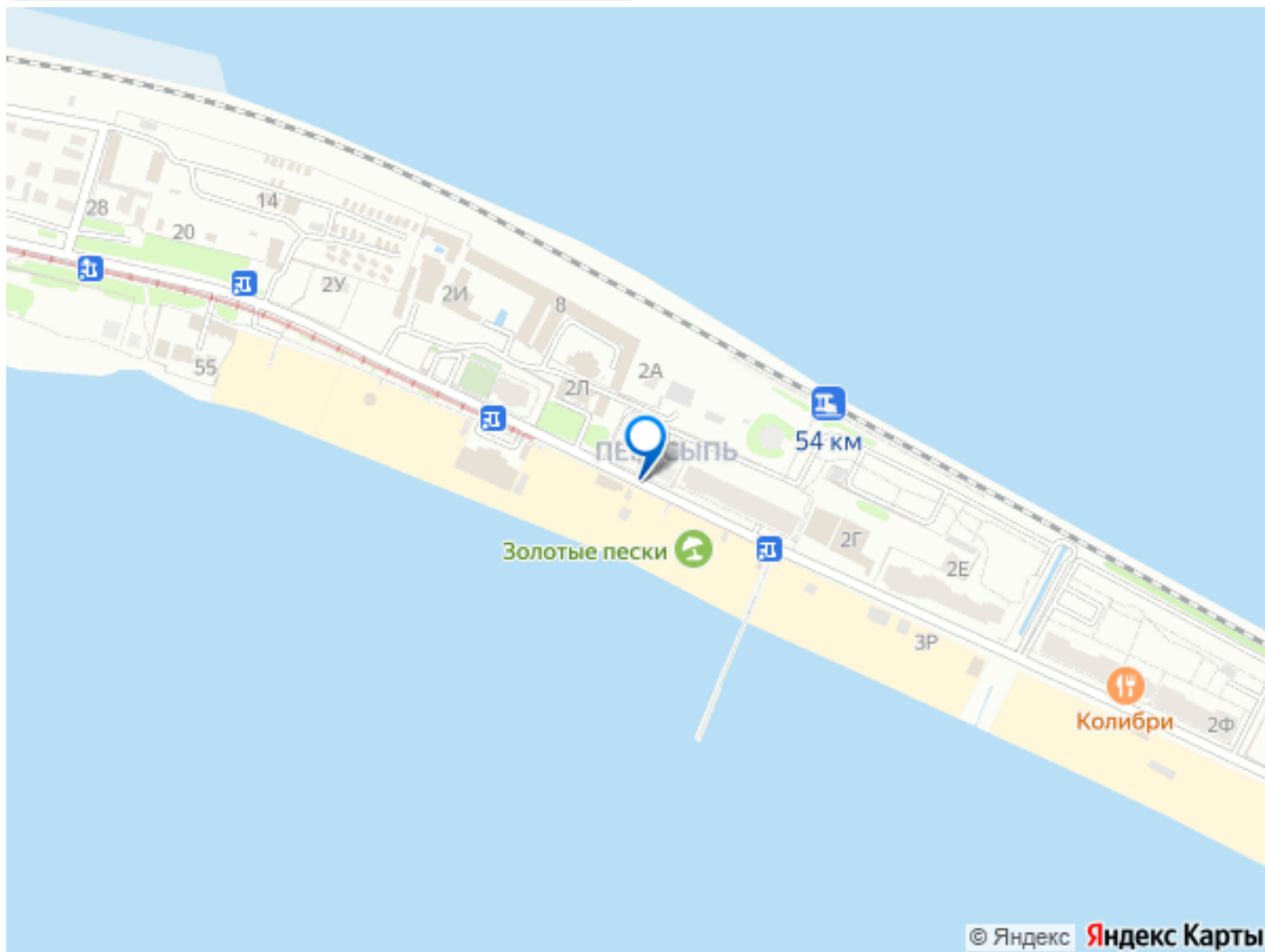
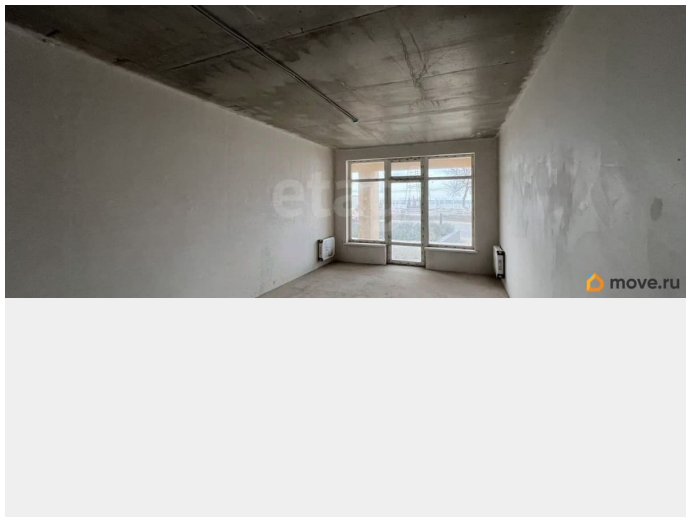


В продаже Апартаменты общей площадью 55.1 кв. м расположены на первом этаже современного монолитного жилого комплекса «Золотые пески», введенного в эксплуатацию в 2025 году. Объект находится на первой линии от моря, из окон открывается прямой вид на пляж и побережье. Планировка с совмещенным санузлом и черновой отделкой предоставляет полную свободу для реализации любого дизайн-проекта с учетом личных предпочтений и планируемого бюджета. Жилой комплекс обеспечен закрытой прилегающей территорией с системой видеонаблюдения, светлыми и чистыми подъездами, а также выделенной охраняемой парковкой для резидентов. Через дорогу от дома расположен собственный оборудованный пляж, а развитая новая набережная формирует качественную среду для отдыха и прогулок с потенциалом дальнейшего развития инфраструктуры. Наличие управляющей компании обеспечивает профессиональное обслуживание имущества. Апартаменты имеют статус нежилого помещения с возможностью использования в коммерческих целях, что расширяет варианты эксплуатации. Объект обладает высокой инвестиционной привлекательностью благодаря уникальному расположению, современному состоянию дома и растущей туристической востребованности локации. Право собственности зарегистрировано в РФ, отсутствуют обременения и задолженности по коммунальным платежам, что гарантирует безопасную и прозрачную сделку. Код Объекта :10591336

МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое

сопровождение сделки. Высокий шанс
одобрения ипотеки. Звоните, с
удовольствием ответим на ваши вопросы!
Код пользователя: 152940 Номер в базе:
10591336





Move.ru - вся недвижимость России