

Создано: 16.10.2025 в 11:41

Обновлено: 18.01.2026 в 19:13

Крым, Симферополь, проспект Кирова

12 500 000 ₽

Крым, Симферополь, проспект Кирова

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

15.2 м²

Общая площадь

54.3 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира с автономным отоплением в центре

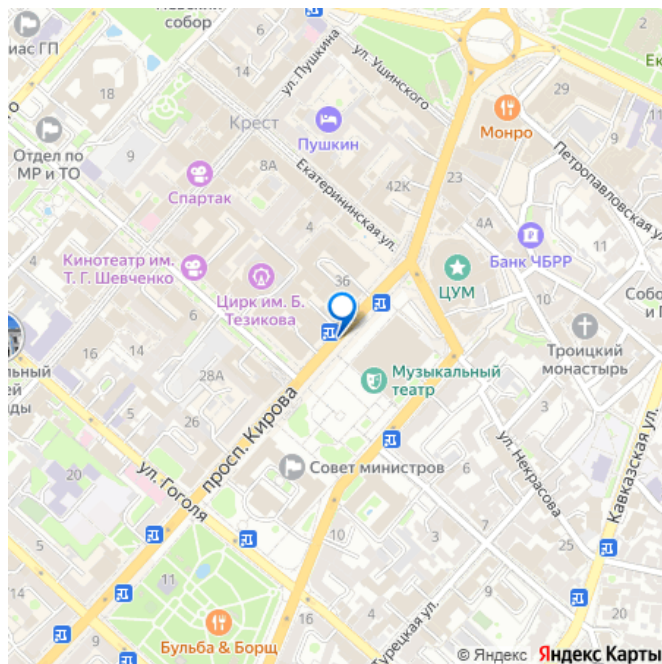
<https://krim.move.ru/objects/9287841488>

Специалист Антонина, Этажи

Симферополь

79186908679

для заметок



города! Продаётся просторная
однокомнатная квартира общей площадью
54,3 м², расположенная в самом центре
города, прямо у входа в «Детский парк». На
данный момент квартира оборудована под
коммерческое помещение, которое успешно
сдаётся в аренду. Возможна покупка вместе с
действующим арендатором — отличный
вариант для инвестиций! В квартире
выполнен современный качественный ремонт
с использованием дорогих материалов: -
подвесной потолок Armstrong; -
металлопластиковые окна; - добротные
межкомнатные двери; - напольное покрытие
и санузел — керамогранит. - установлена
потолочная сплит система

Квартира
прекрасно подойдёт как для постоянного
проживания, так и в качестве
инвестиционного объекта. Недвижимость в
центре города всегда востребована — будь
то жилая или коммерческая. В стоимость
также входит парковочное место (оформлено
отдельными документами). Расположение
квартиры — одно из главных преимуществ!

Дом находится в самом центре города, в
районе с развитой инфраструктурой. В
шаговой доступности отделение банка ВТБ,
Следственный комитет, аптека, продуктовые
магазины, кофейни, а также круглосуточный
супермаркет «Яблоко» и Детский Парк. Рядом
остановки общественного транспорта и
удобная транспортная развязка — легко
добраться в любую часть города. Не упустите
возможность стать владельцем квартиры в
самом сердце города, по выгодной цене.

Звоните прямо сейчас, органирую показ в
день обращения! Номер объекта: 10056713

**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.**

Полное юридическое сопровождение сделки.
Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с

удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 175974 Номер в базе:

10056713

