

Создано: 24.11.2025 в 22:14

Обновлено: 20.01.2026 в 18:37

<https://krim.move.ru/objects/9288164137>

**Брокер элитной недвижимости Крыма,  
Lange and Smith Крым**  
**79183130896**

Крым, Алушта, улица Западная, 4к3

**16 860 000 ₽**

Крым, Алушта, улица Западная, 4к3

## Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

11.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

53.8 м<sup>2</sup>

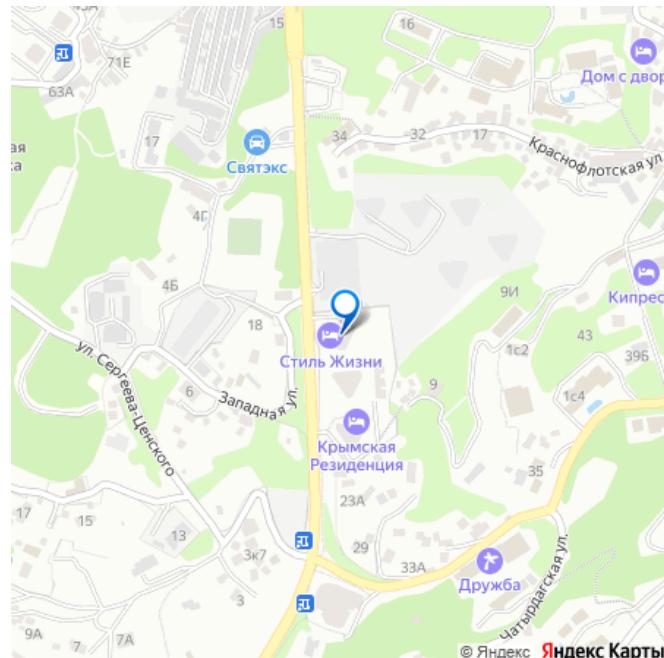
Этаж

4/20

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

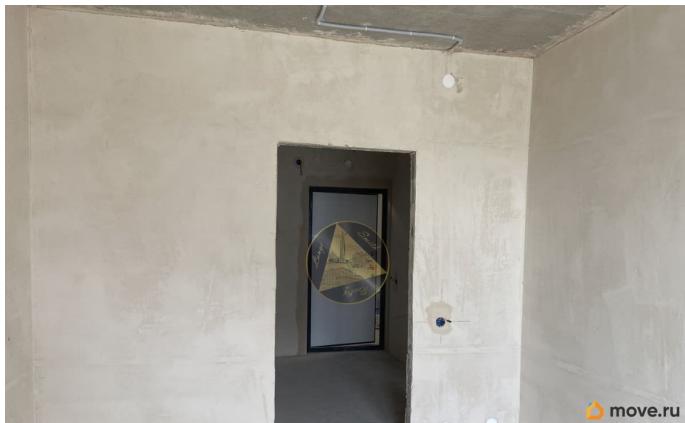
да

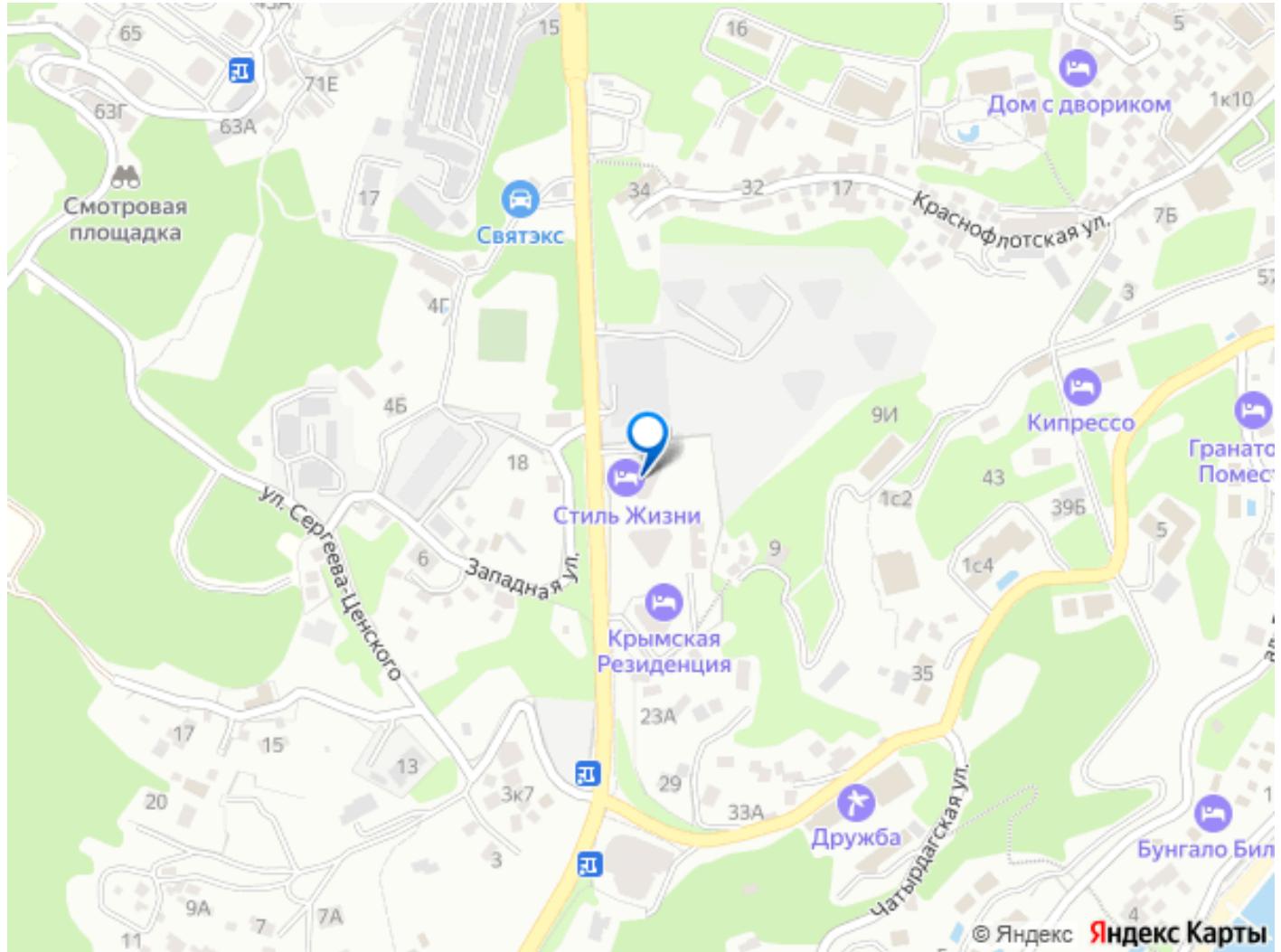
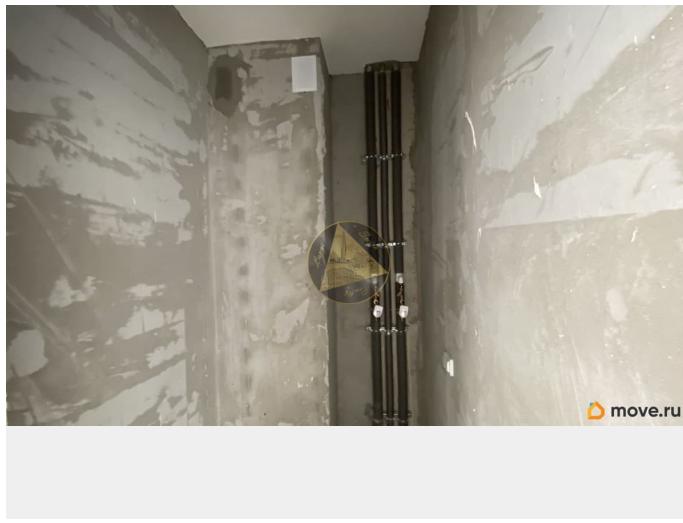
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Срочно продаётся 1-комнатная квартира общей площадью 53,80 м<sup>2</sup> в Алуште, на южном побережье Крыма. Квартира расположена в апарт-отеле бизнес класса с оригинальной архитектурной концепцией. Идеальное решение для комфортной жизни на берегу моря с премиальным сервисом! О квартире: - Квартира находится на 4 этаже 20-этажного дома - Общая площадь квартиры 53.80 м<sup>2</sup> - Светлая спальня 11.89 м<sup>2</sup> - Просторная кухня-гостиная 15.00 м<sup>2</sup> - Совмещённый санузел 4.47 м<sup>2</sup> - Балкон 11.37 м<sup>2</sup> PRO дом и район: - Для резидентов на территории предусмотрены открытый инфинити-бассейн с аква-баром, детский бассейн, воркаут-зоны, роллердром, скалодром, памп-трек, велосипедные и беговые дорожки, поле для мини-футбола и волейбола, зоны барбекю, лаунж-зоны, смотровая площадка и амфитеатр. - Для владельцев авто спроектированы подземные многоуровневые паркинги. Комплекс окружен кипарисовой и миндальной рощами, а к морю курсируют электрокары. - Жителям комплекса доступны ТРЦ с кинотеатром, фудкортом и детским центром, фитнес-центр, спа-комплекс, ресторан и медицинский центр. - В пределах 1015 минут транспортом находятся кафе, рестораны и Дом-музей С. Н. Сергеева-Ценского, крепость

Алуштон, заповедник, смотровые площадки и другие достопримечательности. - До набережной и пляжей — 5 минут пешком, до центра Алушты — 30 минут транспортом. Прямая продажа, один правообладатель. Не упустите свой шанс! Квартира в наличии, звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России