

Создано: 19.11.2025 в 14:56

Обновлено: 20.01.2026 в 15:09

<https://krim.move.ru/objects/9286764783>

Мария Дорошенко, Sea Estate

79898109879

Крым, Ялта, улица Спендиарова, 1

24 350 000 ₽

Крым, Ялта, улица Спендиарова, 1

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

53.4 м²

Этаж

8/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

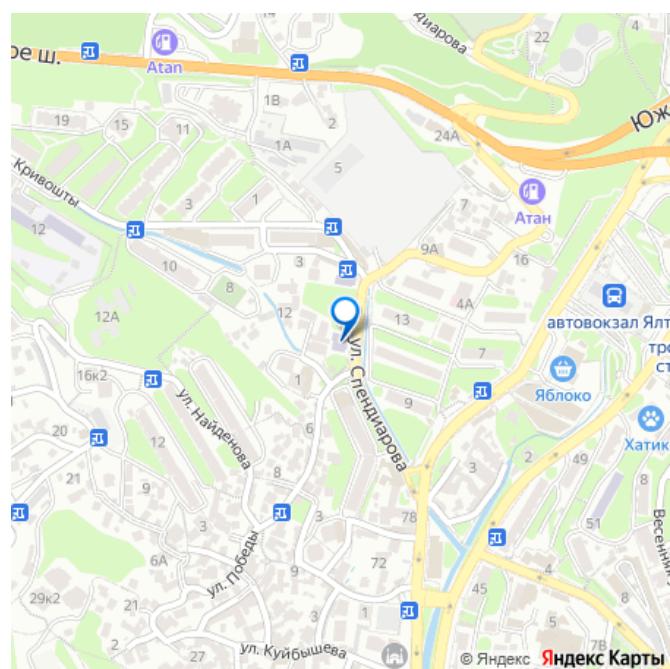
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Покупка в ипотеку

да



возможна ипотека, лифт, парковка

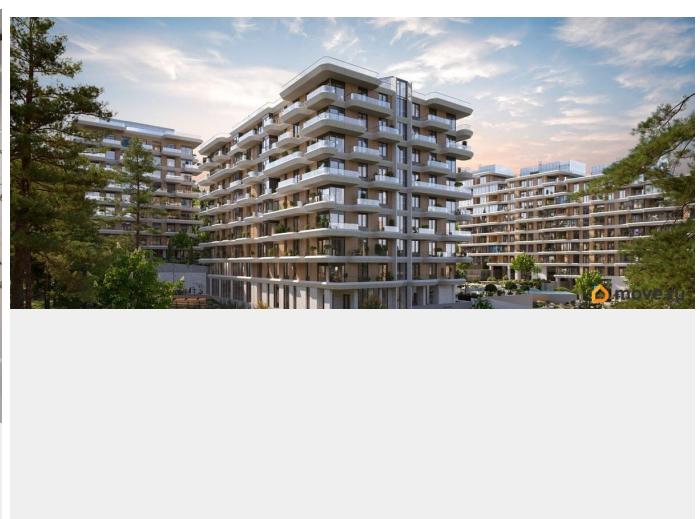
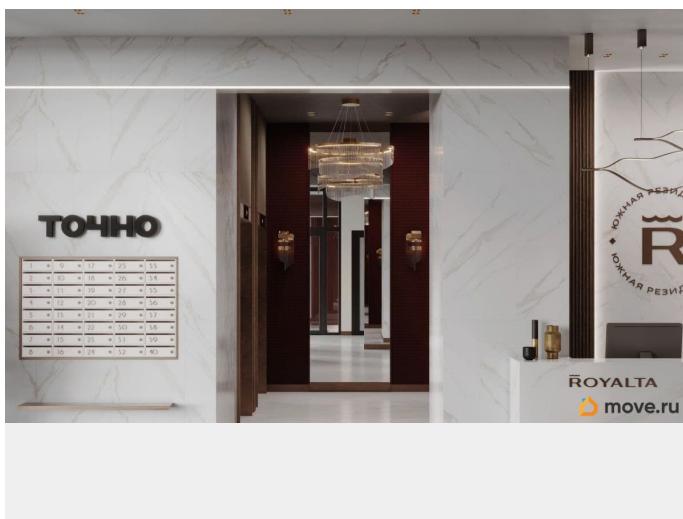
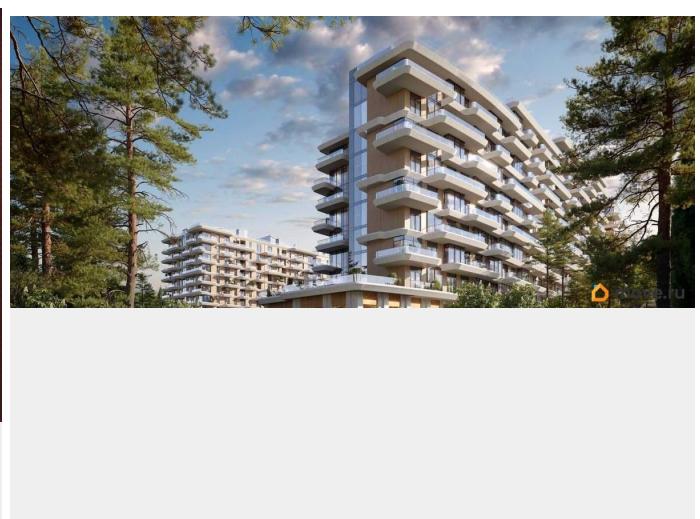
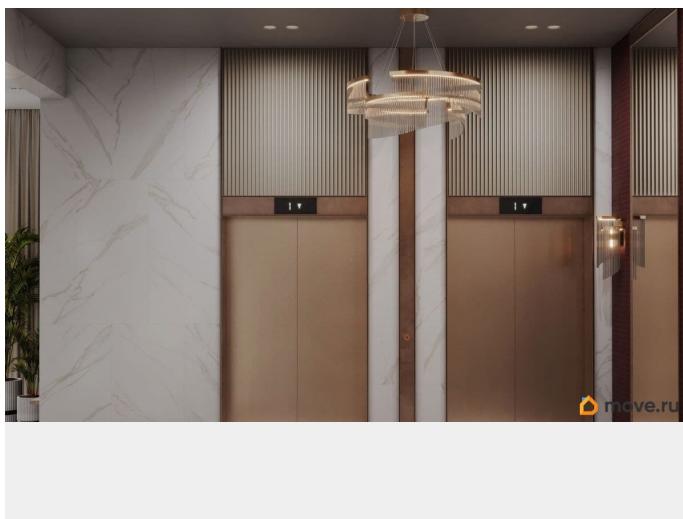
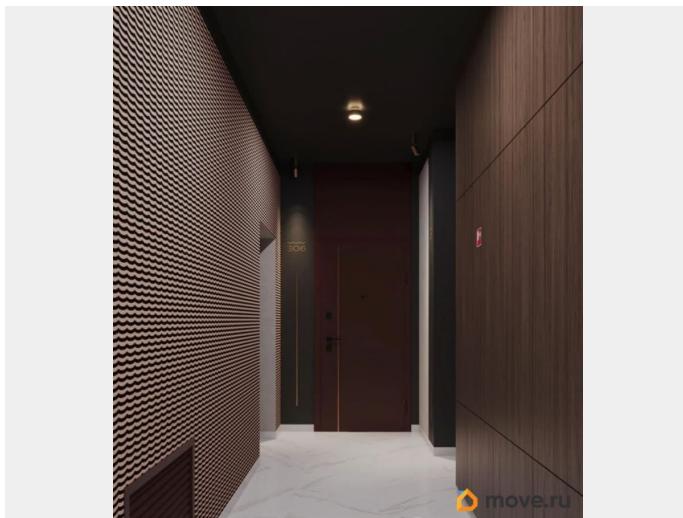
Описание

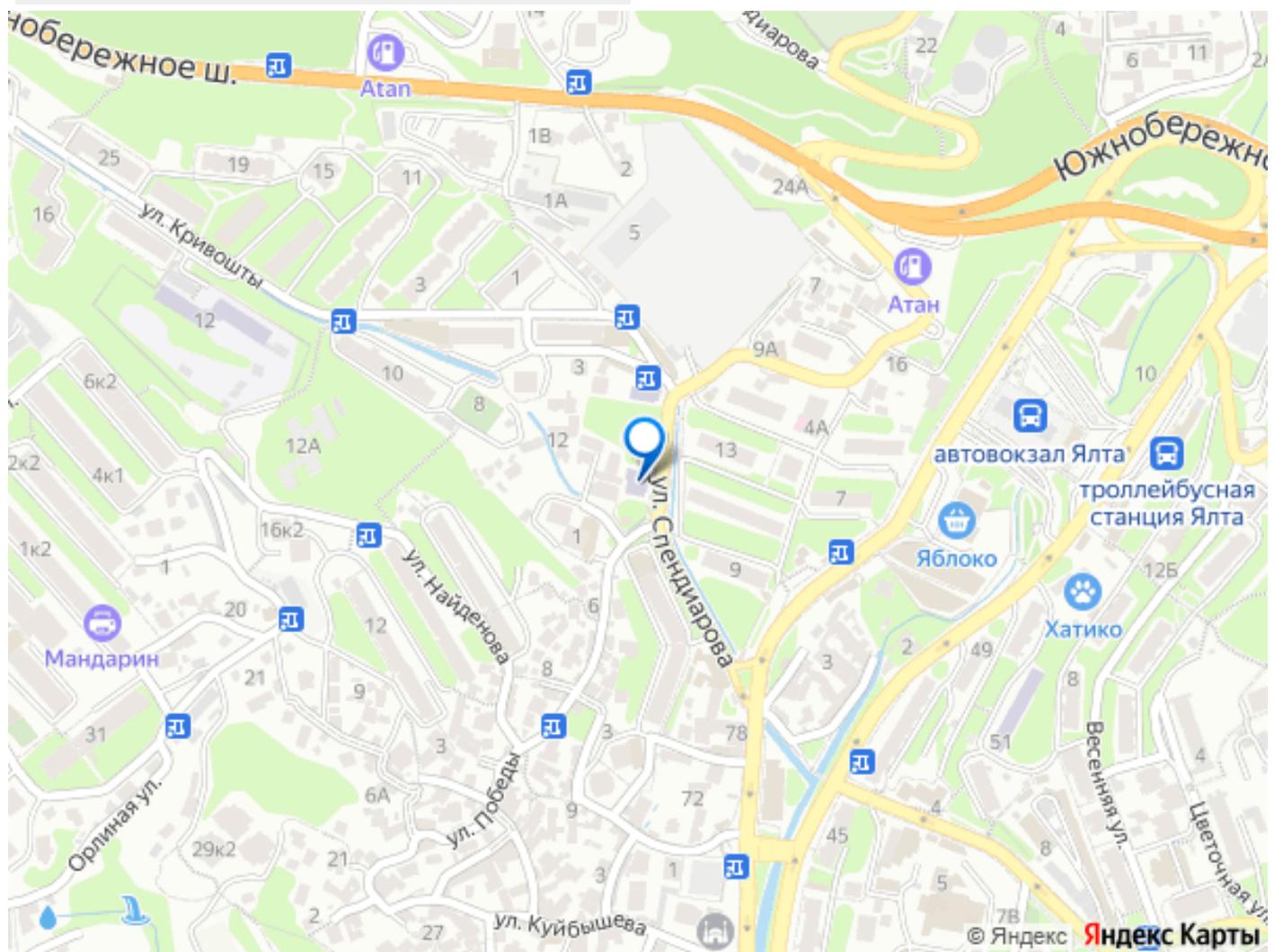
ЖК Роялта представляет собой закрытый квартал, состоящий из 7 клубных жилых корпусов с квартирами, а также секций с двухэтажными виллами с отдельным входом. На территории комплекса, реализованной в концепции двор без машин, есть парк с вековыми деревьями и авторским озеленением и инфраструктура для полноценного отдыха. Подземный паркинг расположен под всеми домами квартала. На первых этажах корпусов, но за периметром комплекса разместились премиальные рестораны и торговая галерея. Для резидентов жилого комплекса предусмотрен гостиничный сервис в формате 24/7. В курортной резиденции 280 квартир от студий до четырехкомнатных вариантов.

Преимущества ЖК Роялта: Панорамный вид на центр Ялты и Южное побережье Крыма. Комфортабельные и просторные квартиры с террасами, мастер-спальнями и панорамными окнами. Собственная инфраструктура: подземный паркинг, торговая галерея, рестораны премиум-класса. Современные условия для отдыха: инфинити-бассейн, воркаут-зоны, детские игровые площадки. Высокий уровень сервиса от консьерж-услуг 24/7 до гостиничного обслуживания.

Комплекс расположен на возвышенности, что создает спокойную атмосферу, вдали от туристического шума, но в шаговой доступности от городских объектов инфраструктуры, морского вокзала и набережной. Архитектурная концепция разработана известным бюро Остоженка, использованы только экологичные материалы. Если вы мечтаете о комфорте, который сочетается с эстетикой и уникальной природой Крыма, ЖК Роялта это

ваш идеальный выбор! Это замечательный
вариант как для проживания, так и для
инвестиции!





Move.ru - вся недвижимость России