

Создано: 15.10.2025 в 13:07

Обновлено: 12.12.2025 в 11:34

<https://krim.move.ru/objects/9285752208>

Виталий Крымский, Golden Group

79892290915

Крым, Алушта, улица Пуцатова, Дом 1

15 222 100 ₽

Крым, Алушта, улица Пуцатова, Дом 1

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м



Общая площадь

53.1 м²

Этаж

7/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

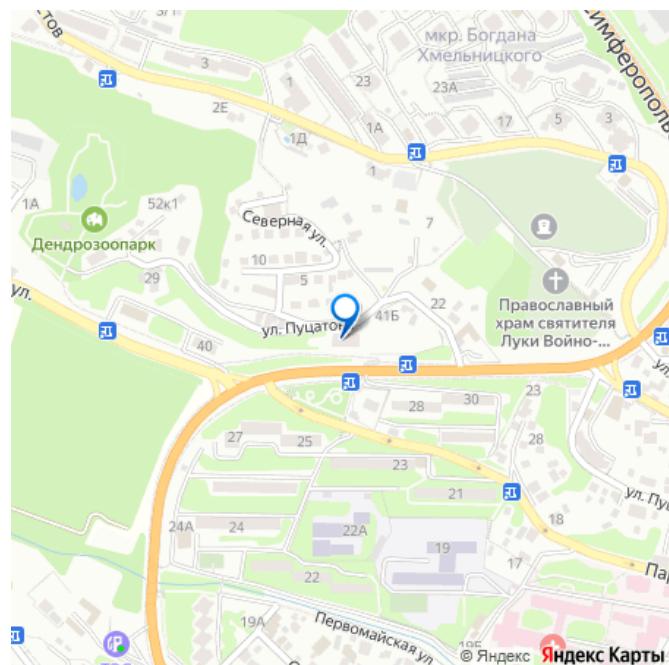
Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продам 1-о комнатную квартиру в новостройке, в комплексе бизнес-класса «Континент», в г. Алушта по улице Пуцатова.

Квартира площадью 53,1 кв.м. расположена на 6 этаже 9 этажного монолитного здания.

Срок сдачи объекта - IV квартал 2025 года.

Планировка квартиры 42: - Прихожая- 10,8 м²

- Санузел- 5 м² - Кухня-столовая- 21 м² -

Жилая комната- 14,7 м² - Лоджия (без понижающего коэффициента/ с понижающим коэффициентом)- 3,3 /1,6 м² - Панорамное остекление - Высота потолков 3,2 метра

Жилой комплекс располагается в эксклюзивной локации курортного города - в самом зеленом и спокойном районе Алушты, рядом с природным заповедником. Тихий

район в непосредственной близости до набережной и главных городских достопримечательностей. Вся необходимая

для жизни и отдыха инфраструктура города в шаговой доступности: автобусная остановка 2 минуты, центр города 10 минут,

школы и детские сады 5 минут, больница и

поликлиника 7 минут, городская набережная 17 минут, рынок 5 минут! Удобная транспортная развязка, без ожиданий в пробках с данной локации Вы сможете легко

путешествовать по всему Крыму!
Строительство ведется по монолитно-кирпичной технологии из качественных и

экологичных материалов. Квартира продается в черновой отделке, что позволит Вам воплотить самые смелые дизайнерские решения! Двухуровневый подземный паркинг на 37 авто. Во дворе детская и спортивная площадка. Приобретение по 214-ФЗ, через ЭСКРОУ-счет. Доступна ипотека, рассрочка. Инвестируйте в высокодоходную недвижимость. Сейчас вы можете купить объекты по самой низкой цене! Звоните, наш отдел продаж ответит на все вопросы!

