

**8 000 000 ₺**

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

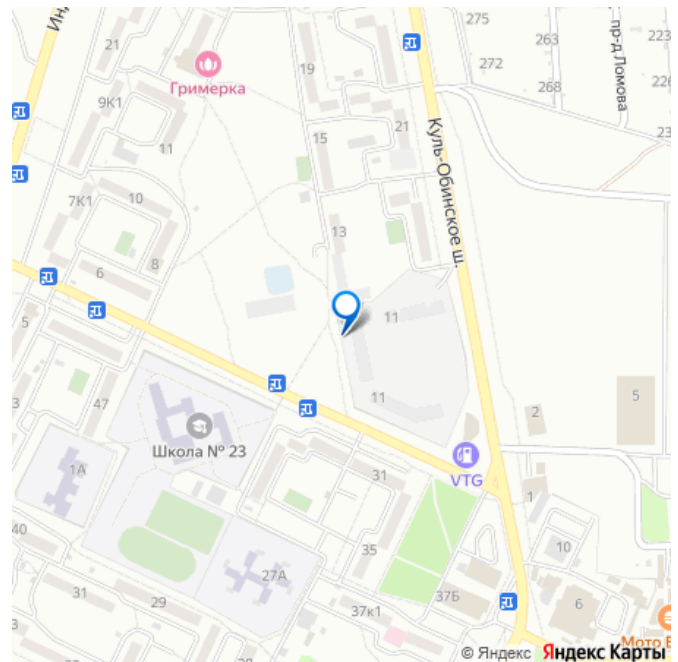
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



без отделки

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся однокомнатная квартира на 4 этаже монолитного дома, построенного в 2024 году. Дом оборудован газоснабжением, что обеспечивает удобство в быту.

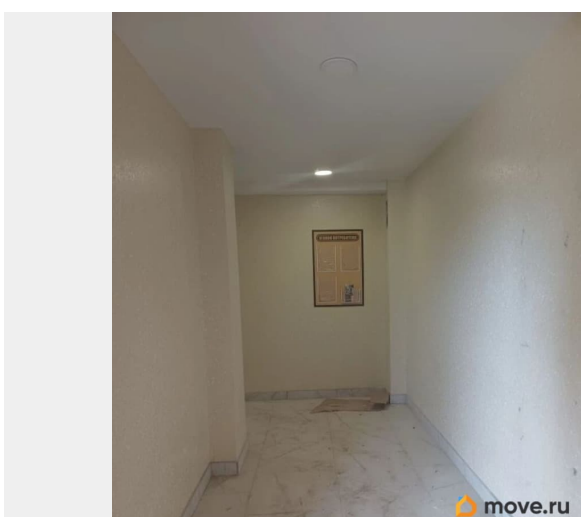
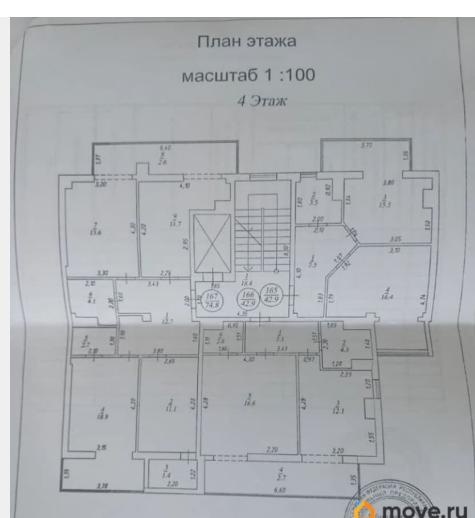
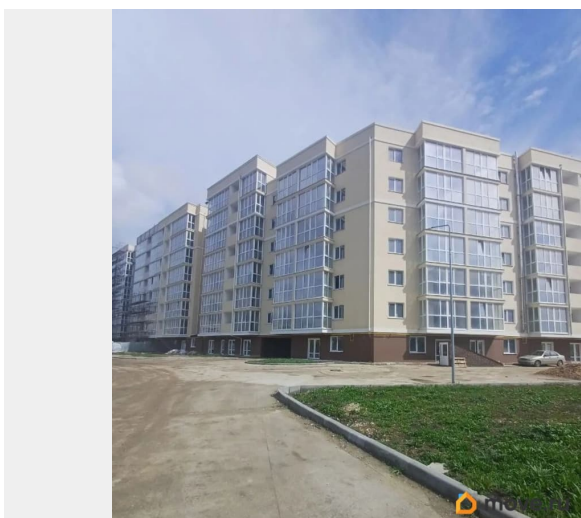
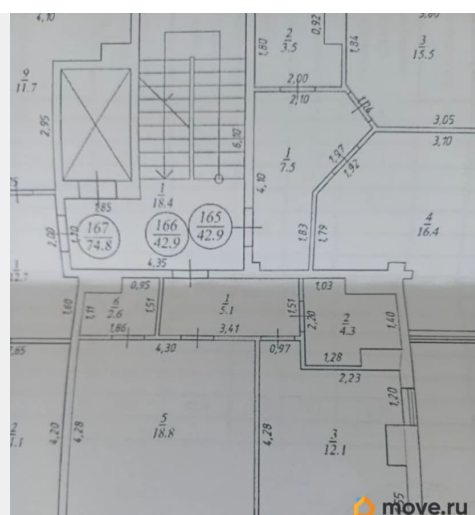
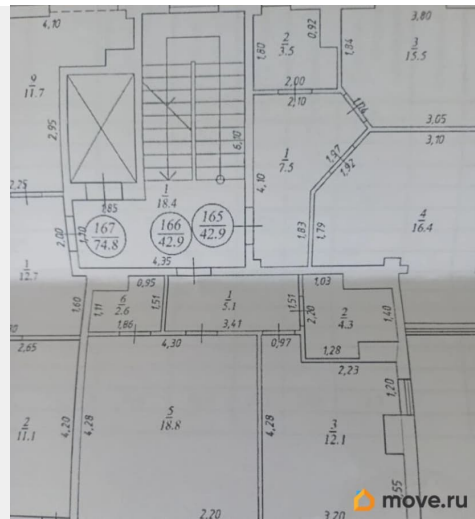
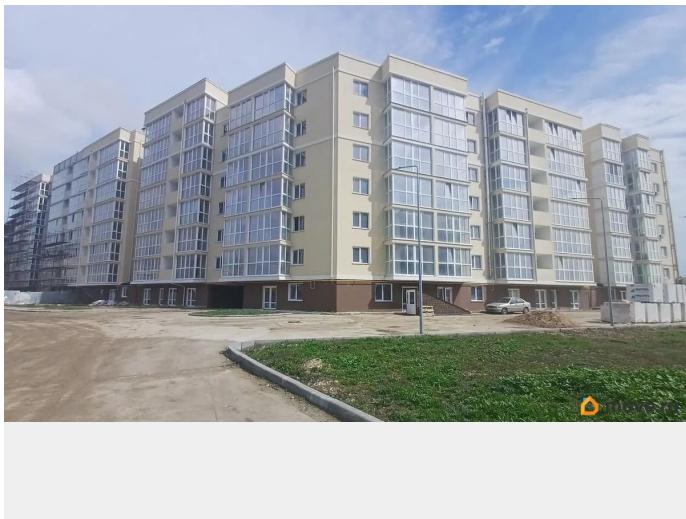
Установлен двухконтурный газовый котёл. Из окон открывается вид на улицу, добавляя свет и простор. В квартире предусмотрена просторная лоджия, с видом во двор, которая станет отличным местом для отдыха.

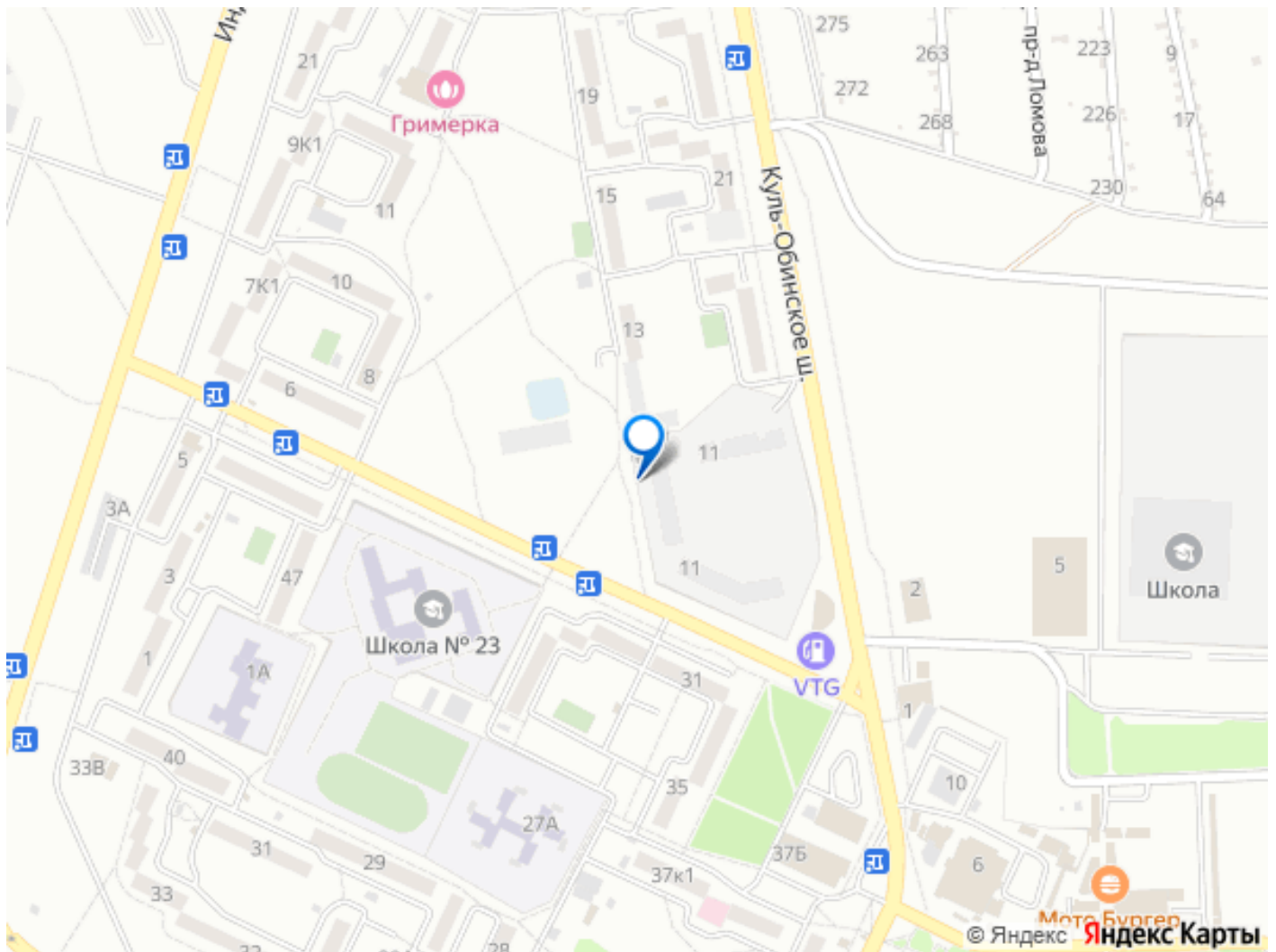
Планировка квартиры включает совмещенный санузел и изолированную комнату с панорамными окнами, плюс гардеробная. Выход на лоджию из кухни и из комнаты. Окна выходят на запад, что является плюсом. В летний период в квартире не жарко и светло. В доме имеется пассажирский лифт, а во дворе расположена спортивная площадка и открытая парковка.

Лестничная площадка на 3 квартиры.

Документы РФ. Один взрослый собственник.

Прямая продажа. Большой спальный район, с развитой инфраструктурой. Удобная транспортная развязка. Недалеко от центра города. В пешей доступности школы, детские сады, супермаркеты, рынок, ледовый каток НАСЛЕДИЕ, бассейн и т.д.





Move.ru - вся недвижимость России