

Создано: 21.03.2023 в 12:45

Обновлено: 09.02.2026 в 22:23

<https://krim.move.ru/objects/9287525762>

Собственник

**79189918246**

Крым, Судак, улица Набережная, 75

**14 400 000 ₽**

Крым, Судак, улица Набережная, 75

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

28.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

51.72 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

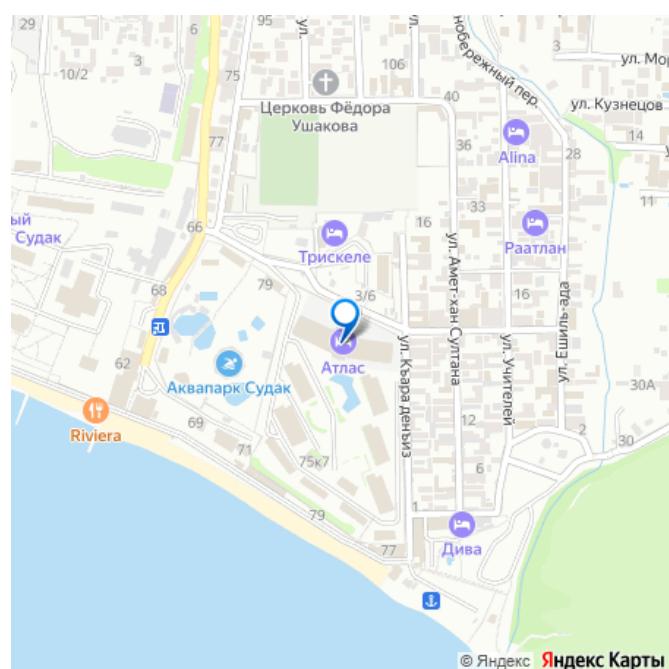
балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

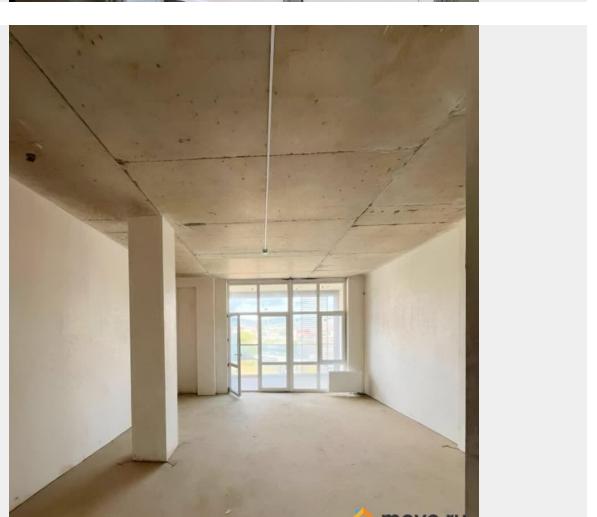
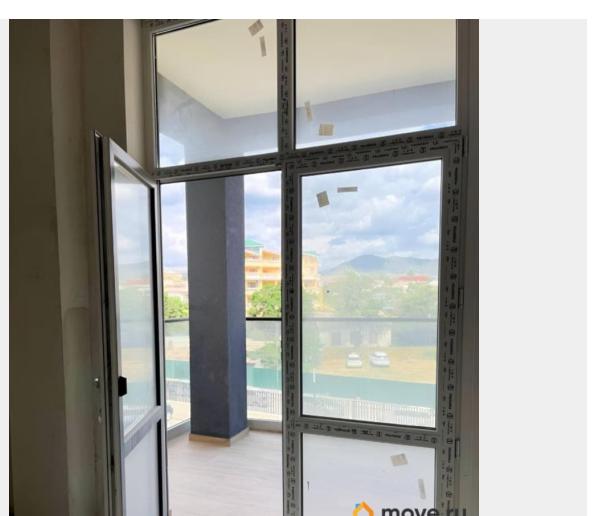
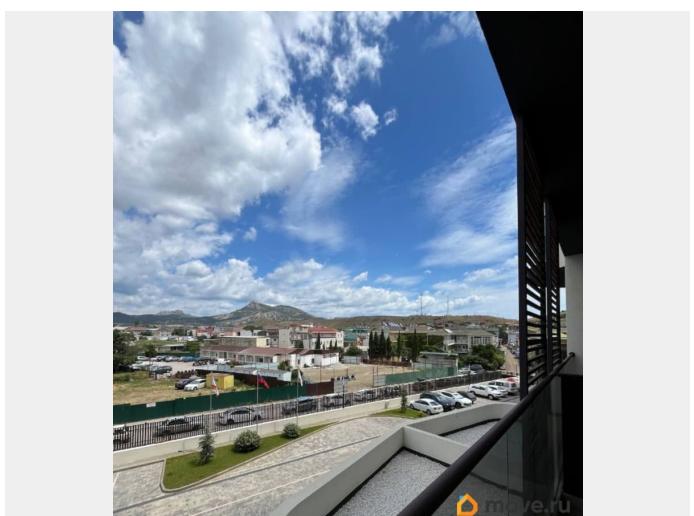
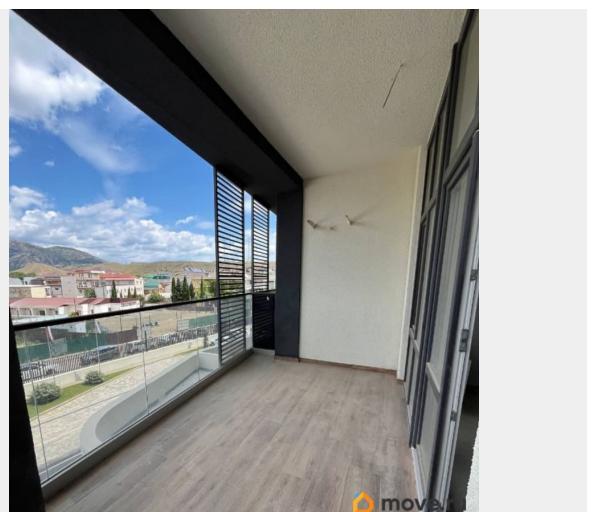
Апартаменты в Судаке — и жизнь, и доход, и кайф в одном флаконе! Продаю лично, без посредников и доплат за воздух — вы говорите мечта у моря, я говорю: давайте оформим! Почему это не просто квартира, а настоящая находка:

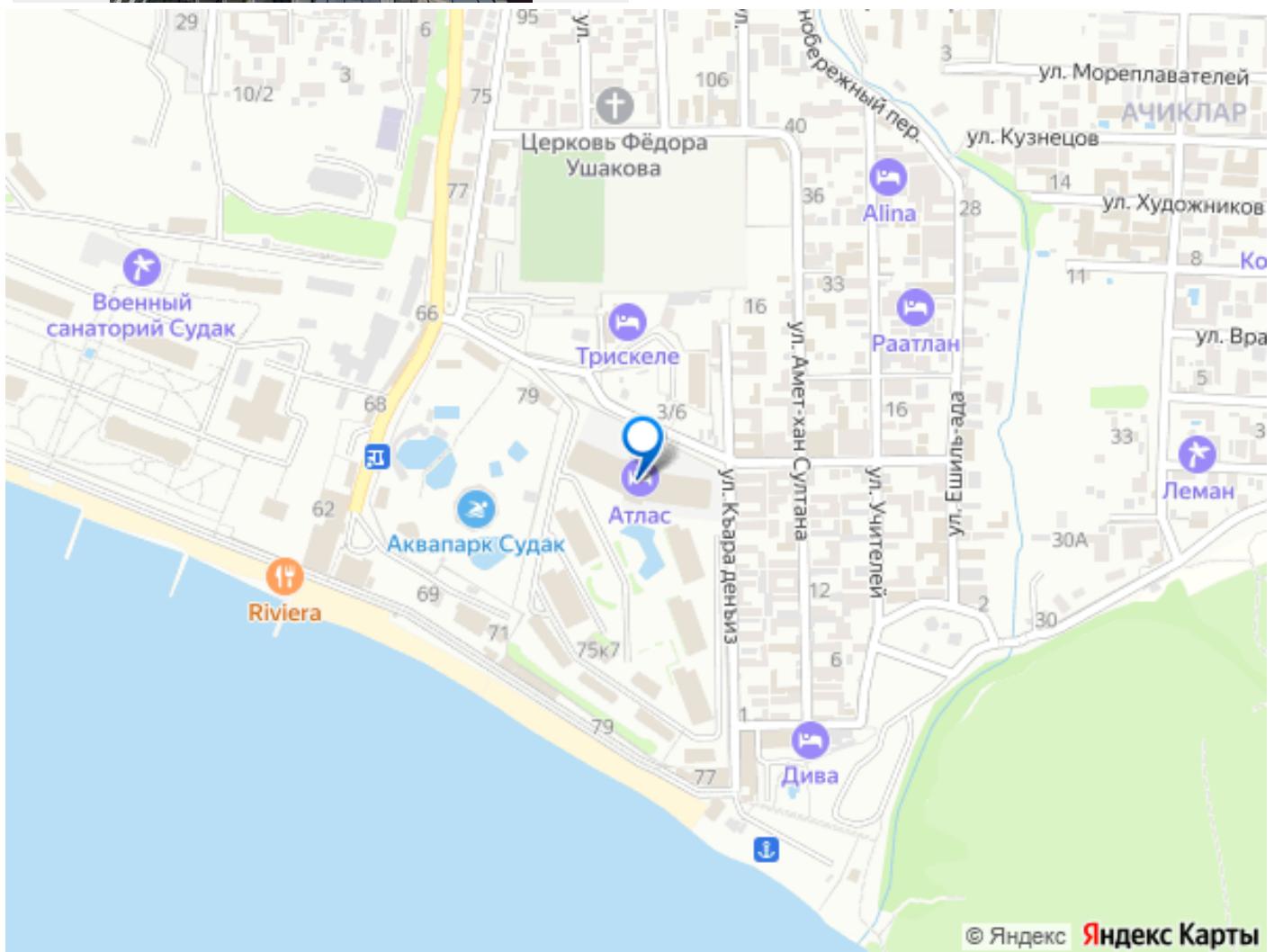
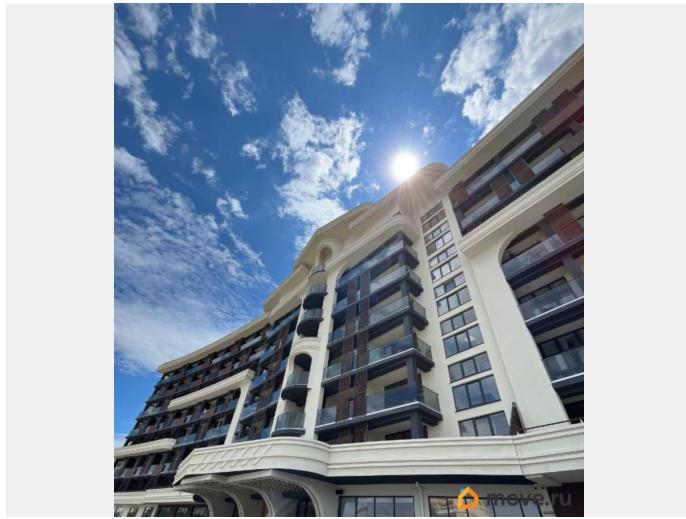
- Корпус А, 3 этаж — ни высоко, ни низко, а как раз туда, где удобно жить и приятно смотреть на горы (а не соседей)
- Площадь — 51,72 м<sup>2</sup> — развернуться есть где, танцы на балконе включены
- Дом уже сдан (октябрь 2024) — можно не ждать у моря погоды
- Бонус лично от меня — визуализация прекрасного ремонта А теперь к вкусному: • • •

Инфраструктура, после которой другие ЖК нервно курят в сторонке:

- 2 бассейна, греют даже зимой — ну чем не счастье?
- SPA, 4 вида бань — забудете, что такое стресс
- Песчаный приватный пляж 350 м — свой, личный, почти как у олигарха
- Ресторан премиум-класса, дегустации вин — вино и любовь по расписанию
- Детская с аниматорами — ваш ребёнок занят, вы отдыхаете
- Парковка — аж 450 мест. Даже если у вас три машины и тёща с правами, всем хватит
- Дежурный врач — на случай, если от счастья закружится голова
- А где это всё? Южный берег Крыма, у подножия Генуэзской крепости. Красота такая, что Инстаграм сам себя выкладывает.
- P.S. Не

упустите шанс стать счастливым собственником, пока другие только в закладки добавляют. Это не просто квадратные метры — это своя территория счастья у моря. С лёгким юмором и большим желанием вам помочь!





Move.ru - вся недвижимость России