

Создано: 22.10.2025 в 10:44

Обновлено: 30.03.2026 в 12:49

**Крым, Евпатория, улица**

**Симферопольская, 2Ц**

**10 504 000 ₺**

Крым, Евпатория, улица Симферопольская, 2Ц

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

33.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

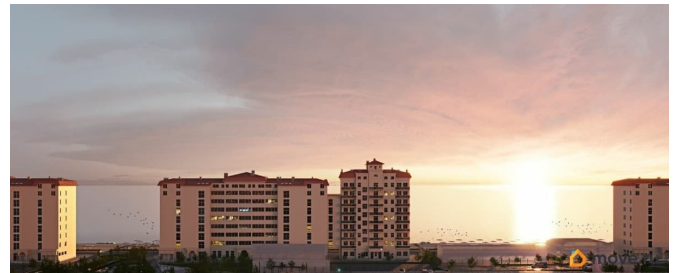
Покупка в ипотеку

<https://krim.move.ru/objects/9285975982>

**Роман Подзигун, Golden Group**

**79883862543**

для заметок



---

возможна ипотека, лифт, парковка

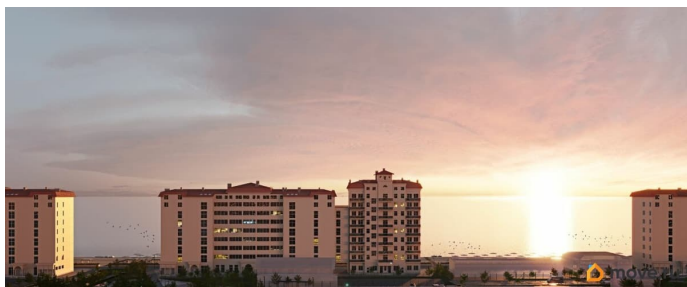
## Описание

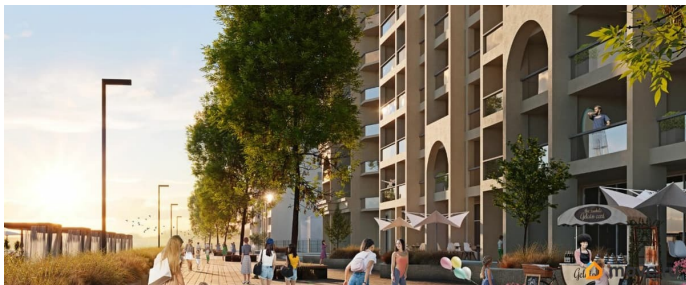
Золотые Пески — энергия моря, солнца и уверенных инвестиций Открыта продажа последнего корпуса апартаментов Золотые Пески в Евпатории! Это не просто жильё у моря — это гармония отдыха, вдохновения и дохода, где рассветы встречают вас свежестью прибоя, а закаты — мягким сиянием над зеркальной гладью розового озера. Золотые Пески — пространство, где природа, комфорт и выгода объединяются в одном ритме. Локация, в которой всё продумано для вас Комплекс расположен в живописной части курортной Евпатории, между бескрайним Чёрным морем и волшебным розовым озером Сасык-Сиваш — одним из самых красивых природных ландшафтов Крыма. До пляжа — 1 минута пешком До центра Евпатории — 10 минут на автомобиле До аэропорта Симферополь — 56 минут / 59 км Рядом — набережная, кафе, SPA-комплексы, бутики, рестораны и вся курортная инфраструктура. Здесь комфортно жить, отдыхать и инвестировать — круглый год. Архитектура и благоустройство — баланс эстетики и уюта Концепция комплекса создавалась с вниманием к каждой детали: • панорамные виды на море и озеро; • просторные и функциональные планировки; • благоустроенные террасы и зелёные зоны; • многоуровневый паркинг, гармонично вписанный в рельеф; • двор без машин — чистый воздух, тишина и пространство для отдыха. Здесь каждый день наполнен светом, свежестью и ощущением абсолютного покоя. АКВАПЛЕЙ —

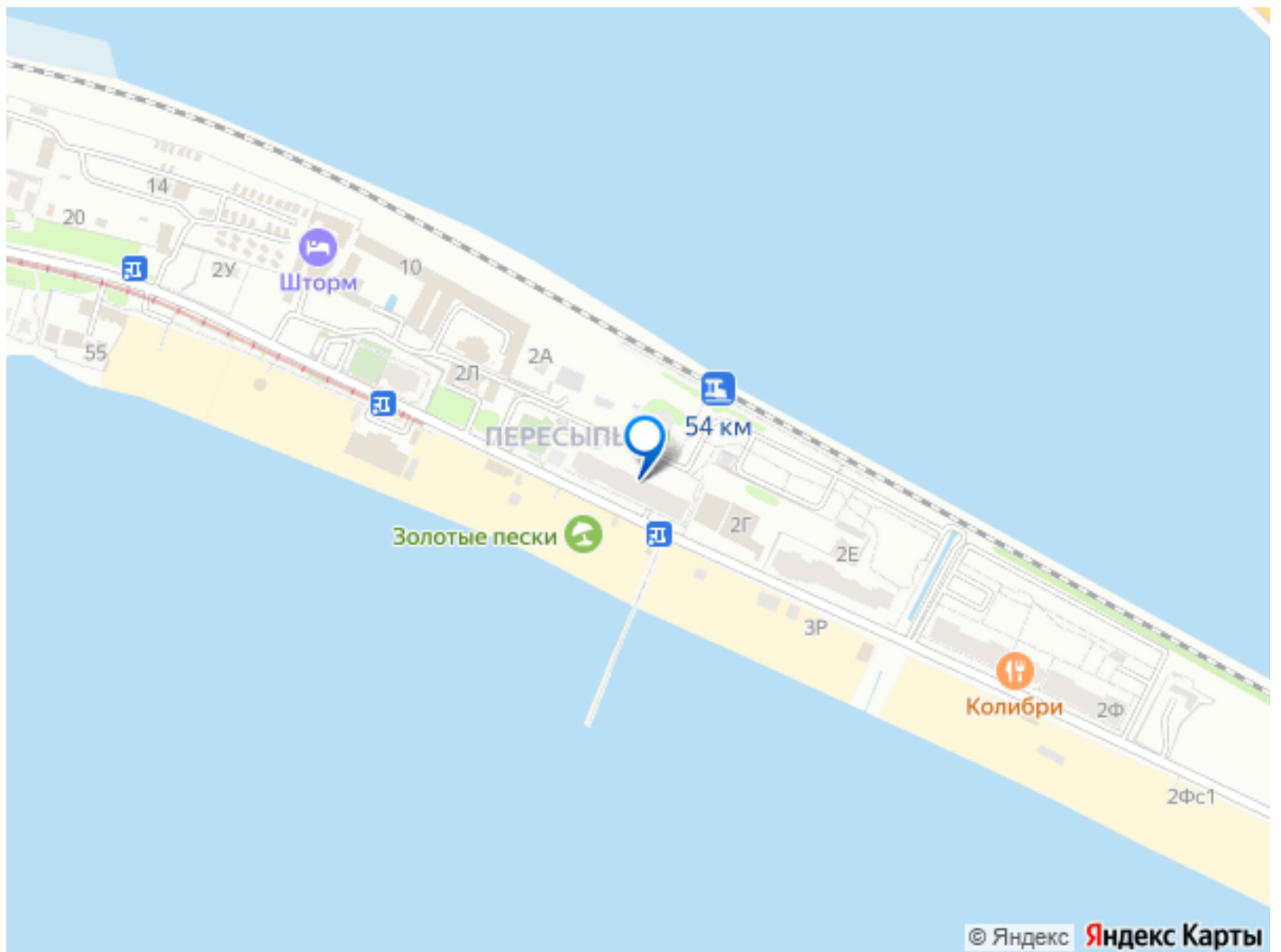
место, где отдых становится искусством. В центральной части комплекса расположен центр семейного отдыха и восстановления АКВАПЛЕЙ, который делает проект по-настоящему уникальным. Для резидентов и гостей доступны: • открытые подогреваемые бассейны, • крытый бассейн, • SPA-комплекс с хаммамом и массажными кабинетами, • фитобар и кафе с видом на воду. АКВАПЛЕЙ — это сердце комплекса и точка притяжения для отдыхающих и инвесторов, повышающая стоимость и инвестиционную привлекательность апартаментов.

Собственная набережная и пляж — курорт без границ. Набережная спроектирована как современный пешеходный бульвар: уютные кафе, зоны отдыха, тенты от солнца, пышное озеленение и курортная атмосфера в каждой детали. Собственный песчаный пляж расположен всего в нескольких шагах — ваш личный доступ к морю открыт в любое время года. Преимущества для инвестора:

Уникальное расположение — между морем и озером; Высокая доходность от аренды и рост капитализации; Готовая инфраструктура и стабильный поток отдыхающих; Природная экосистема и курортная зона премиум-класса; Последний корпус в продаже — ограниченное предложение для стратегических инвестиций.







Move.ru - вся недвижимость России