

Даниил Соломка, Причал 82  
79886043191

Создано: 24.02.2025 в 13:02  
Обновлено: 21.11.2025 в 14:17

Крым, Ялта, улица Киевская, 44

14 785 000 ₺

Крым, Ялта, улица Киевская, 44

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

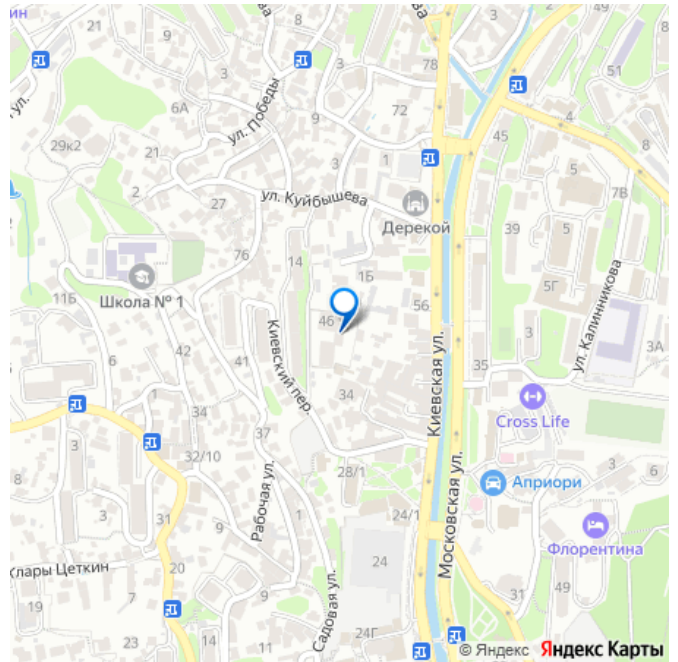
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Апартамент 620 Арт Ялта Апартамент 620

Арт Ялта площадью 50,3 кв.м, расположена на шестом этаже. Центральное отопление в комплексе и центральные коммуникации.

Установлен кондиционер и встроенная кухня.

АРТ ЯЛТА АРТ ЯЛТА комплекс апартаментов, который уникально вписался в исторический центр города Ялта. Представляет собой семиэтажное здание, расположенное в тихом, зеленом и спальном центре Ялты.

Вторая линия от главной дороги, где нет гула и шума транспорта и торговых центров. У нас своя закрытая территория с открытой парковочной площадкой, детской зоной и просторным подземным паркингом.

РАСПОЛОЖЕНИЕ Комплекс находится на ул.

Киевская, которая соединяет въезд в

центральную часть г. Ялта с выходом на

набережную им. Ленина, через

международный автовокзал. Инфраструктура

города расположена вся доступности, в

пределах 15 минут пешей прогулки. Здесь:

набережная, парковые зоны, кафе,

продуктовые магазины, супермаркеты,

аптеки, школа и детский сад. Чистые,

галечные пляжи в 10 минутах от комплекса

по пологой ровной улице без уклонов и

спусков. На расстоянии 150 метров большой

продуктовый рынок, где можно приобрести

самые свежие продукты. В окружении много

прогулочных зон в виде скверов, парков

санатория и красивых улиц. Удобная

транспортная развязка соединяет наш

комплекс со всей инфраструктурой Ялты и Крыма в целом. На автомобиле легко за 3 минуты добраться до шоссе, которое соединено с Тавридой. Дорога до аэропорта и ЖД вокзала составит всего 1 час 20 минут.

**ОСОБЕННОСТИ** Здесь продаются 186 готовых апартаментов площадью от 25 до 132 кв.м. При этом, в каждом апартаменте выполнен свежий дизайнерский ремонт с встроенной кухней. Так же, на территории комплекса, работает организация, которая готова взять Ваш апартамент для сдачи в аренду на выгодных условиях. Данная услуга позволит Вам получать доход в Ваше отсутствие.

