

**Крым, Ялта, улица Киевская, 44**

**14 785 000 ₺**

Крым, Ялта, улица Киевская, 44

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

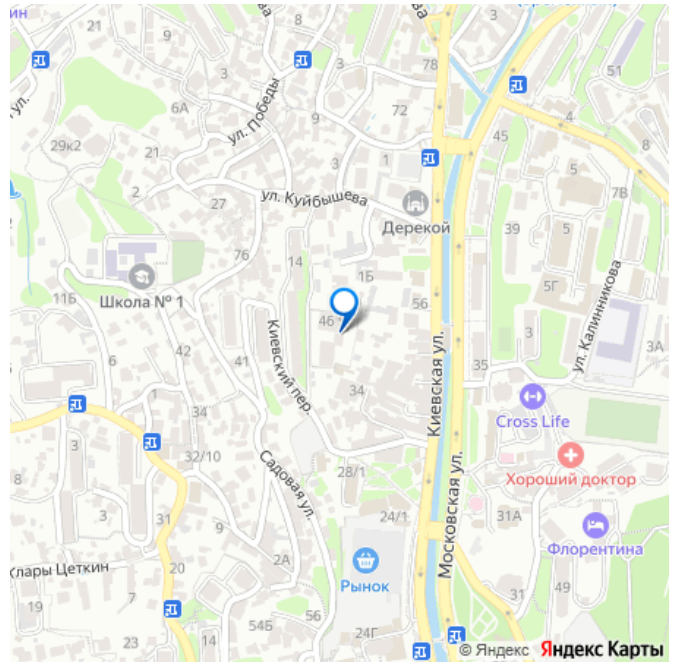
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Апартамент 620 Арт Ялта Апартамент 620  
Арт Ялта площадью 50,3 кв.м, расположена на шестом этаже. Центральное отопление в комплексе и центральные коммуникации. Установлен кондиционер и встроенная кухня. АРТ ЯЛТА АРТ ЯЛТА комплекс апартаментов, который уникально вписался в исторический центр города Ялта. Представляет собой семиэтажное здание, расположенное в тихом, зеленом и спальном центре Ялты. Вторая линия от главной дороги, где нет гула и шума транспорта и торговых центров. У нас своя закрытая территория с открытой парковочной площадкой, детской зоной и просторным подземным паркингом. РАСПОЛОЖЕНИЕ Комплекс находится на ул. Киевская, которая соединяет въезд в центральную часть г. Ялта с выходом на набережную им. Ленина, через международный автовокзал. Инфраструктура города расположена вся доступности, в пределах 15 минут пешей прогулки. Здесь: набережная, парковые зоны, кафе, продуктовые магазины, супермаркеты, аптеки, школа и детский сад. Чистые, галечные пляжи в 10 минутах от комплекса по пологой ровной улице без уклонов и спусков. На расстоянии 150 метров большой продуктовый рынок, где можно приобрести самые свежие продукты. В окружении много прогулочных зон в виде скверов, парков санатория и красивых улиц. Удобная транспортная развязка соединяет наш

комплекс со всей инфраструктурой Ялты и Крыма в целом. На автомобиле легко за 3 минуты добраться до шоссе, которое соединено с Тавридой. Дорога до аэропорта и ЖД вокзала составит всего 1 час 20 минут.

**ОСОБЕННОСТИ** Здесь продаются 186 готовых апартаментов площадью от 25 до 132 кв.м. При этом, в каждом апартаменте выполнен свежий дизайнерский ремонт с встроенной кухней. Так же, на территории комплекса, работает организация, которая готова взять Ваш апартамент для сдачи в аренду на выгодных условиях. Данная услуга позволит Вам получать доход в Ваше отсутствие.

