

Создано: 11.12.2025 в 15:52

Обновлено: 13.12.2025 в 17:04

**Крым, Симферополь, улица  
Балаклавская, 41**

**8 499 999 ₽**

Крым, Симферополь, улица Балаклавская, 41

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

29.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

50.1 м<sup>2</sup>

Этаж

10/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

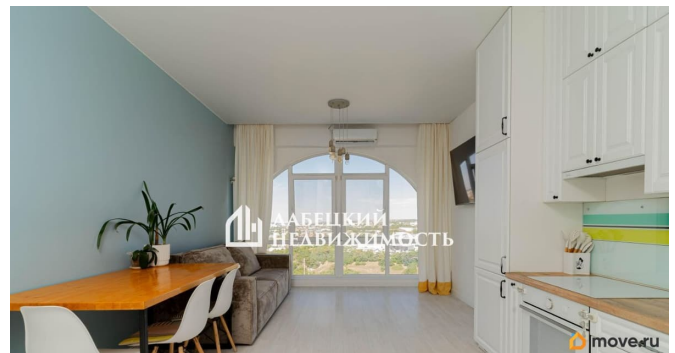
Вид из окна

<https://krim.move.ru/objects/9287353250>

**Дмитрий Сребдольский, Лабецкий  
Недвижимость**

**79110104825**

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

Покупка в ипотеку

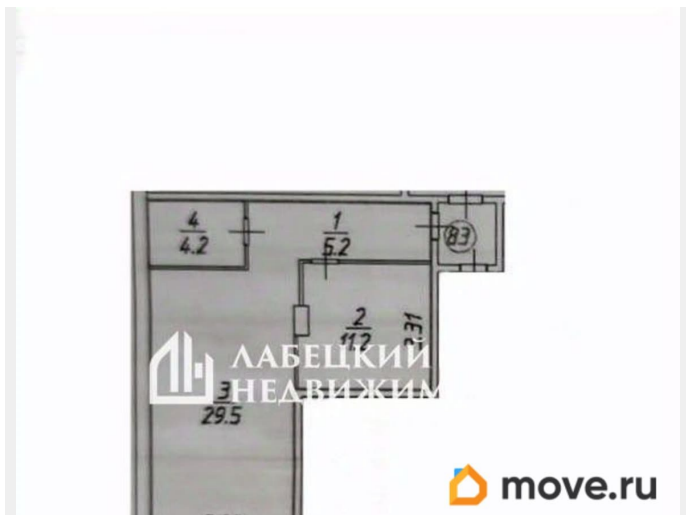
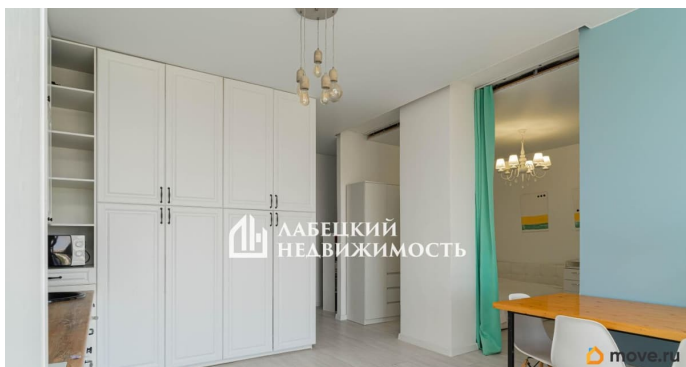
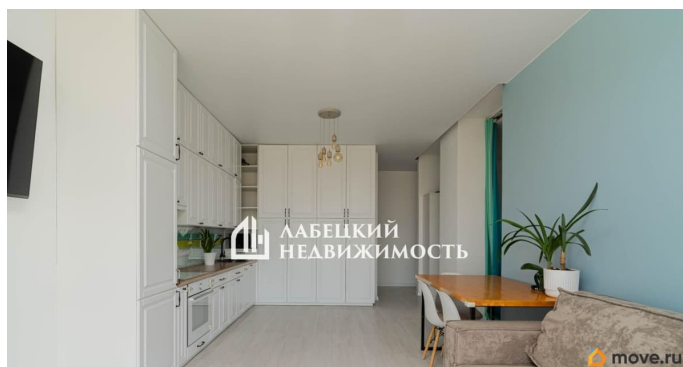
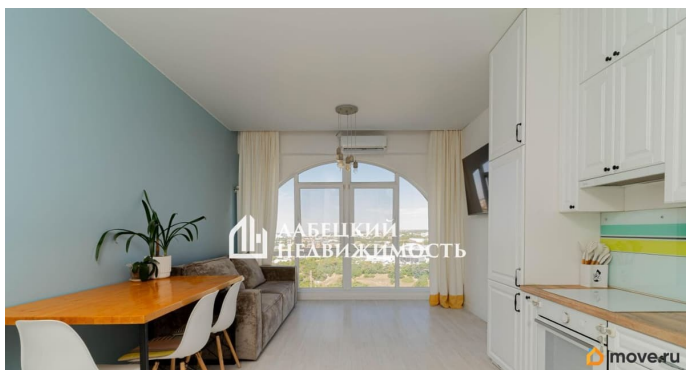
да

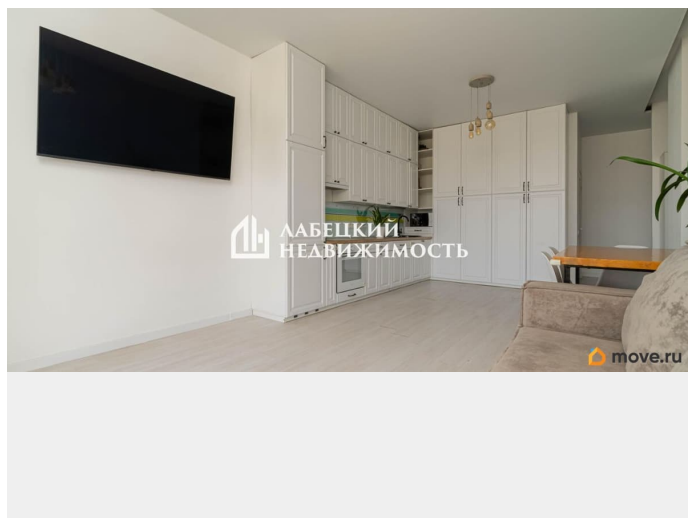
возможна ипотека, лифт

## Описание

Добрый день! Продаем ПРОСТОРНУЮ ОДНОкомнатную квартиру с потрясающим видом! Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку. Описание и фотографии соответствуют действительности. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Квартира принадлежит ОДНОЙ семье. УКАЖЕМ ПОЛНУЮ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ НЕТ ОБРЕМЕНЕНИЙ, ГОТОВЫ СРАЗУ ВЫХОДИТЬ НА СДЕЛКУ. ПОКАЖЕМ все документы. СОБСТВЕННИКИ будут присутствовать на сделке. Подходит под ипотеку, при необходимости — БЕСПЛАТНО поможем с одобрением. ПРО КВАРТИРУ: ИЗОЛИРОВАННАЯ КОМНАТА 11.м2 КУХНЯ-ГОСТИННАЯ - 29.5м2 с большим панорамным окном ПРОСТОРНЫЙ КОРИДОР с местами дополнительного хранения. СОВМЕЩЕННЫЙ САМУЗЕЛ. ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ: Дом расположен в спокойном, обжитом квартале Симферополя: рядом супермаркеты, аптеки, кофейни, школа и детский сад. В пару минут ходьбы — остановки транспорта, что позволяет быстро добраться до центра и ключевых районов города. Звоните, ответим

на все вопросы и с удовольствием покажем  
Вам объект!





Move.ru - вся недвижимость России