

Создано: 12.03.2025 в 22:50

Обновлено: 03.02.2026 в 16:31

**Крым, Симферополь, улица  
Балаклавская, Балаклавская, 137**

**8 700 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Балаклавская, Балаклавская, 137

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

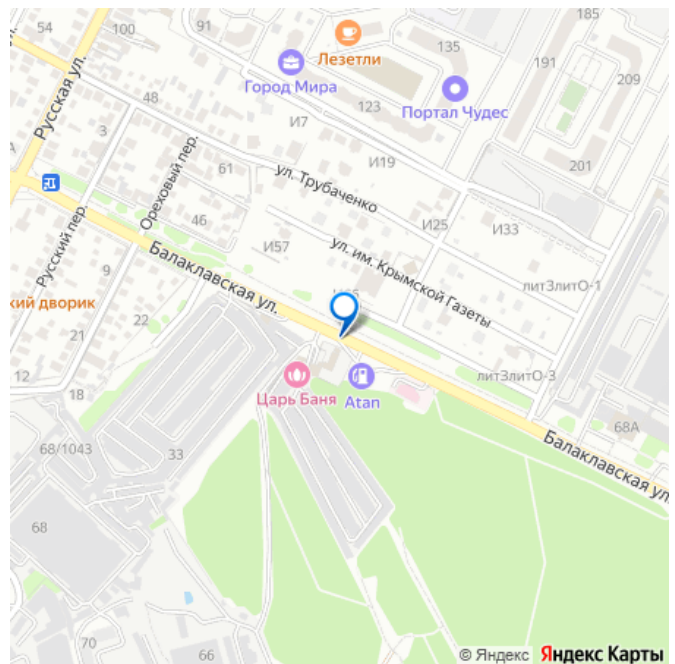
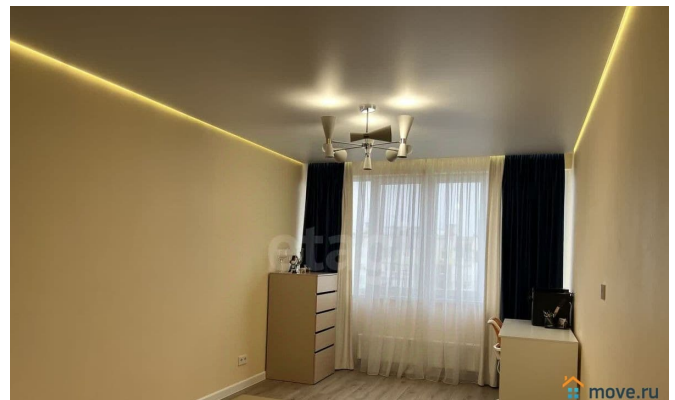
<https://krim.move.ru/objects/9274474780>

**Юлия Олеговна Михайлова, Этажи**

**Симферополь**

**79884709552**

для заметок



Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Компания «Этажи» с гордостью представляет вашему вниманию уникальную возможность приобрести просторную однокомнатную квартиру в престижном жилом комплексе «Бавария», расположенном по адресу: улица Балаклавская. Эта квартира на девятом этаже девятиэтажного дома подарит вам не только комфорт, но и захватывающие виды на живописный лес и городские пейзажи. Общая площадь квартиры составляет 49 кв.м, и ее продуманная планировка обеспечивает максимальное использование пространства с окнами на две стороны. Внутреннее оформление выполнено в светлых тонах, что создает атмосферу уюта и гармонии. Просторная кухня с выходом на балкон станет идеальным местом для утреннего кофе или вечерних встреч с друзьями. Квартира оборудована автономным газовым отоплением с двухконтурным котлом, что гарантирует вам тепло и комфорт в любое время года. Она продается с качественной мебелью и техникой, что позволяет вам сразу же переехать и наслаждаться жизнью в новом доме. Жилой комплекс «Бавария» окружен красивыми современными домами и предлагает своим жителям закрытый двор без машин, что обеспечивает безопасность и спокойствие. В шаговой доступности находятся школа и детский сад, а также лес, магазины и остановка общественного транспорта, что делает вашу жизнь здесь еще более удобной. Не упустите шанс стать

владельцем этой замечательной квартиры!  
Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на  
просмотр и узнать больше. Номер объекта:  
3782367. Ваш новый дом ждет вас! Мы  
ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ  
ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое  
сопровождение сделки. Высокий шанс  
одобрения ипотеки. Звоните, с  
удовольствием ответим на ваши вопросы!  
Код пользователя: 73209 Номер в базе:  
3782367



