

Создано: 15.10.2025 в 11:29

Обновлено: 12.12.2025 в 16:17

<https://krim.move.ru/objects/9285822434>

Евгений Трубицин, Вилла-Крым

79186917099

Крым, Алушта, улица Ленина, 10

21 000 000 ₽

Крым, Алушта, улица Ленина, 10

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25 м²



Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

49 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

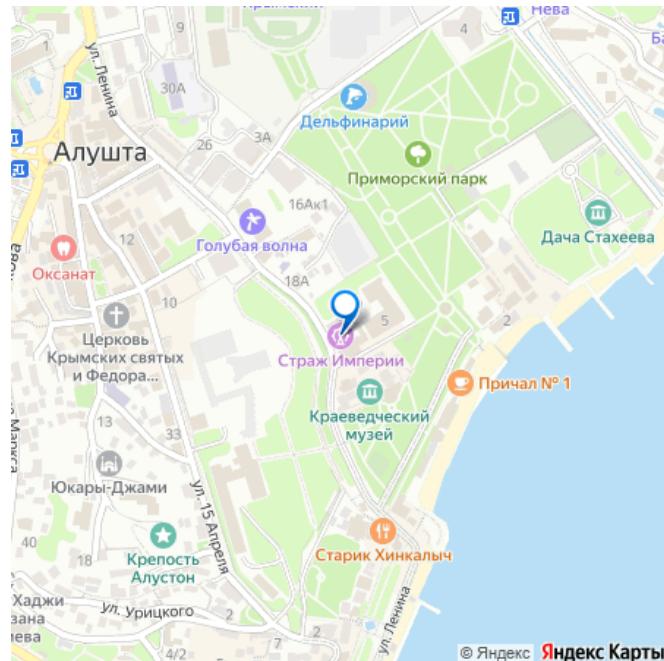
во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да



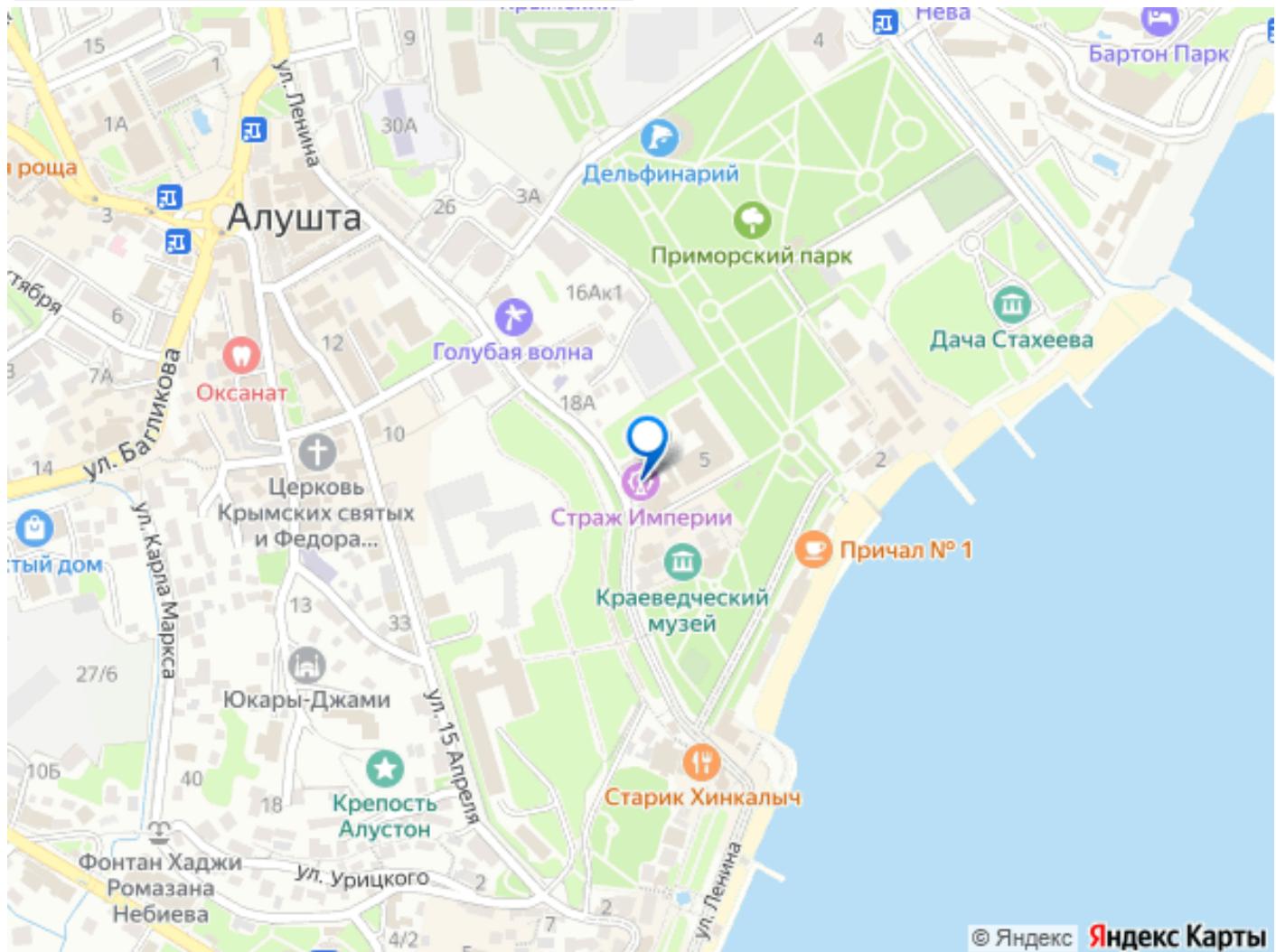
Описание

Объект 931 В продаже современные и просторные апартаменты с авторским дизайнерским ремонтом в одном из лучших клубных домов Крыма «Дача Доктора Штейнгольца». Комплекс находится в парковой и рекреационной зоне вблизи моря. Это парковая прибрежная зона, историческое место. Закрытая территория со своей парковой зоной, детскими площадками, крытыми бассейнами, паркингом и рестораном, SPA комплексом; фитнесс залом; космическим научно-развлекательным центром для детей. Вся городская инфраструктура расположена в пятиминутной шаговой близости. Жить и отдыхать здесь для Вас будет одним удовольствием. Расположен на первом этаже. Очень удобное расположение: проходите мимо ресепшена и бассейна и попадаете в свой апартамент. Площадь апартамента 49 кв. м. Планировка: просторный коридор гардеробная кухня-столовая-гостиная спальня большой санузел с душем и ванной. Стоимость обслуживания - 87 руб. за 1 кв. м. - 5 742 руб. за всю площадь апартамента. Апартамент укомплектован всем необходимым для проживания. Мебель и техника новые, еще не эксплуатировались.

О клубном доме «Дача Доктора Штейнгольца»: Дом оснащен своей собственной инфраструктурой: есть два круглогодичных бассейна (детский и взрослый), SPA-зона, крытый паркинг, ресторан-музей, тренажёрный зал, детская площадка, космический научно-развлекательный центр, собственный пляж, круглосуточная охрана и ресепшн, которые готовы помочь в решении любого вопроса. Комплекс имеет свою собственную котельную и централизованную систему кондиционирования воздуха. Въезд на

территорию дома только для жильцов и закрытый. В собственном парке дома растут уникальные деревья, которые были привезены из Никитского ботанического сада. В парке есть беседки и лавочки, где можно спокойно отдохнуть и насладиться красотой природы Южного берега Крыма. Документы готовы к сделке. Звоните, организуем показ в удобное для Вас время, отвечу на дополнительные вопросы!





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России