

Создано: 02.09.2025 в 18:48

Обновлено: 14.12.2025 в 18:31

Крым, Саки, улица Санаторная, Корпус 1

**8 300 000 ₽**

Крым, Саки, улица Санаторная, Корпус 1

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.9 м<sup>2</sup>

Этаж

4/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

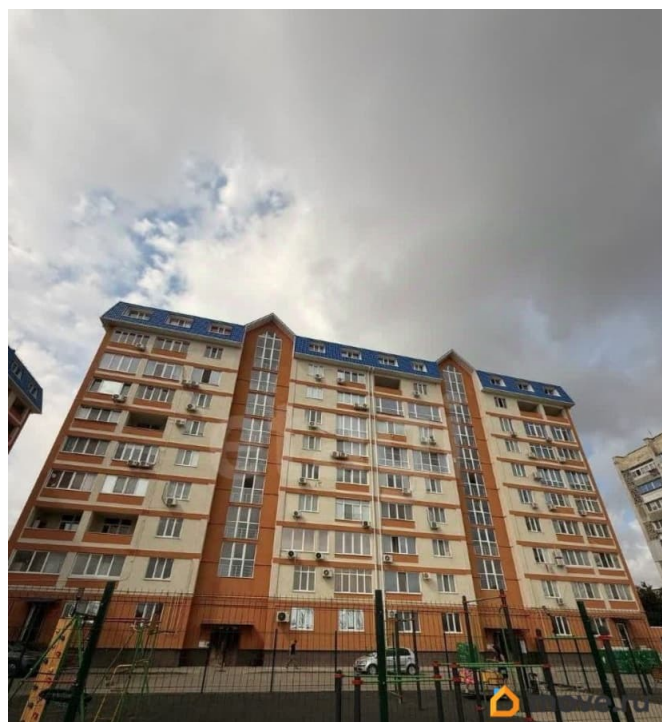
<https://krim.move.ru/objects/9284662780>

Наталия Викторовна Трифонова,

Этажи Саки

**79186310623**

для заметок



да

Год сдачи

3 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продается квартира площадью 49.9 кв.м на четвертом этаже современного десятиэтажного дома в ЖК «Санаторный». Объект расположен в курортном городе Саки, на берегу озера. Планировка включает просторную светлую спальню и большую кухню, окна которой выходят во двор. В квартире выполнен качественный современный ремонт с использованием качественных материалов и продуманной системой общего и точечного освещения. Помещение полностью укомплектовано современной мебелью и всей необходимой бытовой техникой, которые остаются новому владельцу. Дом сдан в 2019 году и оснащен всей необходимой инженерной инфраструктурой: автономной системой отопления от собственной котельной, газификацией, бойлером, приборами учета. К преимуществам жилого комплекса относятся подземная и наземная парковка, наличие лифта, адаптированного для маломобильных групп населения, и пандусов на территории. Во дворе обустроена детская площадка. Ключевым преимуществом является выгодное расположение: в шаговой доступности находятся санаторий имени Пирогова, больница, аптеки, магазины, детский сад и остановка общественного транспорта. Объект подходит как для

постоянного проживания благодаря развитой инфраструктуре, так и для инвестиционных целей в связи с курортным расположением города. Возможен оперативный показ. Наша комиссия 59000 р.+1% от стоимости объекта, но не менее 70000 р. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!  
Код пользователя: 92233 Номер в базе: 9739682

