

Создано: 10.11.2025 в 13:55

Обновлено: 16.12.2025 в 09:55

Крым, Симферополь, улица Гоголя, 100А

8 000 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Гоголя, 100А

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

23.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

49.1 м<sup>2</sup>

Этаж

3/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

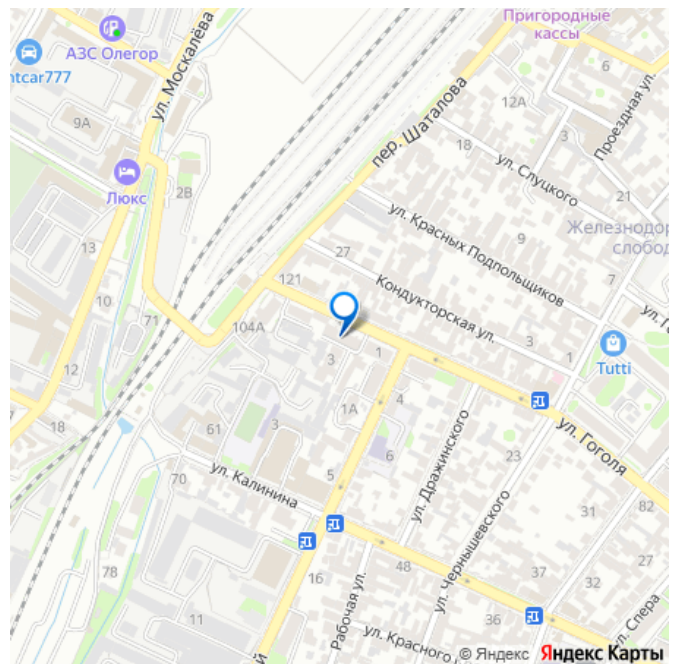
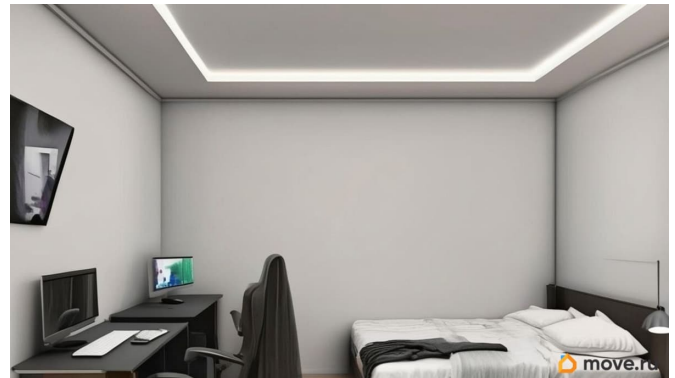
<https://krim.move.ru/objects/9286504490>

Наталья Дундукова, ДомХит

Симферополь

79186513120

для заметок



лифт

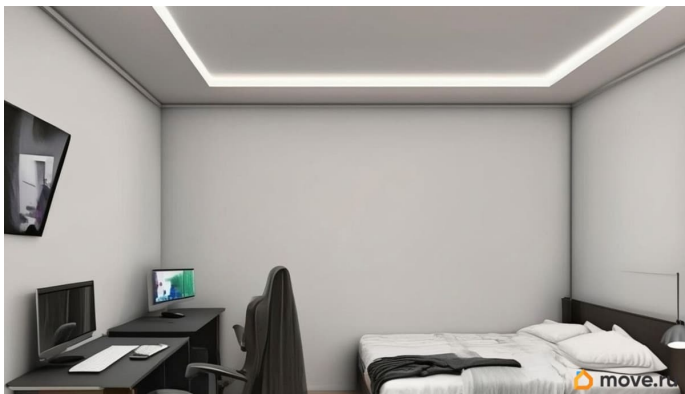
## Описание

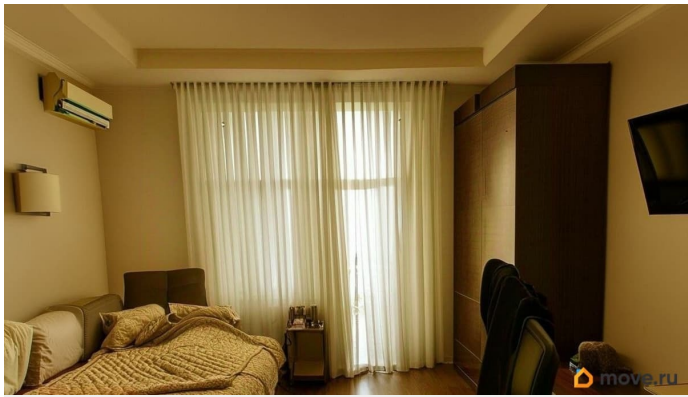
Продается уютная однокомнатная квартира в городе Симферополь по адресу: улица Гоголя,100А . Общая площадь квартиры составляет 49,1 кв. м, жилая площадь — 24,8 кв. м, а кухня — 20,3 кв. м. Квартира расположена на 3 этаже 7-этажного панельного дома. Высота потолков — 2,5 метра, что придает комнате дополнительный объем и свет. Окна выходят во двор, в квартире всегда светло. В квартире сделан евро ремонт, поэтому можно сразу заехать и жить. Комната просторная и светлая, оборудована кондиционером.Санузел совмещенный, что удобно для небольшой семьи или одного человека. С комнаты выход на большой балкон, что позволяет разместить удобную мебель и создать уютную атмосферу.Балкон без остекления, что обеспечивает максимальный доступ свежего воздуха. В квартире кухня мечты, которая сочетает в себе функциональность, комфорт и стиль.Эта кухня идеально подойдет для тех ,кто ценит просторное помещение и удобство приготовления пищи. В кухне газовая плита, есть вытяжка, предусмотрены места и коммуникации для установки посудомоечной машины. Квартира очень тёплая. В квартире автономное отопление !!!! Вы получаете ряд преимуществ, среди которых всегда горячая вода и минимальные коммунальные затраты. Во дворе предусмотрена наземная парковка, детская площадка. Рядом с домом находятся

все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины. В самом доме супермаркет «Вода Еда», пункты выдачи заказов, магазин сантехники, строительный магазин. В пешей доступности рынок, парк им. Ю. Гагарина, мед.институт, аптеки, банки, супермаркет «ПУД», супермаркет «Яблоко». 25 минут прогулочного шага до ТЦ «Меганом» Удобная транспортная развязка как в сторону центра города, так и в любую сторону Крыма, благодаря шаговой доступности автовокзала и ЖД вокзала. Это идеальное место для жизни как семьи с детьми, так и для тех, кто ценит комфорт и удобство. Транспортная доступность на высоте!!! Все документы готовы к сделке, квартира без обременений. Центр недвижимости ДомХит предоставляет:

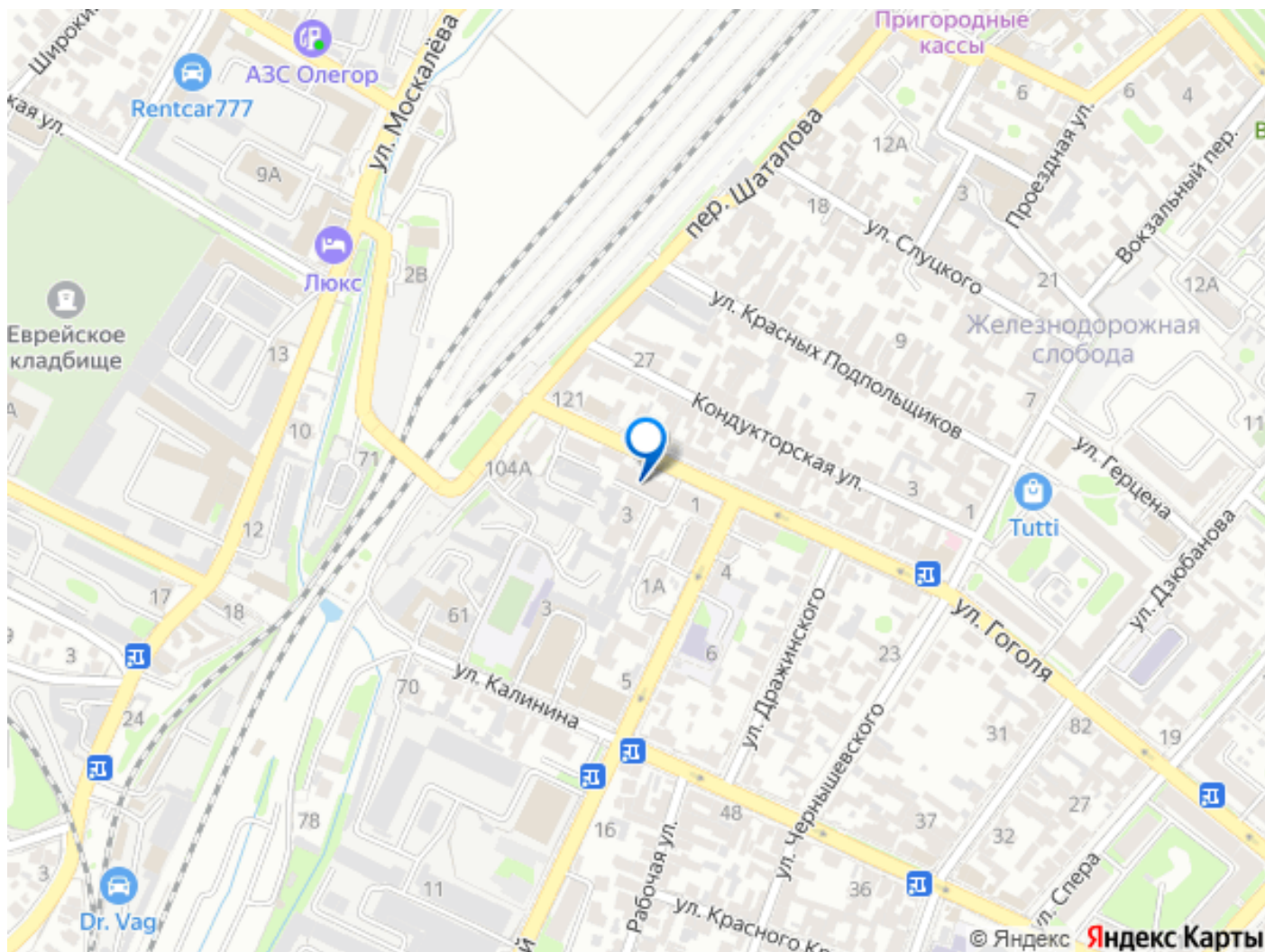
- Помощь в подготовке и оформлении документов для сделки.
- Услуги ипотечного брокера.
- Сопровождение к нотариусу, МФЦ, банк.
- Организация и проведения задатка.
- Проведение всех видов сделок, Маткапитала, Ипотеки.

Звоните, организуем показ данного объекта!!! Не упустите возможность стать владельцем уютной квартиры в Симферополе!









Move.ru - вся недвижимость России