

Создано: 01.07.2025 в 16:50

Обновлено: 10.02.2026 в 16:12

<https://krim.move.ru/objects/9285074683>

Анна Вершинина, ЮБК

**79886041982**

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 68

**12 000 000 ₽**

Крым, Евпатория, проспект Ленина, 68

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

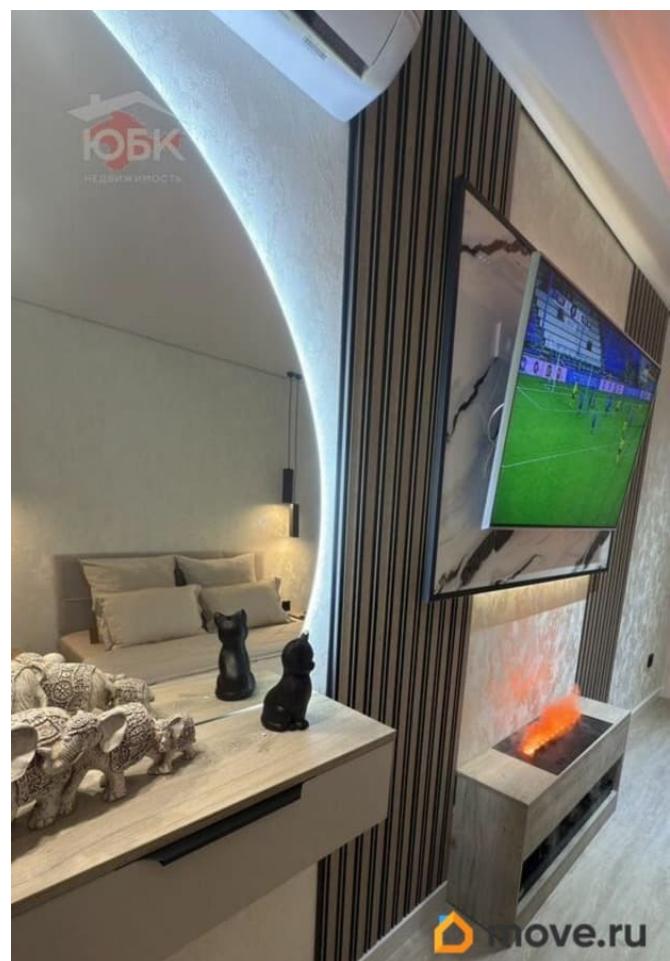
Вид из окна

во двор

Ремонт

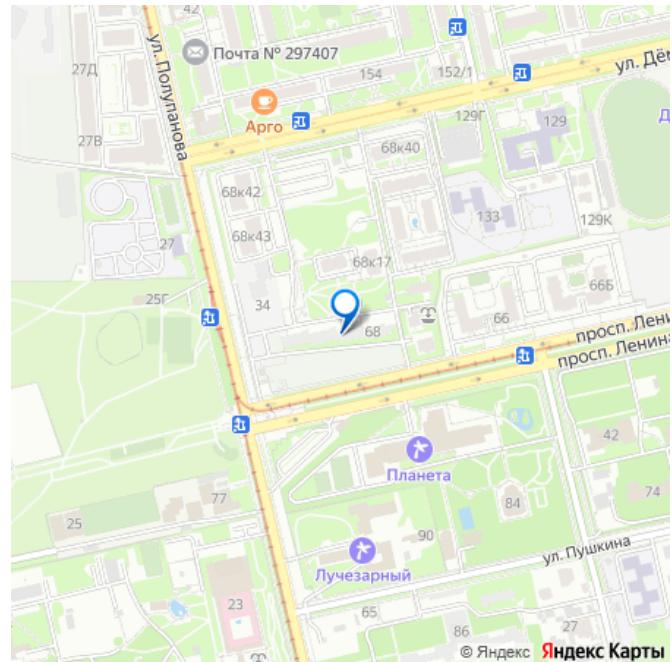
евро

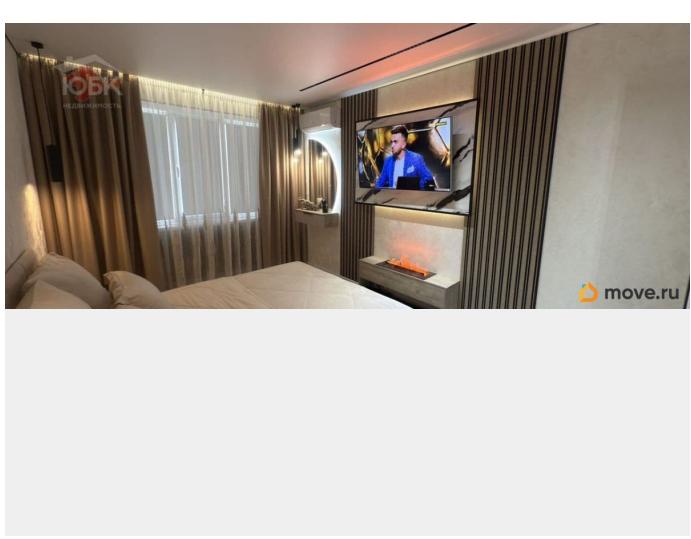
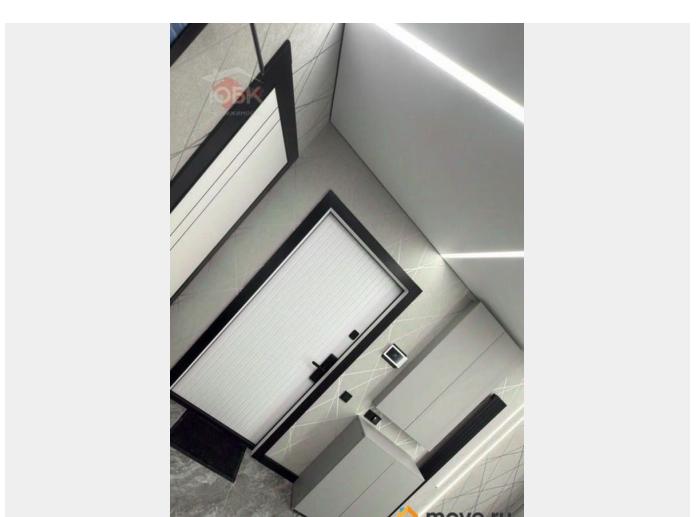
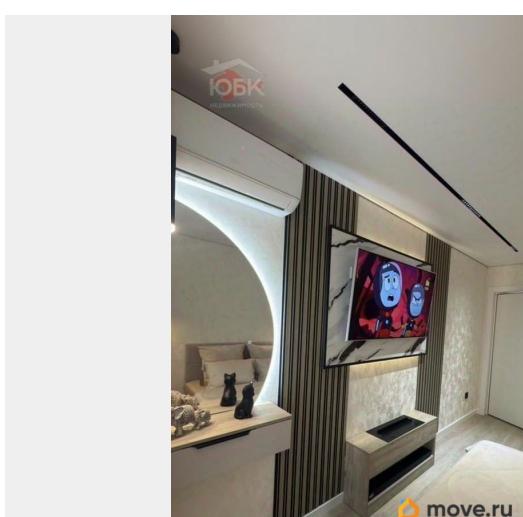
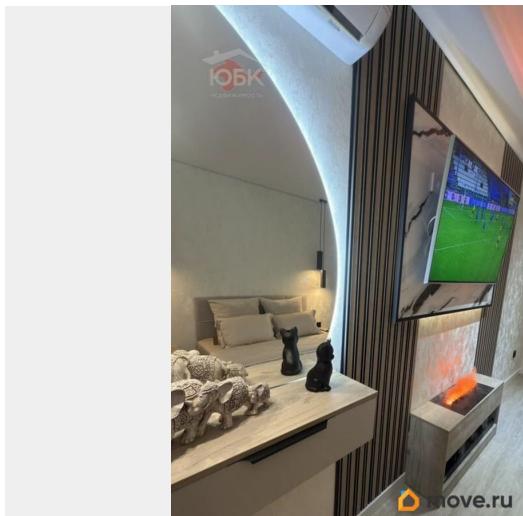
парковка

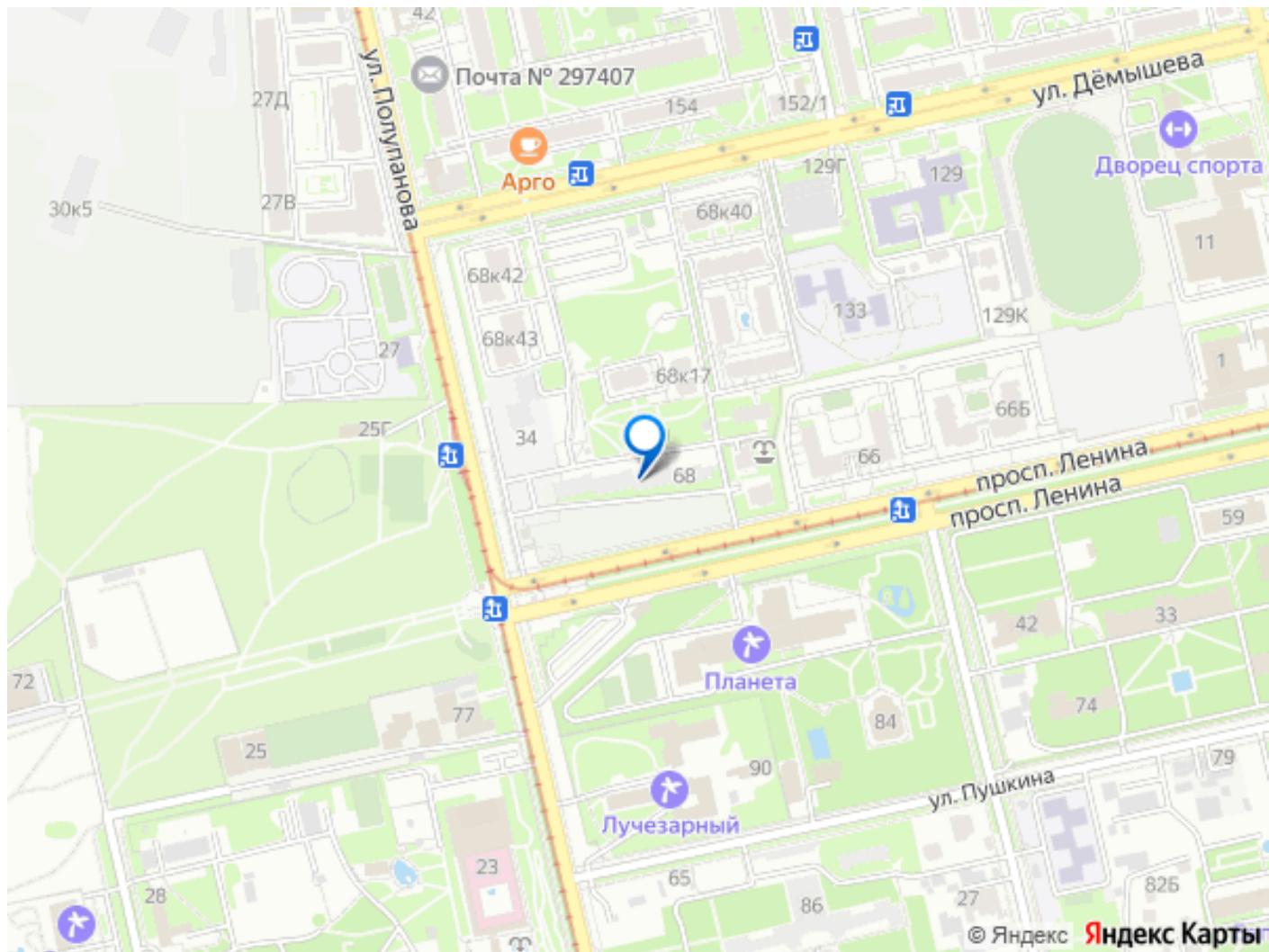


## Описание

Продается квартира в лучшем районе города. Закрытая территория, видеонаблюдение, спорт площадки, бассейн, футбольное, волейбольное поле, тренажеры и т.д, своё личное парковочное место к каждой квартире. Клубный дом всего 14 квартир в квартире есть абсолютно всё, заезжай живи. Техника мировых брендов, продумано всё до мелочей, всё новое. Ремонт 2025 год июль, все материалы использовались новые, дорогостоящие. Автономное отопление, радиаторы Royal, котел Ariston, тёплый пол, окна тройной пакет веко ,подоконники данко, 2 кондиционера, два телевизора, сейф, камин, посудомоечная и стиральная машины. Система умный дом, квартирой можно управлять с любой точки мира по удаленной сети, открытие дверей,включение и выключение света, запуск отопления, пылесосы, чайники, датчики протечки и перекрытие воды и многое другое. В квартире никто не проживал. Районе шикарный для проживания. Курортная зона, в пеший доступности скейт парк, Дворец спорта, грязелечебница (Мойнаки). До песчаного пляжа 10мин, до парка Фрунзе 10мин. Множество различных магазинов в шаговой доступности, санатории всё рядом, это лучшая локация города. Комплекс для постоянного проживания, въезд на территорию доступен только для жильцов, умные ворота и т.д. Своя управляющая компания. При звонке сообщите нам, пожалуйста, номер: V6370







Move.ru - вся недвижимость России