

Создано: 18.09.2025 в 17:51

Обновлено: 30.01.2026 в 05:00

<https://krim.move.ru/objects/9285049700>**КрымДом, КрымДом****79942515626****Крым, Судак, улица Набережная, 75****24 447 400 ₽**

Крым, Судак, улица Набережная, 75

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

48.7 м²

Этаж

6/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

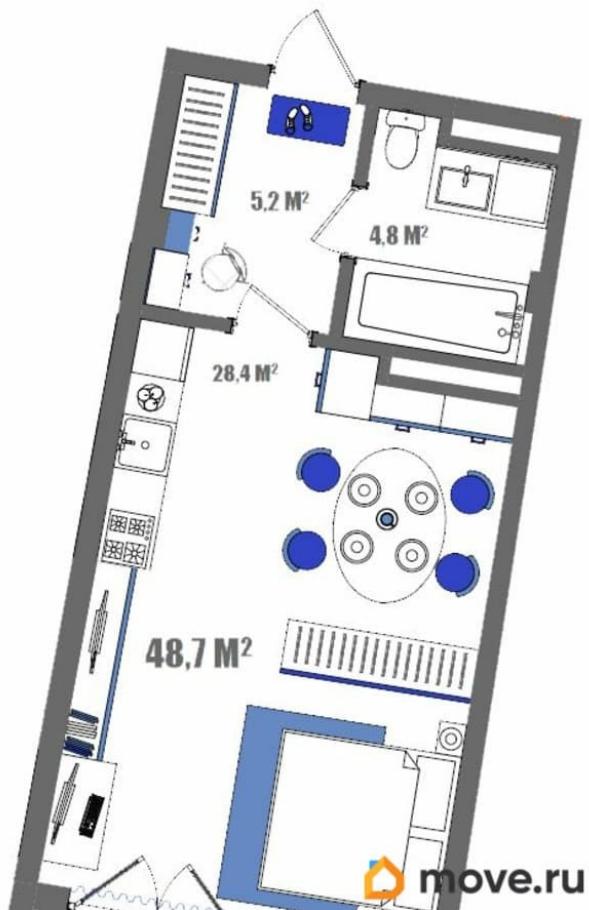
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

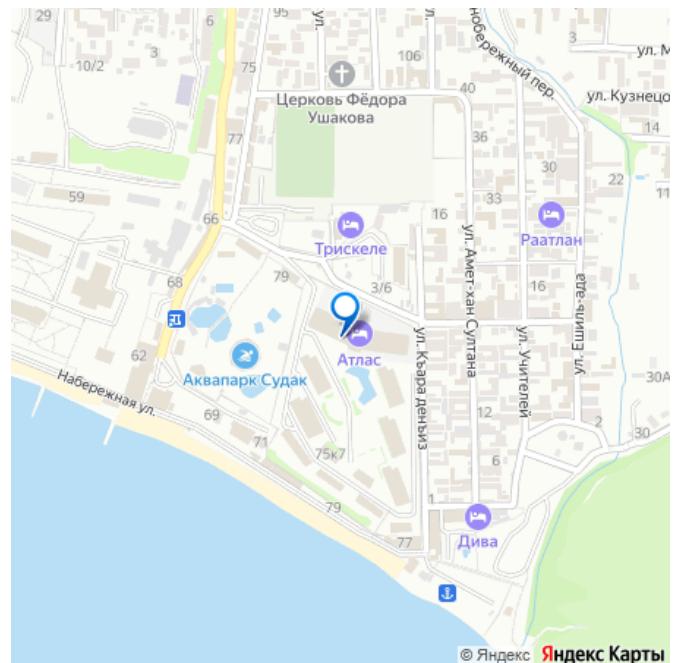
Год сдачи

3 квартал 2024 г.

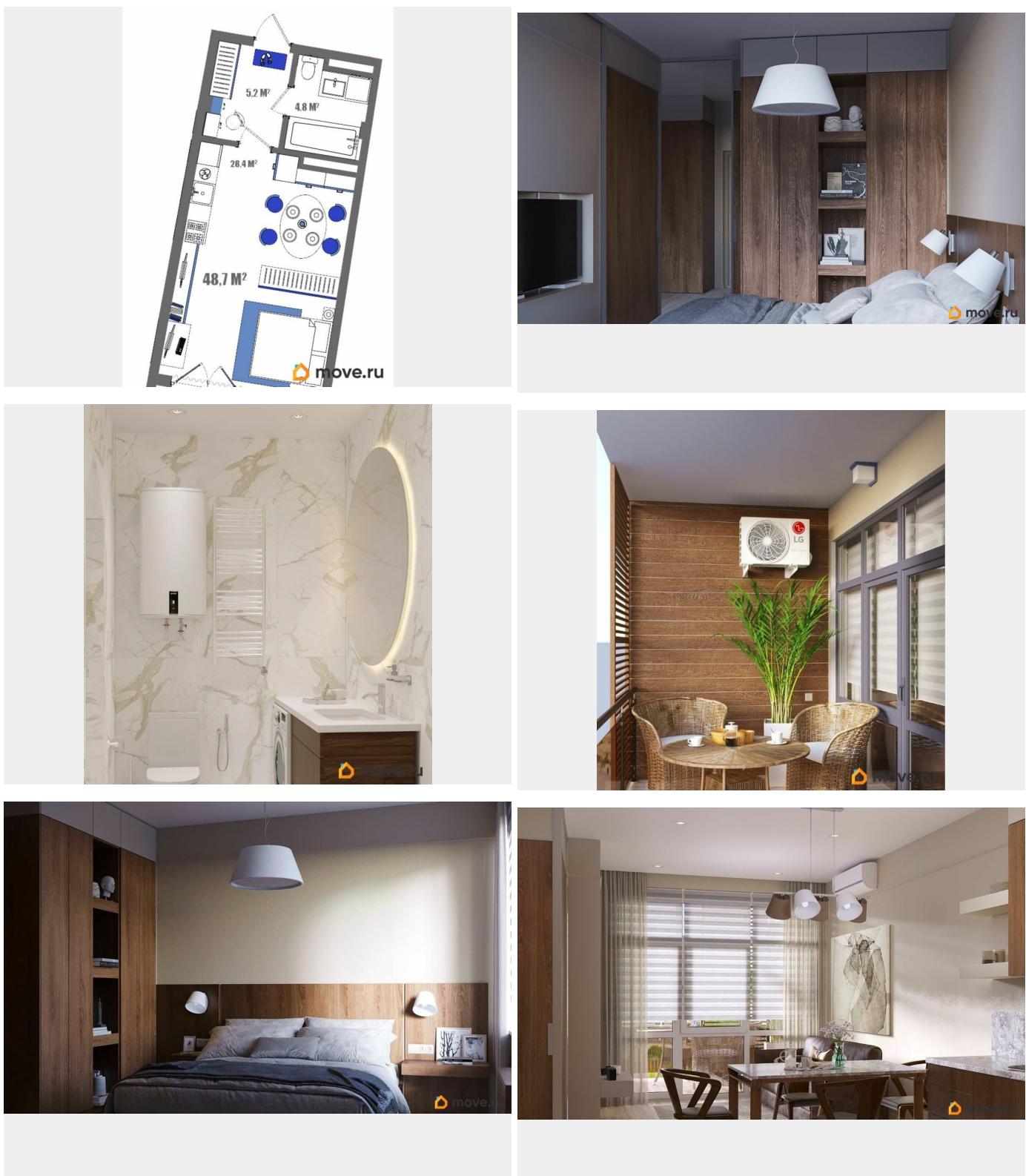
**Описание**

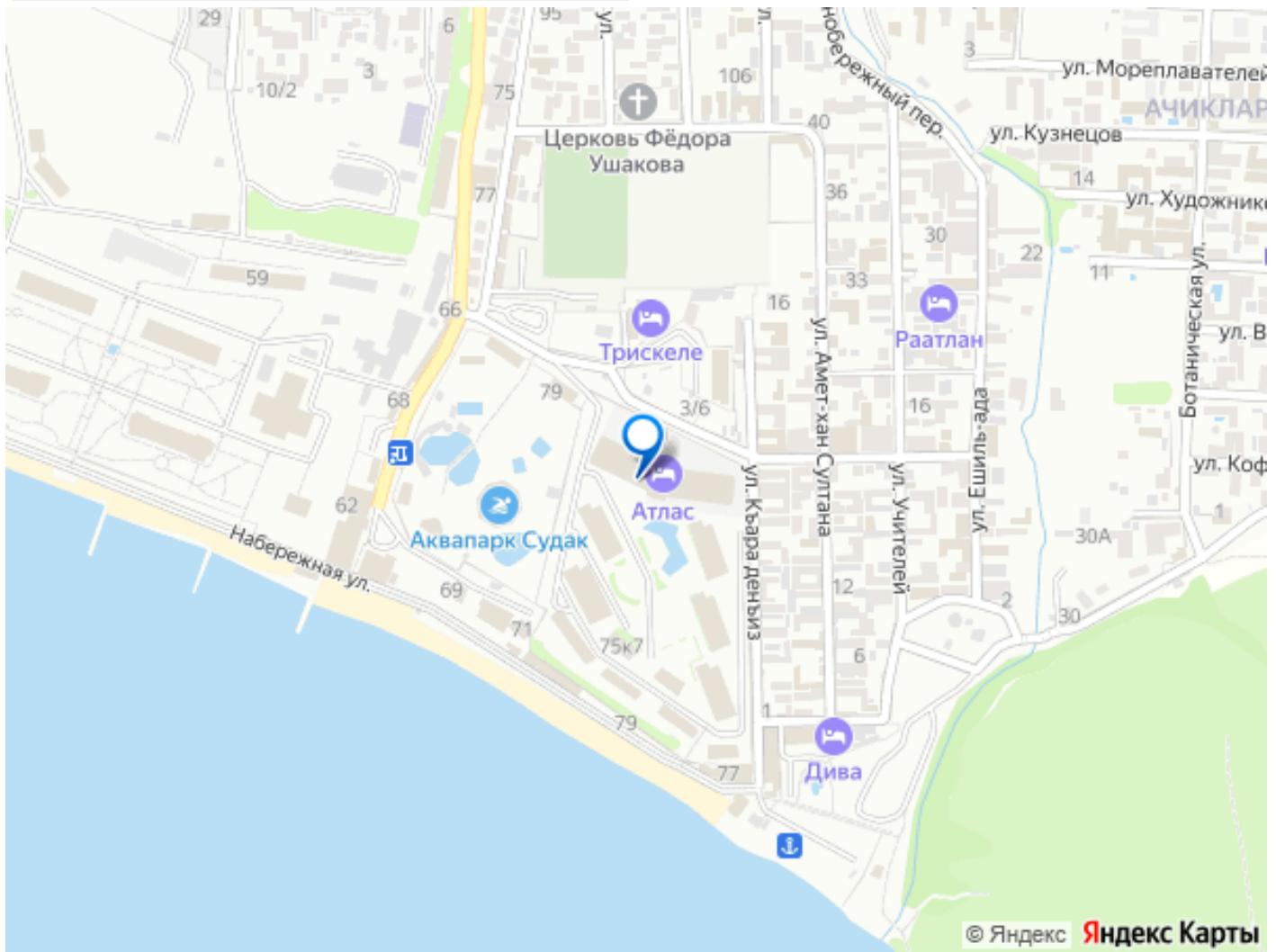
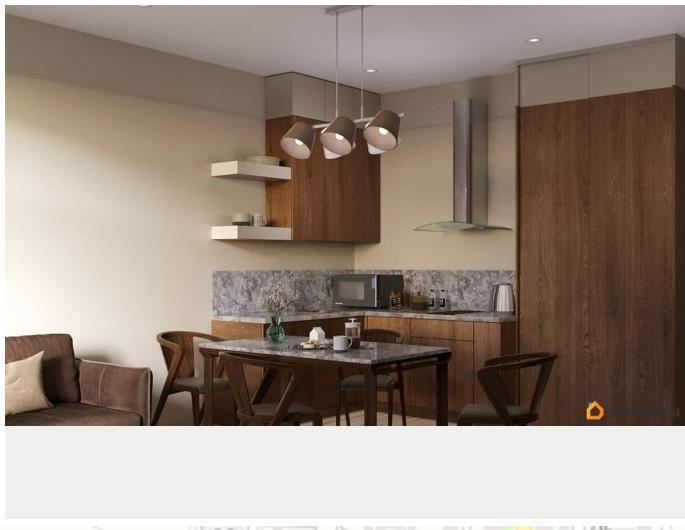
Продаются 1-комнатные апартаменты в сданном доме (корпус А), срок сдачи: III-кв. 2024, общей площадью 48.7 кв.м., на 6 этаже. В апарт-комплексе уже сдана и введена в эксплуатацию первая очередь, оставшаяся часть комплекса будет введена в эксплуатацию до IV квартала 2024 года. -

Инвестируйте с доходностью от 30% годовых! - Безопасная сделка по ФЗ-214/эскроу-счёта - Комплекс входит в ТОП-5 самых продаваемых в Крыму за 2023 - Планировки от 29 кв.м / 6 корпусов - Прибыль от 2,3 млн?/год на сдаче в аренду. - Ввод в эксплуатацию от в 2024 - Ипотека от ведущих банков На сегодняшний день есть апартаменты с видом из окна : -на море -на горы -с видом во двор, на бассейн Позвоните нам и получите актуальные на в этом месяце цены и планировки на апартаменты а также: - презентацию комплекса (PDF и Видео) и план территории - 3D визуализации всей инфраструктуры (от номера до территории) - Подробные invest. расчёт (доходность, срок окупаемости) Делаем процесс подбора и покупки для Вас простым и безопасным: - Помогаем подобрать Вам апартаменты по площади, планировке и цене - Сопровождаем Вас вплоть до сделки, помогаем с любыми организационными вопросами - При подписании договора стоимость на апартаменты не изменяется от заявленной - Страхуем Вашу сделку на 10млн? ЧТО ВХОДИТ В КОМПЛЕКС -Закрытая территория 4ГА -служба ресепшн и рум сервис -бассейны и spa -оборудованный пляж -клининг сервис - детские площадки и зоны отдыха - управляющая компания -тренажерный зал - кафе и рестораны -парковка Нажмите на чтобы добавить Atlas в Избранное и не потерять. ИНВЕСТИРУЙТЕ ВЫГОДНО И БЕЗОПАСНО: - I квартал 2023 года рекордный по объему инвестиций в Российскую недвижимость (144 млрд рублей) Источник: РИА-новости - Крым 1 из самых быстрорастущих курортов для инвестиций. Мы подобрали для Вас топ апарт-комpleксы в Крыму за 2023. - Годовая загрузка комплекса от 65% благодаря управлению одного из



ведущих отельных операторов. Это
обеспечит высокую доходность в течение
всего года.





Move.ru - вся недвижимость России