

Создано: 14.03.2025 в 13:50

Обновлено: 11.12.2025 в 07:31

Крым, Симферополь, улица Генерала Родионова, Корпус 1

6 600 000 ₽

Крым, Симферополь, улица Генерала Родионова, Корпус 1

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.73 м

Жилая площадь

28.8 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

48.75 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

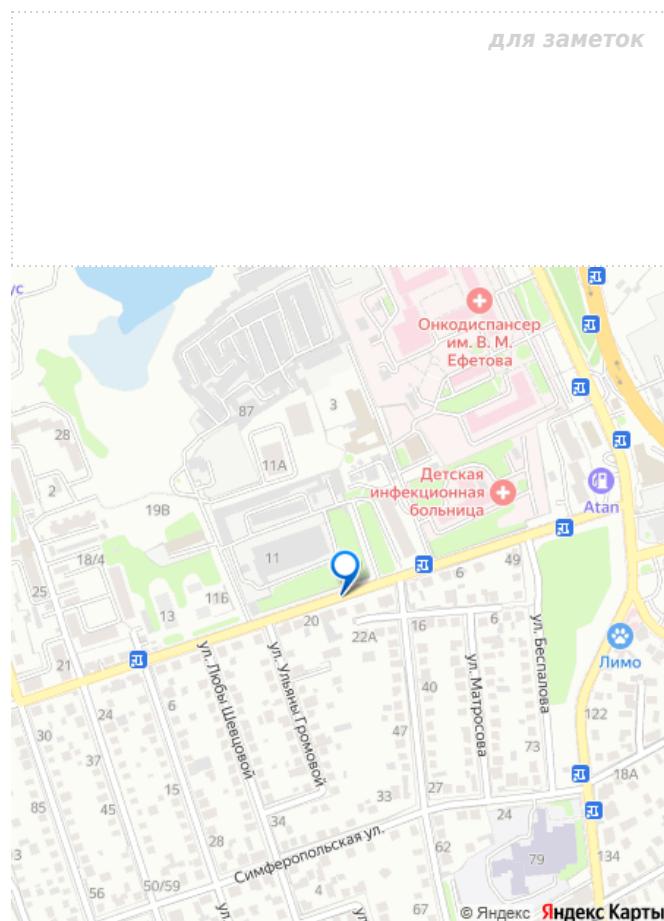
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уникальная однокомнатная квартира, общей площадью 48,75 кв.м, в жилом комплексе «Марьино», расположенным в самом зеленом и живописном районе Симферополя! Это идеальное место для тех, кто ценит комфорт, безопасность и близость к природе.

Представьте себе утренние прогулки по Ботаническому парку КФУ и вечерние релаксации на берегу Симферопольского водохранилища. Ваша новая квартира станет оазисом спокойствия и уюта, где Вы сможете наслаждаться каждым днем. Жилой комплекс «Марьино» предлагает Вам не только комфортное жилье, но и развитую инфраструктуру. В шаговой доступности находятся магазины, аптеки, рынок, рестораны и кафе. Для семей с детьми предусмотрены близость к школам и детским садам, а также Крымский федеральный университет им. В.И. Вернадского. Удобная транспортная развязка позволит Вам быстро добраться до любой части города и даже до Алушты - всего за 30 минут! Клубный формат жилого комплекса включает два девятиэтажных дома, каждый из которых рассчитан на 63 семьи. Закрытая придомовая территория обеспечит Вам ощущение

безопасности и уединения. Автономное отопление позволит Вам самостоятельно контролировать комфорт и расходы на тепло.

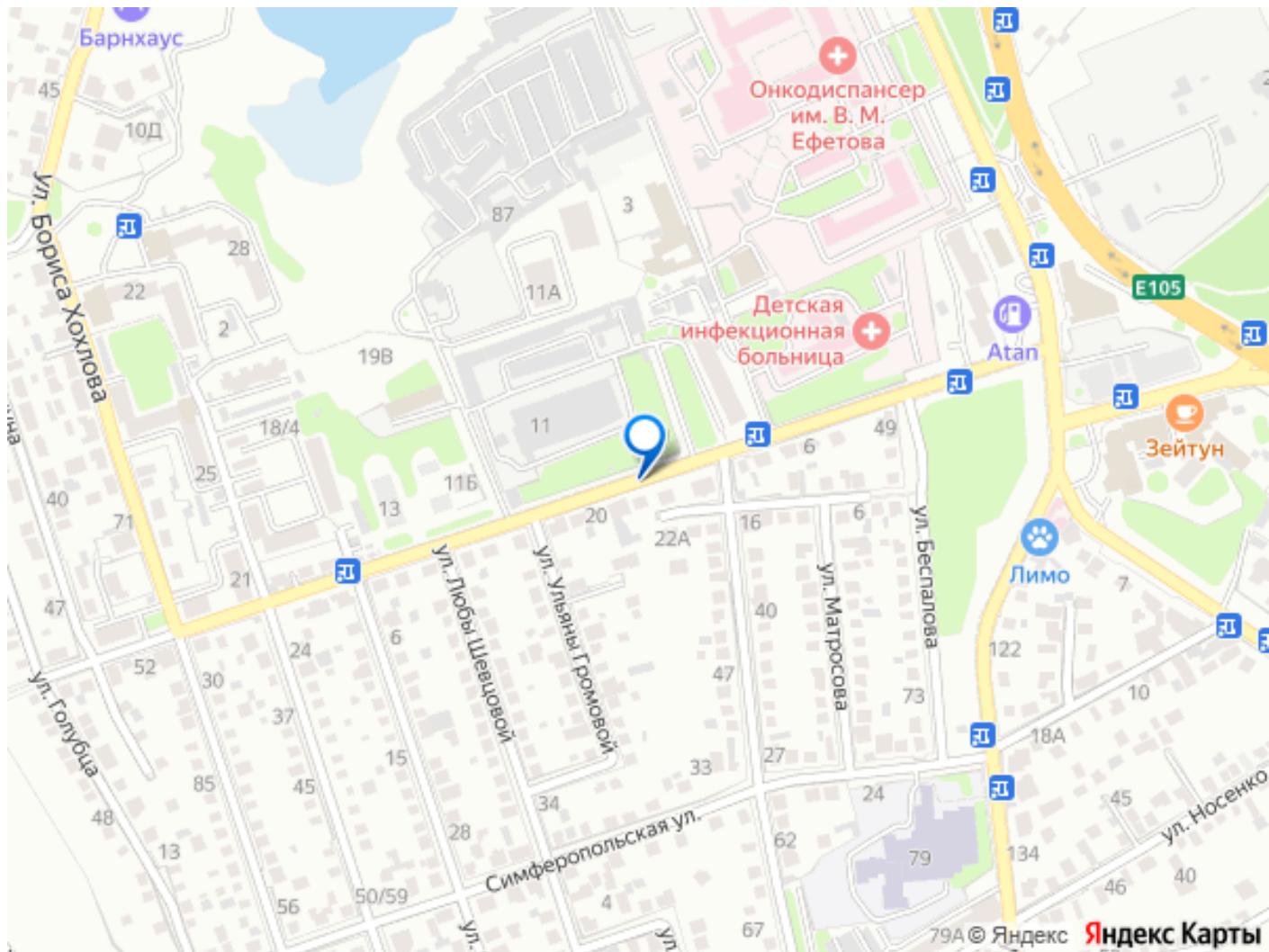
На цокольных этажах расположены коммерческие помещения, что дает возможность иметь все необходимое под рукой: магазины, аптеки, парикмахерские и мастерские. А на территории комплекса Вас ждут современные спортивные и детские площадки, зоны отдыха, а также удобные парковки для жителей и гостей. Дома построены из экологически чистого альминского блочного камня, который отличается прочностью, хорошими теплоизоляционными качествами и морозостойкостью. Вы сможете наслаждаться теплом и уютом в своем новом доме, а с верхних этажей открывается захватывающий вид на Симферопольское водохранилище и исторические памятники.

Не упустите шанс стать владельцем квартиры в этом замечательном комплексе!

Ваш идеальный дом ждет Вас в «Марьино»!

Номер объекта 5766504 МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 94958 Номер в базе: 5766504



Move.ru - вся недвижимость России