

Создано: 01.12.2025 в 13:38

Обновлено: 15.12.2025 в 15:06

Крым, Ялта, улица Екатерининская, 3

**45 000 000 ₽**

Крым, Ялта, улица Екатерининская, 3

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.6 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

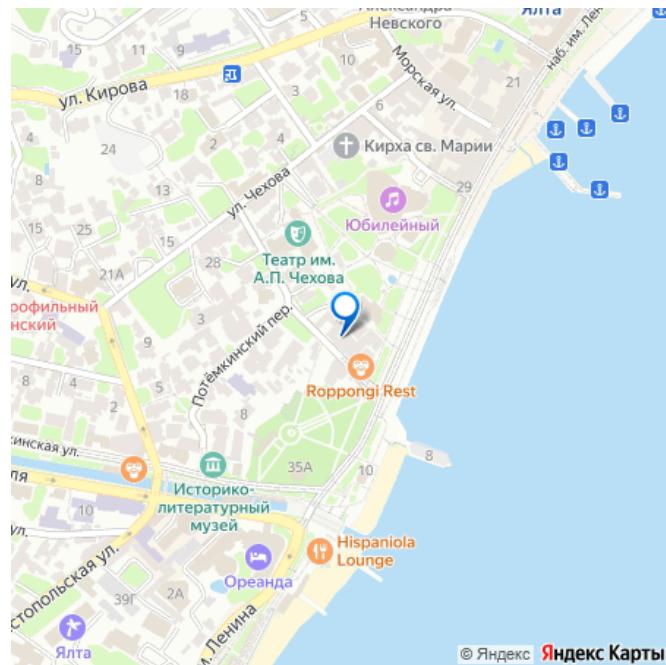
Квартира в новостройке

да

<https://krim.move.ru/objects/9287050339>

Анастасия Бойченко, Центр  
недвижимости РК  
**79183513453**

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

## Описание

Продам однокомнатные апартаменты-студия на берегу Ялты!!!! Это эксклюзивный культурно-музейный комплекс с жилыми апартаментами и архитектурный памятник XIX века! ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ!

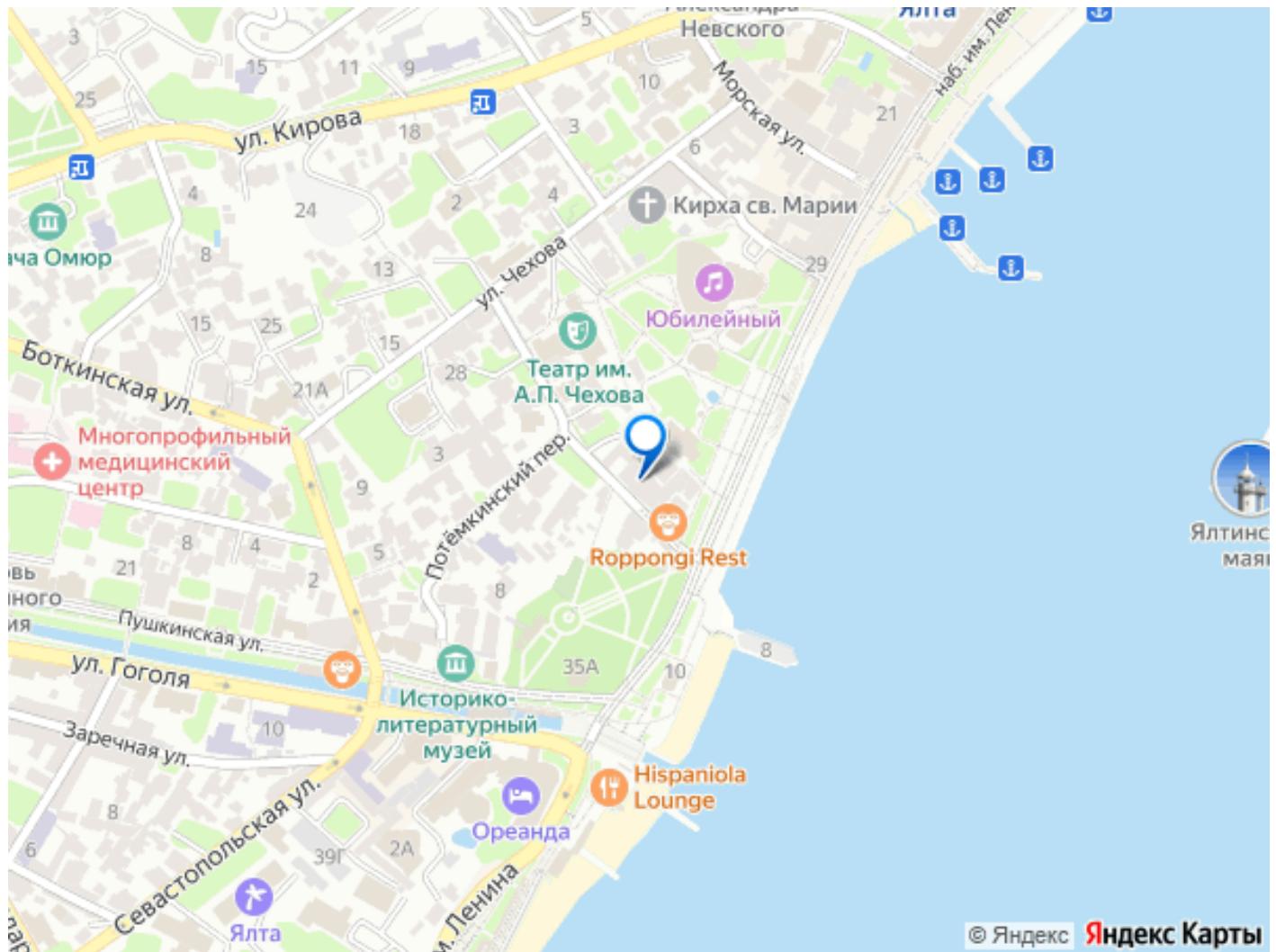
Общая площадь 48,6м<sup>2</sup> Жилая площадь 41,5м<sup>2</sup> Прихожая 3,7м<sup>2</sup> Санузел совмещен 3,4м<sup>2</sup> На крыше расположился открытый бассейн с ротондой в холе -мраморные полы с мозаикой, витражные потолки, резные банкетки из красного дерева в стиле XIX века, огромный изысканный арт-холл с галереей, кафе здорового питания, детская комната, современная система безопасности и консьерж-сервис 24/7, подземный и наземный охраняемый паркинг.

#### ТЕХНИЧЕСКОЕ ОСНАЩЕНИЕ ЖИЛОГО

КОМПЛЕКСА! собственная газовая котельная, система кондиционирования. До оборудованных пляжей менее пяти минут пешком. Документы проверены юристами и готовы к сделке!!!







© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России