

Ольга Рябус, КОНТИНЕНТ

**79189612731**

**13 732 872 ₺**

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

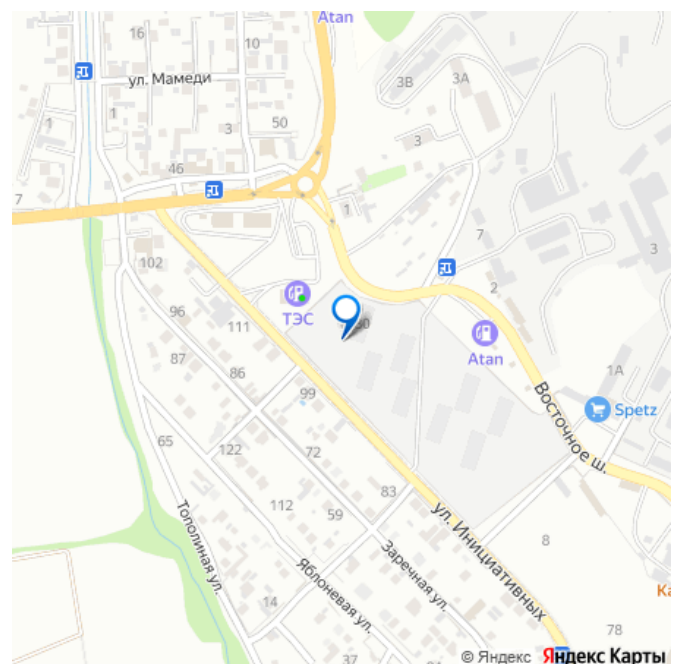
да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, парковка

## Описание

Без комиссии для покупателя! Номер объекта 542067 Преимущества: Развитая инфраструктура. Доверительное управление. Бассейн. Благоустроенная территория. Трансфер до пляжа Ракета. До ближайшего пляжа 6 минут Судак — город с богатой историей, расположенный на побережье Крыма. Он сочетает природные особенности, исторические объекты и развитую инфраструктуру. В черте города находятся пляжи, Генуэзская крепость и зелёные зоны. Климат характеризуется мягкостью, среднегодовой температурой около 14С и продолжительным купальным сезоном. Жилой комплекс расположен вблизи моря и основных объектов городской инфраструктуры. В пешей доступности находится набережная — популярное место для прогулок. На автомобиле можно за несколько минут добраться до рынка, автовокзала, учебных заведений и медицинских учреждений. Транспортная доступность обеспечивается близостью федеральной трассы, а также аэропорта и железнодорожного вокзала, которые находятся в полутора часах езды. Комплекс включает восемь корпусов высотой в восемь этажей. На первых этажах размещены коммерческие помещения. На территории оборудованы зона отдыха с бассейном, ресторан с летней террасой, амфитеатр, гриль-домики, спортивные площадки и велодорожки. Также в наличии аллея-променад, фонтаны, детские игровые и развивающие пространства, парковка,

коворкинг, станция для зарядки электромобилей, кофейня, винный бутик и площадка с фуд-траками. Архитектура комплекса основана на принципах гармонии пропорций и использовании натуральных материалов. Управляющая компания обеспечивает круглосуточный консьерж-сервис, уборку, прачечные и другие бытовые услуги. \*наличие конкретного объекта уточняйте по телефону. Номер объекта: #1/542067/17283







