

Монолит, Монолит

**79898322352**

Крым, Судак, улица Инициативных, 80

**11 500 000 ₽**

Крым, Судак, улица Инициативных, 80

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

для заметок

**ITALIKA**  
EST 2024

**11 500 000 ₽**  
48,5 м<sup>2</sup>  
237 113₽



**Вид на горы**  
**Корпус 1**  
**3 этаж**



кухня-гостиная 16,8 м<sup>2</sup>  
спальня 17,0 м<sup>2</sup>  
санузел 4,8 м<sup>2</sup>  
прихожая 5,9 м<sup>2</sup>  
балкон 4,0 м<sup>2</sup>

 **move.ru**

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

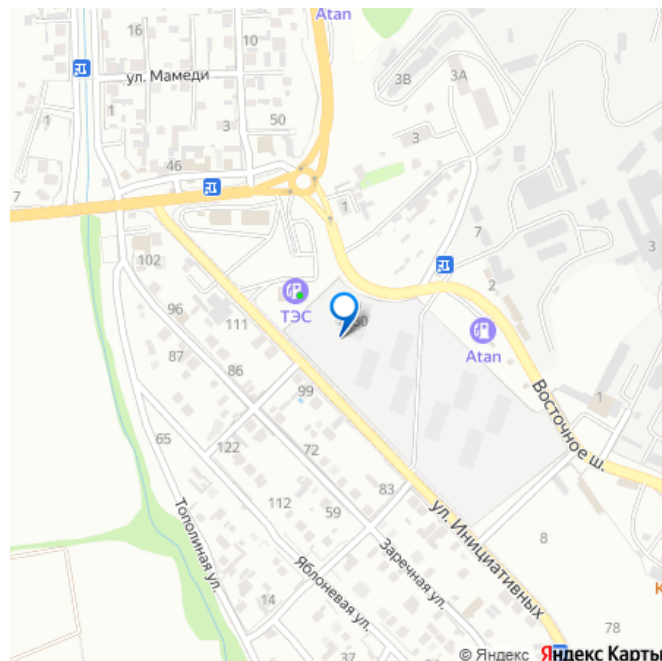
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Судак — один из самых популярных курортов Крыма. А жилье со своей историей и стилем здесь на вес золота. Жилой комплекс Италика — это шанс купить не просто квартиру, а востребованный актив в самом сердце курортной жизни. Ваша финансовая выгода: Премиум-класс = высокая доходность: Апартаменты в комплексе с уникальной архитектурой и инфраструктурой сдаются дороже и охотнее. Рост стоимости: Спрос на качественное жилье в Судак стабильно растет. Пассивный доход: Круглогодичный турпоток обеспечит вашей квартире минимальный простой. Что вы получаете: Квартиру в ЖК премиум-класса с бассейном и развитой инфраструктурой. Уникальную архитектуру и продуманные планировки. Лучшую инвестицию в недвижимость Судак. Сделайте шаг к жизни вашей мечты и финансовой свободе. Рассчитаем доходность для вас. Звоните, чтобы выбрать лучший лот! Продажа по переуступке.



# ITALIKA

11 500 000 Р

48,5 м²

237 113 Р



Вид на горы  
Корпус 1  
3 этаж



move.ru

