

Создано: 15.10.2025 в 11:48

Обновлено: 26.11.2025 в 12:19

<https://krim.move.ru/objects/9285752299>**Монолит, Монолит****79898322352****Крым, Судак, улица Инициативных, 80****11 500 000 ₽**

Крым, Судак, улица Инициативных, 80

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без отделкиКвартира в новостройке

для заметок



**ITALIKA**  
EST 2014

**11 500 000 ₽**  
48,5 м<sup>2</sup>  
237 п/п ₽





Вид на горы  
Корпус 1  
3 этаж

кухня-гостиная 16,8 м<sup>2</sup>  
спальня 17,0 м<sup>2</sup>  
санузел 4,8 м<sup>2</sup>  
прихожая 5,9 м<sup>2</sup>  
гардероб 4,0 м<sup>2</sup>

 move.ru

да

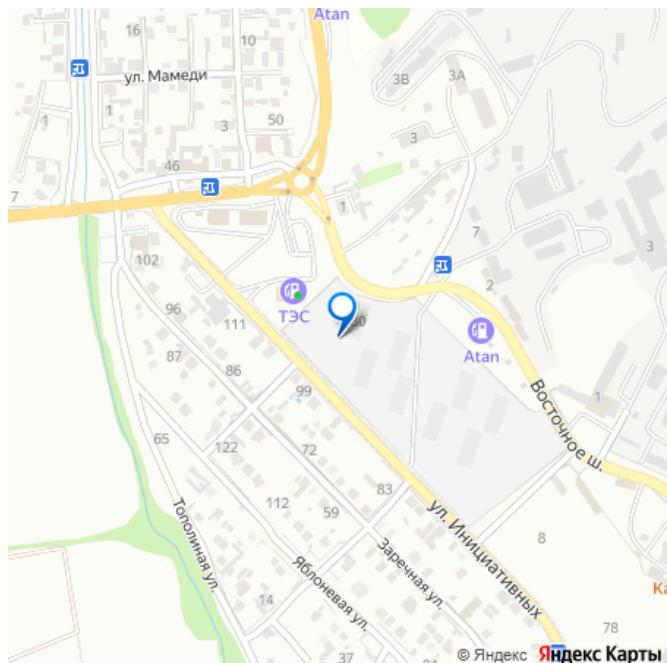
Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт



## Описание

Судак — один из самых популярных курортов Крыма. А жилье со своей историей и стилем здесь на вес золота. Жилой комплекс Италика — это шанс купить не просто квартиру, а востребованный актив в самом сердце курортной жизни. Ваша финансовая выгода: Премиум-класс = высокая доходность: Апартаменты в комплексе с уникальной архитектурой и инфраструктурой сдаются дороже и охотнее. Рост стоимости: Спрос на качественное жилье в Судаке стабильно растет. Пассивный доход: Круглогодичный турпоток обеспечит вашей квартире минимальный простой. Что вы получаете: Квартиру в ЖК премиум-класса с бассейном и развитой инфраструктурой. Уникальную архитектуру и продуманные планировки. Лучшую инвестицию в недвижимость Судака. Сделайте шаг к жизни вашей мечты и финансовой свободе. Рассчитаем доходность для вас. Звоните, чтобы выбрать лучший лот! Продажа по переуступке.

