

Создано: 02.02.2026 в 17:15

Обновлено: 03.02.2026 в 16:08

<https://krim.move.ru/objects/9288721718>

**Специалист Саид, Этажи**

**Симферополь**

**79182329391**

**Крым, Симферополь, улица Генерала**

**Родионова, Корпус 1**

**6 200 000 ₽**

Крым, Симферополь, улица Генерала Родионова, Корпус 1

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.73 м

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

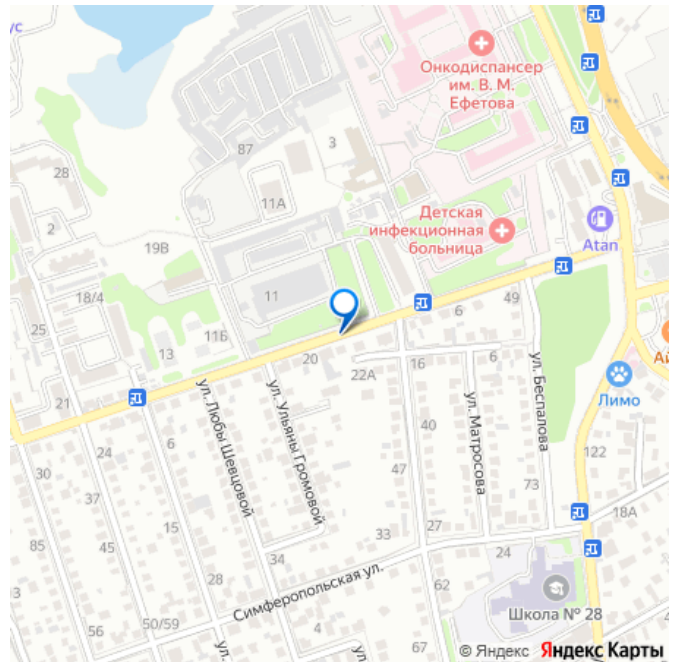
да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

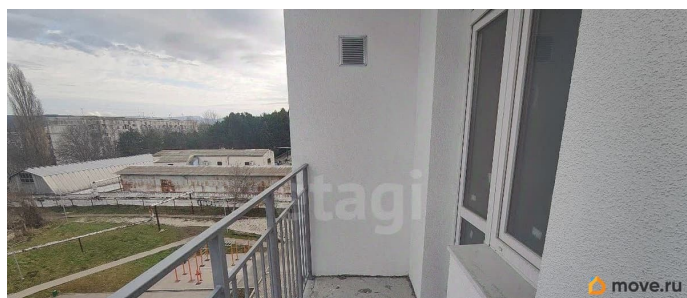
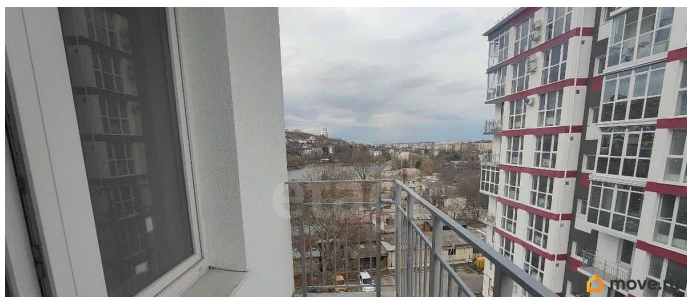
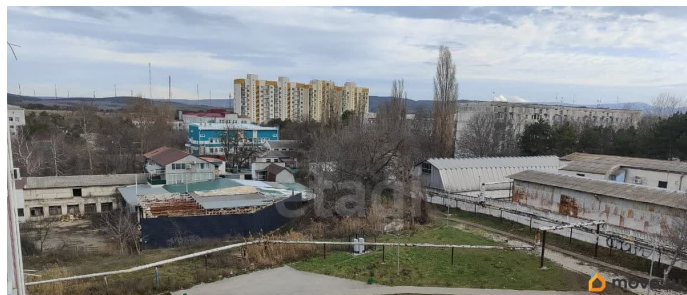
## Описание

Вам продается видовая квартира в ЖК «Марьино». Квартира, площадью 47 кв.м., расположена на одном из верхних этажей, что обеспечивает прекрасный панорамный вид на город и горный ландшафт из больших окон. Объект полностью готов к заселению и является универсальным решением: он подойдет как для комфортного проживания, так и для стабильных инвестиций под сдачу в аренду. В данный момент в квартире ведутся ремонтные работы!!! Жилой комплекс представляет собой современные панельные дома комфорт-класса с благоустроенной придомовой территорией. Его ключевым преимуществом является автономное газовое отопление которое позволяет жильцам самостоятельно регулировать температуру и контролировать расходы на отопление. Вся повседневная инфраструктура — детские сады, школы, магазины, аптеки и кафе — находится в пешей доступности. При этом выезд на основную транспортную артерию — Ялтинское шоссе — занимает всего пару минут, а до центра Симферополя можно доехать за 15-20 минут на автомобиле или общественном транспорте. Это практичное и надежное решение для жизни или инвестиции, где продуманы все ключевые бытовые и инфраструктурные вопросы. Звоните, проведем показ в любое время!!! номер объекта: 10948525 . МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с

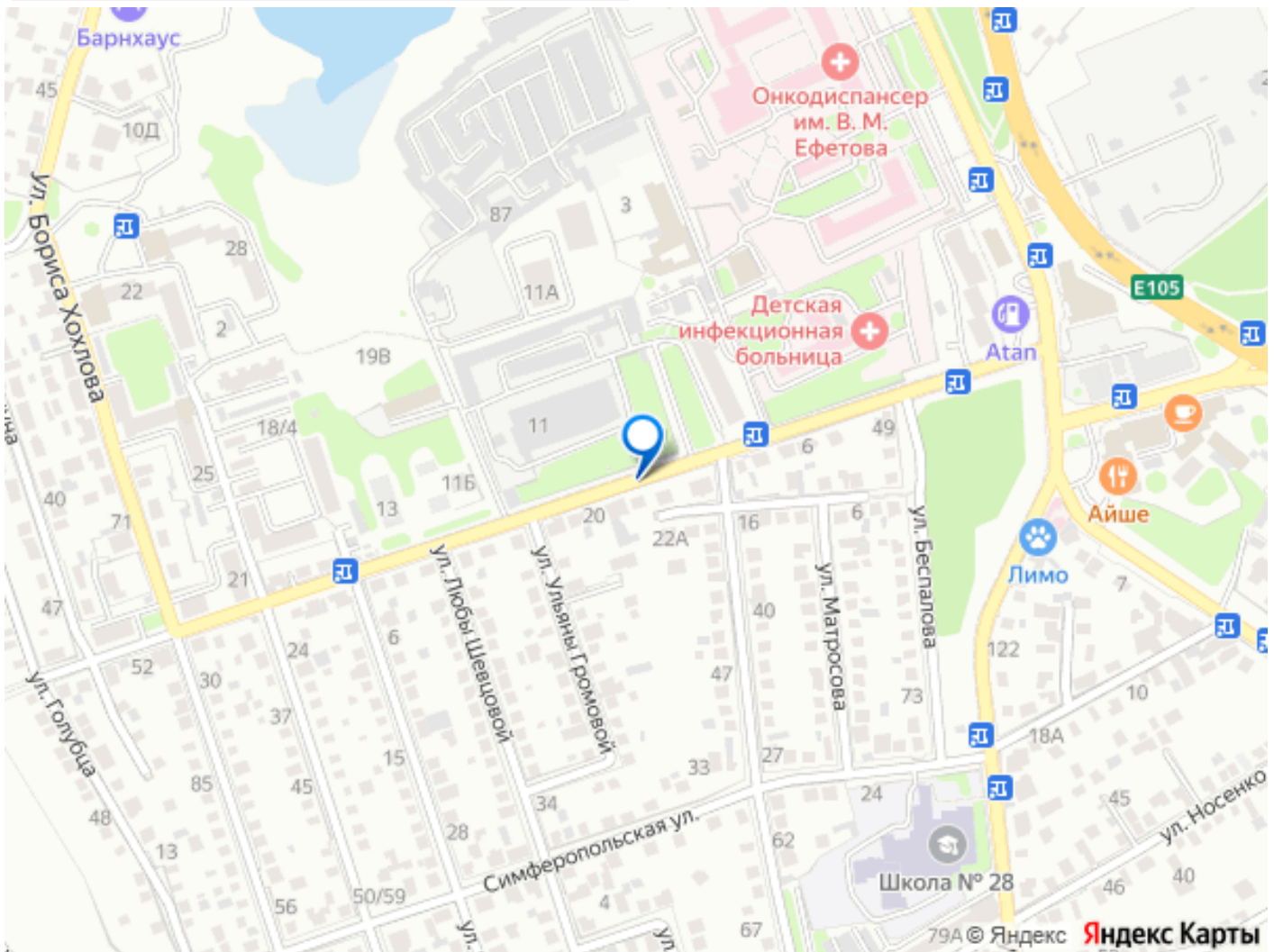
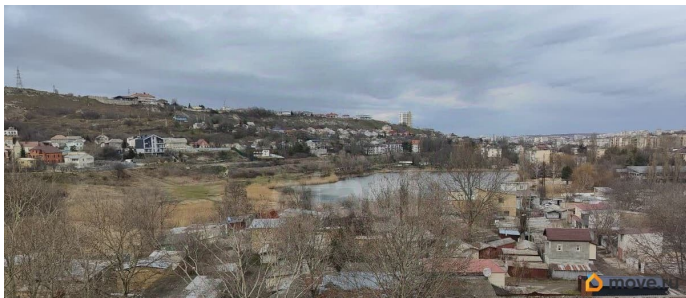
удовольствием ответим на ваши вопросы!

Код пользователя: 196835 Номер в базе:

10948525







Move.ru - вся недвижимость России