

Создано: 30.09.2025 в 12:17

Обновлено: 27.01.2026 в 12:31

Крым, Евпатория, проспект Победы, 89

**10 000 000 ₽**

Крым, Евпатория, проспект Победы, 89

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

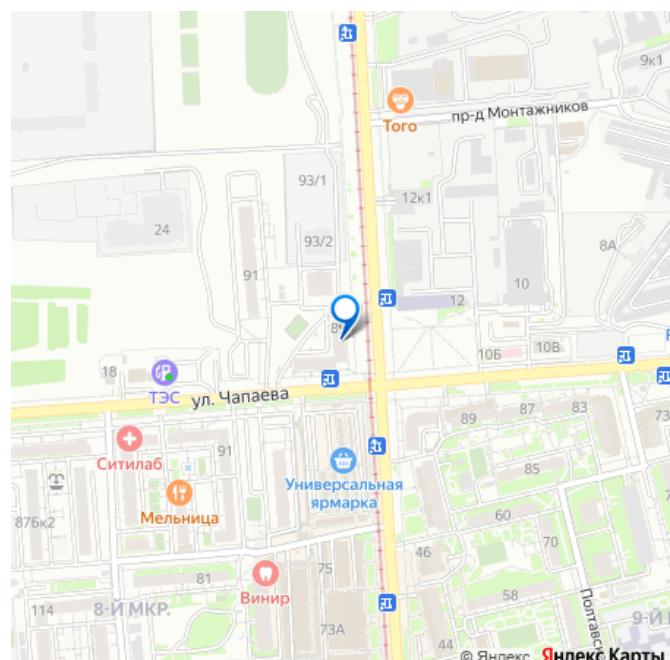
Квартира в новостройке

<https://krim.move.ru/objects/9285357748>

Екатерина Михайловна, STATUS Real Estate

**79891988308**

для заметок

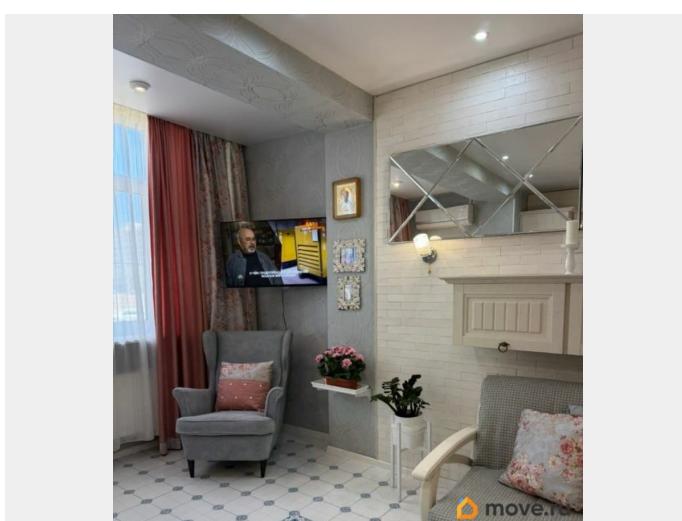
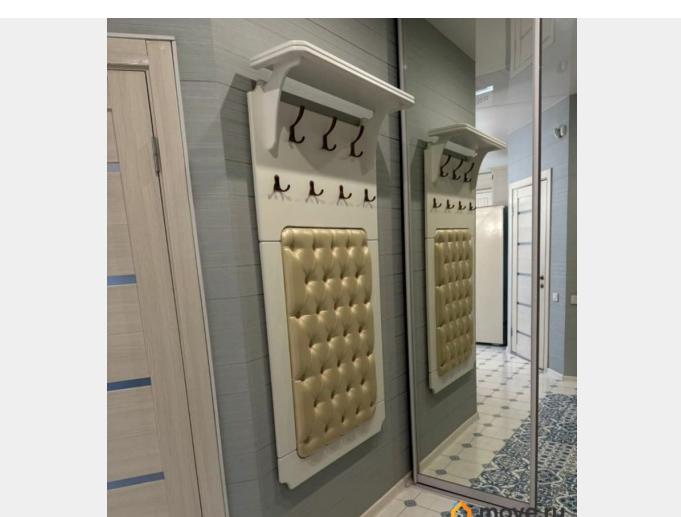
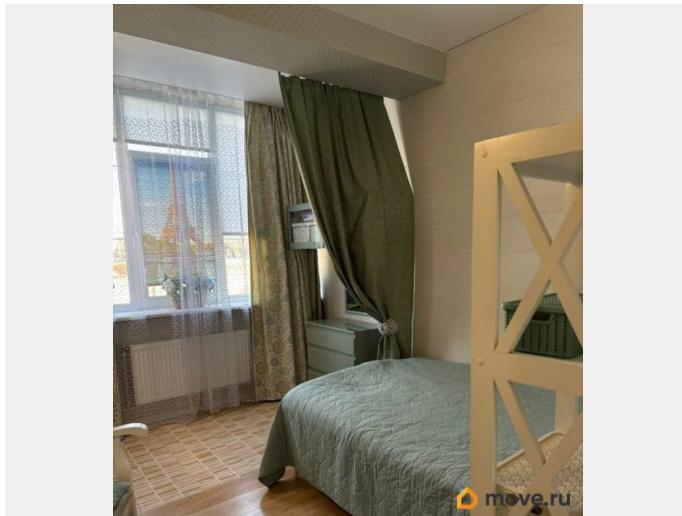


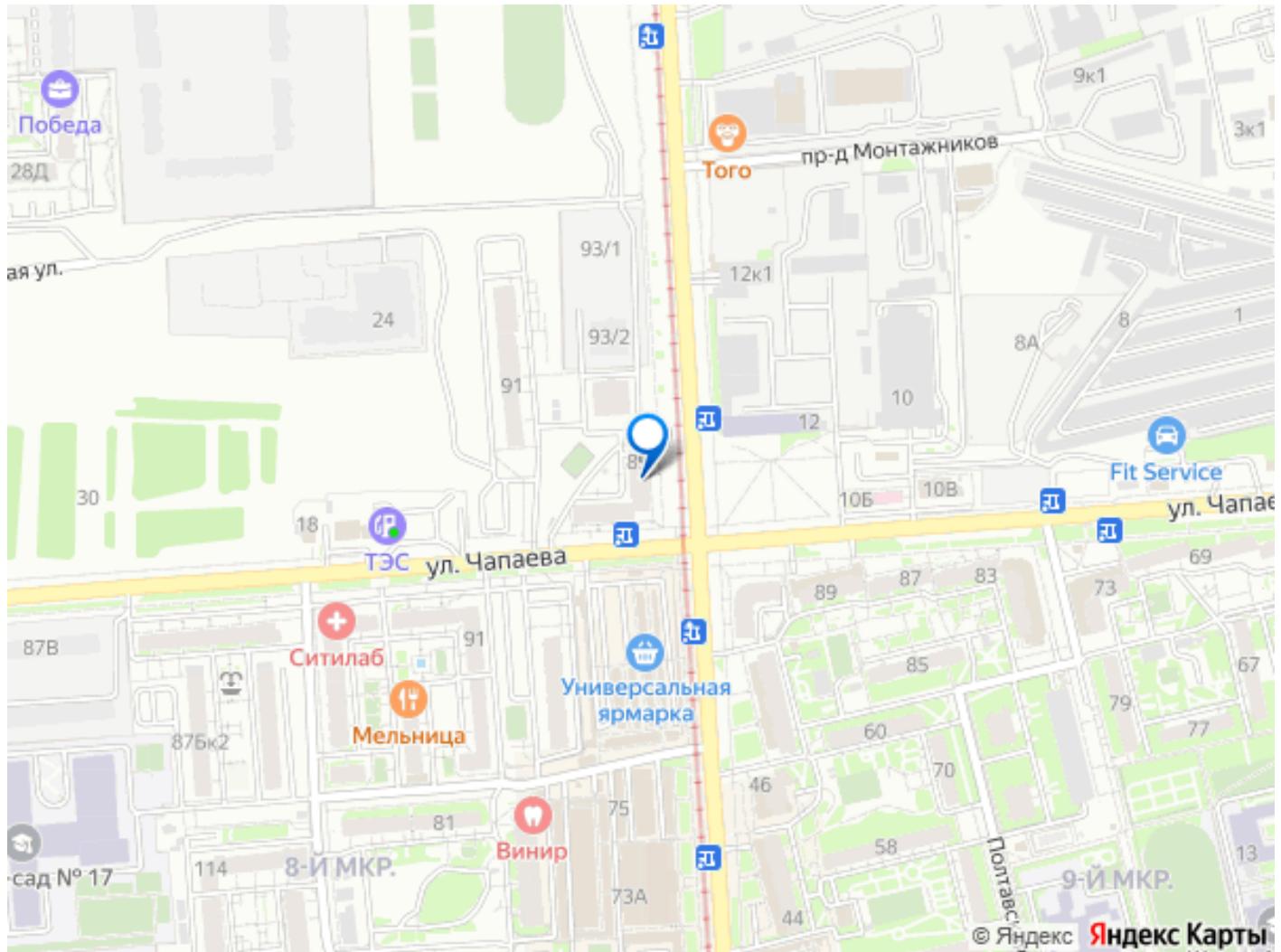
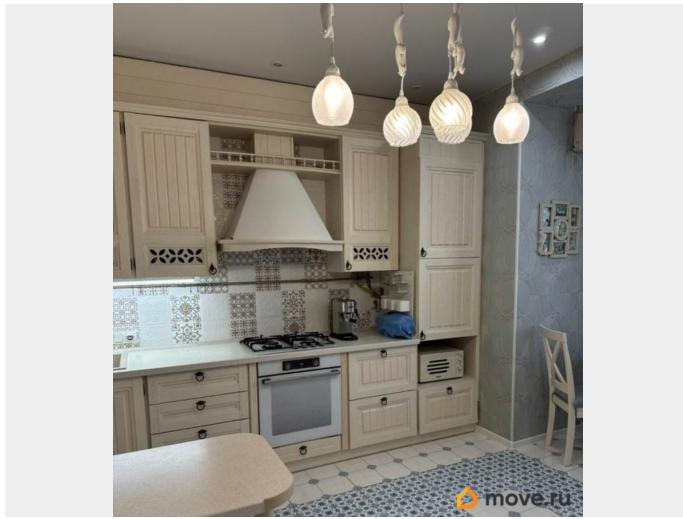
лифт, парковка

## Описание

Предлагается к продаже однокомнатная квартира общей площадью 47.8 кв.м. в Евпатории, расположенная на первом этаже пятиэтажного дома по проспекту Победы. Квартира отличается продуманной планировкой и стильным дизайнерским ремонтом в светлых тонах. Просторная кухня-гостиная площадью 21.5 кв.м. наполнена светом благодаря большому окну и оборудована современной встроенной мебелью и обеденной зоной. Жилая зона площадью 16.5 кв.м. также имеет большое окно, обеспечивающее естественное освещение. В квартире предусмотрена функциональная гардеробная с вместительной системой хранения, а также отдельный санузел с ванной и душевой кабиной. Высота потолков составляет 2.8 метра, что придает дополнительный объем. Для комфортного проживания установлены теплые полы у окон, кондиционер, стиральная машина и водонагреватель. Дом расположен в новом микрорайоне с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, рынок, школа и детский сад. Отличная транспортная развязка позволит быстро добраться до моря, пляжей и набережных, которые находятся всего в 10 минутах езды на машине. Внутренняя территория дома ухожена, имеются спортивные и детские площадки. Квартира продается свободно. Документы проверены в Росреестре, один собственник с 2017 года, обременений и ограничений нет. Тип дома монолитно-кирпичный, год постройки 2017. В

доме нет лифтов, но есть газ. Парковка предусмотрена на открытой придомовой территории.





Move.ru - вся недвижимость России