

Создано: 15.12.2025 в 18:01

Обновлено: 22.12.2025 в 11:42

8 180 301 ₽

<https://krim.move.ru/objects/9287441892>

**Новостройки Крыма, Новостройки
Крыма**

79809791866

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.85 м

Жилая площадь

12.1 м²



Площадь кухни

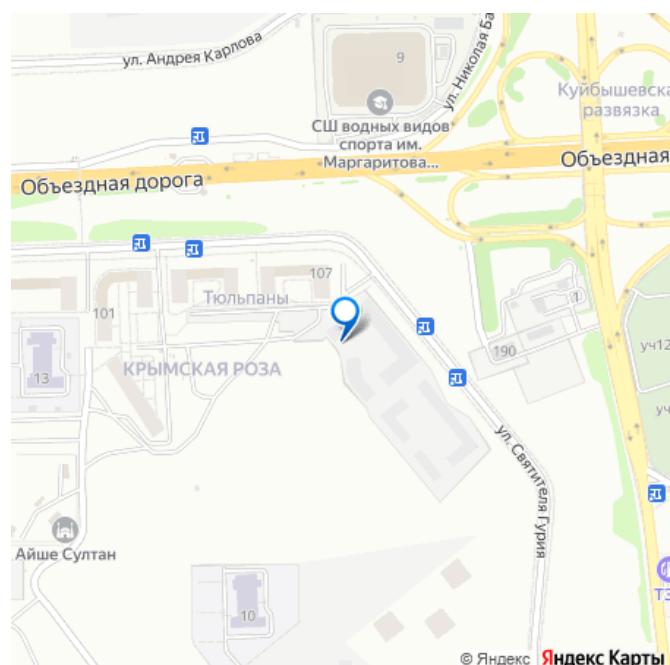
22.9 м²

Общая площадь

47.37 м²

Этаж

1/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

лифт

Описание

Продается однокомнатная квартира с террасой для комфортной жизни в г. Симферополь Представляем вашему вниманию светлую и функциональную квартиру, которая идеально подойдет как для проживания, так и для инвестиций.

Продажа по ДДУ, через эскроу счет, без комиссии, прямая цена Застройщика!

Гарантия безопасной сделки! Основные характеристики:

- Жилая комната уютное пространство, где вы сможете расслабиться после долгого дня.
- Кухня-гостиная просторное и светлое помещение, которое станет центром вашего дома. Здесь удобно готовить, принимать гостей и проводить время с семьей.
- Прихожая удобное место для хранения верхней одежды и обуви, создающее приятное первое впечатление о вашем доме.
- Санузел современный и функциональный, что обеспечит вам комфорт и уют в повседневной жизни.
- Терраса идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха на свежем воздухе.

Преимущества:

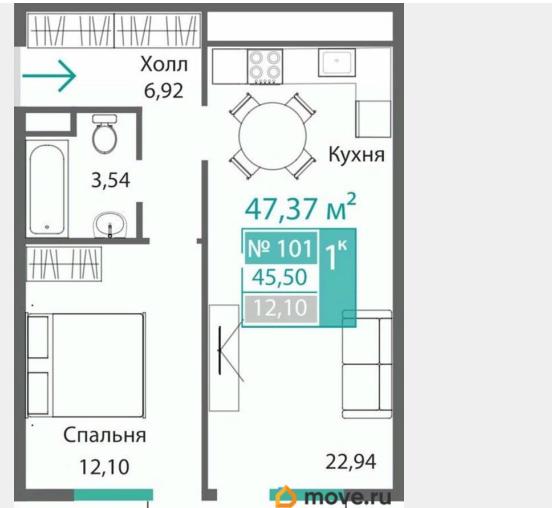
- Высокие потолки 2,85 м создают ощущение простора и свободы, позволяя вам наслаждаться каждой деталью вашего нового дома.
- Индивидуальное отопление для жилых помещений обеспечит тепло и уют в любое время года, создавая идеальные условия для жизни.

О комплексе

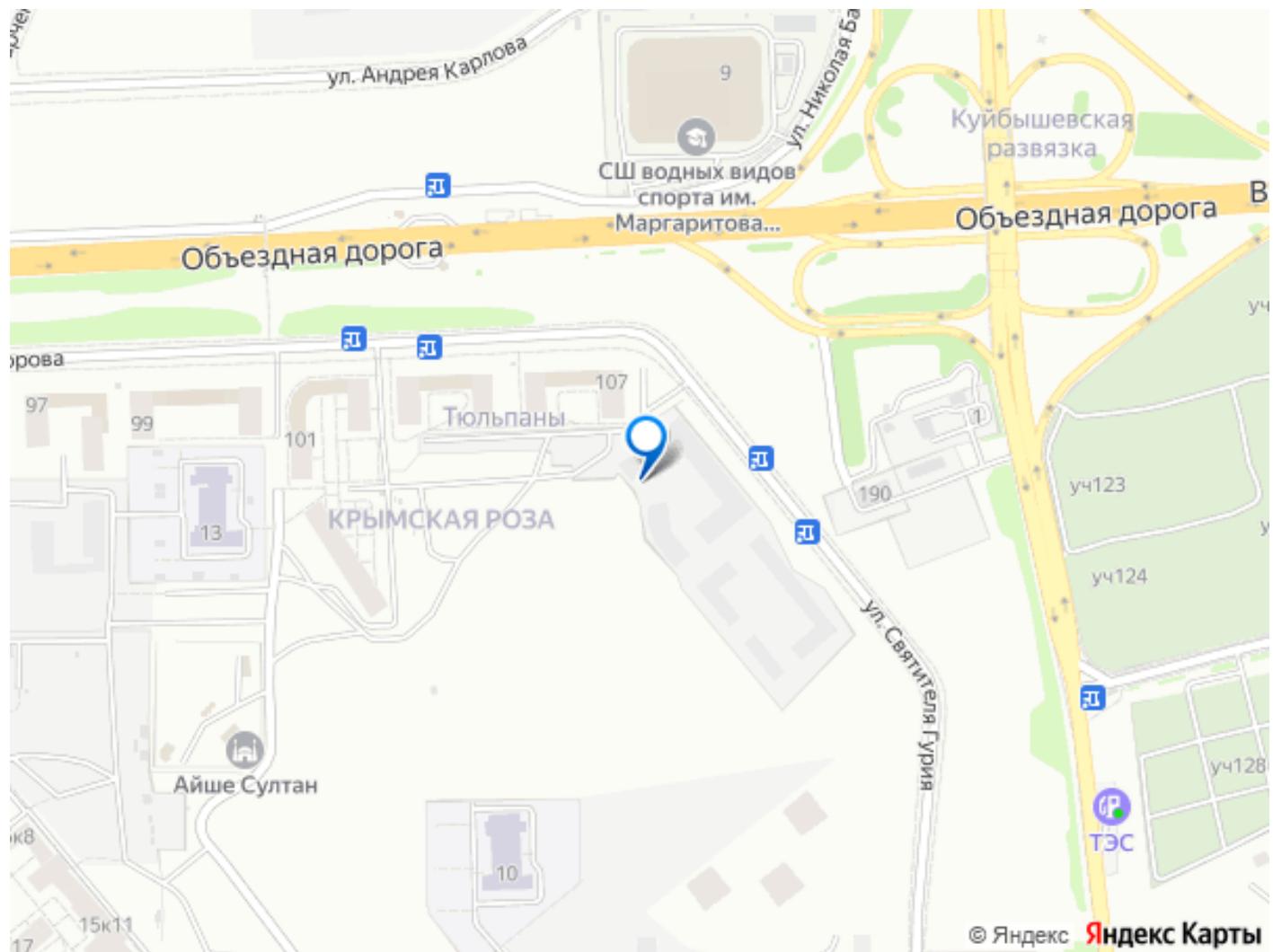
Новый современный квартал, который гармонично сочетает динамику города с атмосферой спокойствия и уюта. Здесь вы найдете все необходимое для комфортной жизни: продуманные планировочные

решения, современные школы и детские сады. Жилой комплекс «Барбарис» — идеальное место для создания семейного уюта и благополучия. Квартал состоит из семи секций, каждая из которых имеет 9 этажей. Планируемый срок ввода в эксплуатацию 1 квартал 2028 года.

Благоустройство • Закрытый двор ваша безопасность и уединение. • Теневые навесы над лавочками комфорт даже в жаркие дни. • Система полива в местах озеленения всегда свежий и ухоженный двор. Инфраструктура • Академия СА КФУ всего 1,5 км • ТЦ «Южная галерея» 1,8 км • МБОУ Симф. Академическая гимназия 1,6 км • МБОУ СОШ 18 1,4 км • Детские дошкольные учреждения 1,1-1,4 км • Новая школа на 1550 мест всего 680 м • Детские сады 1 и 2 560-730 м Не упустите свой шанс на идеальное жилье! Звоните, пишите, ответим на все вопросы, организуем показ







Move.ru - вся недвижимость России