

**STATUS, STATUS**

**79942517912**

**11 781 874 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.12 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Работаем с любовью Без комиссии для покупателя) Рассрочка Золотые пески Блок 7 ПВ - 30% , остаток делится на равные ежемесячные платежи до 1.03.2027 года. Вид из окон Море Комплекс апартamentов «Золотые пески» в г. Евпатория — семейный комплекс апартamentов на берегу моря с собственной инфраструктурой, в новом современном районе курортного города.

Панорамный вид на море из окон апартamentов, шум прибоя, мягкий климат и масса развлечений обеспечат роскошный отдых на крымском побережье.

### БЛАГОУСТРОЙСТВО и ИНФРАСТРУКТУРА

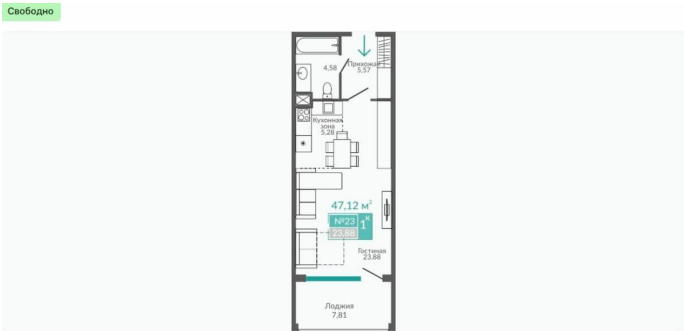
Богатое озеленение: деревья, кустарники, газоны, фонтаны и современные малые архитектурные формы. Наземная парковка на 150 мест по периметру комплекса. На территории комплекса создана полная внутренняя инфраструктура: кафе, пляжные бары, оборудованный пляж, продуктовые магазины, кондитерская, банный комплекс, зоны водных аттракционов и много другое создает комфортную среду для отдыха и восстановления. Жилой комплекс «Золотые пески» в Евпатории, Крым, предлагает уникальные квартиры, которые обладают потрясающим панорамным видом на море. Расположенный в непосредственной близости от пляжа, данный комплекс

обеспечивает комфортное проживание, отдых и возможность заработка. Квартиры в «Золотых песках» предлагаются с отделкой под ключ, что позволяет новым владельцам сразу же заселиться и наслаждаться прекрасными видами на море. Кроме того, комплекс предоставляет услуги по управлению, что обеспечивает надежность и безопасность для владельцев квартир. Жилой комплекс «Золотые пески» идеально подходит для тех, кто хочет насладиться прекрасным видом на море, комфортом проживания и возможностью заработка. Благодаря своему расположению в шаговой доступности от пляжа, данный комплекс предлагает уникальную возможность наслаждаться морскими прогулками и отдыхом на пляже. Отличная инфраструктура и возможность аренды квартир делают данный комплекс привлекательным как для собственного проживания, так и для инвестиций. СЕРВИС

Комплекс апартаментов обслуживают специалисты собственной управляющей компании. Все Ваши заботы переходят в руки профессионалов. А если Вы планируете сдавать апартаменты в аренду, УК возьмёт на себя все организационные вопросы.

**ПРЕИМУЩЕСТВА** - бирюзовое море в 50 м от дома; - закрытый дом с видеонаблюдением; - вид на розовое озеро и море; - консьерж-сервис; - автономная газовая котельная; - просторные лоджии до 12,8 м<sup>2</sup>; - собственная управляющая компания; - доверительное управление апартаментами 24/7; Один из преимуществ жилого комплекса - наличие парковки и развитой инфраструктуры. Владельцы квартир могут не беспокоиться о поиске места для своего автомобиля и наслаждаться комфортной парковкой. Кроме того, рядом с комплексом имеется все

необходимое для комфортного проживания и отдыха: магазины, рестораны, кафе и другие объекты инфраструктуры. Жилой комплекс «Золотые пески» располагается на черноморском побережье в 100 метрах от моря. Местный климат достаточно мягкий, он идеально подходит для людей любого возраста. Бл

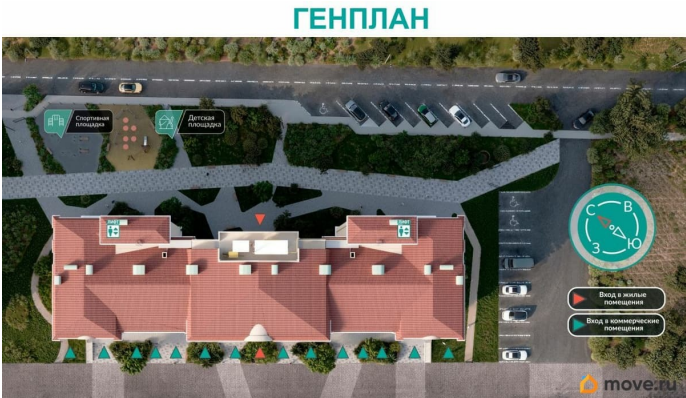
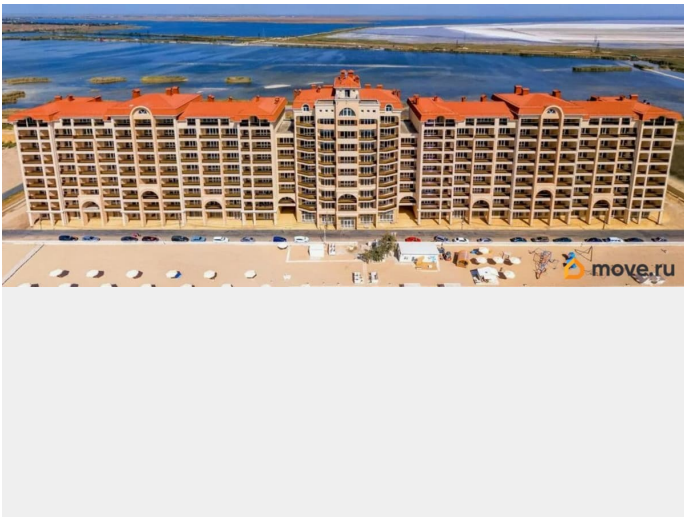


**1-к апартаменты №23**  
Рекреационный комплекс Золотые Пески  
Россия, Крым Респ, г. Евпатория, ул. Симферопольская, д. 20Ф (Рекреационный комплекс Золотые Пески (БЛОК-7))

**47,12 М²**  
Полная площадь 47,12 м²  
Жилая 29,16 м²  
Гостиная 23,88 м²  
Кухня 5,28 м²  
Прихожая 5,57 м²  
Санузел 4,58 м²

**11 781 874 Р**  
250 040 ₽/м²

**move.ru**



Свободно



### 1-к апартаменты №23

Рекреационный комплекс Золотые Пески

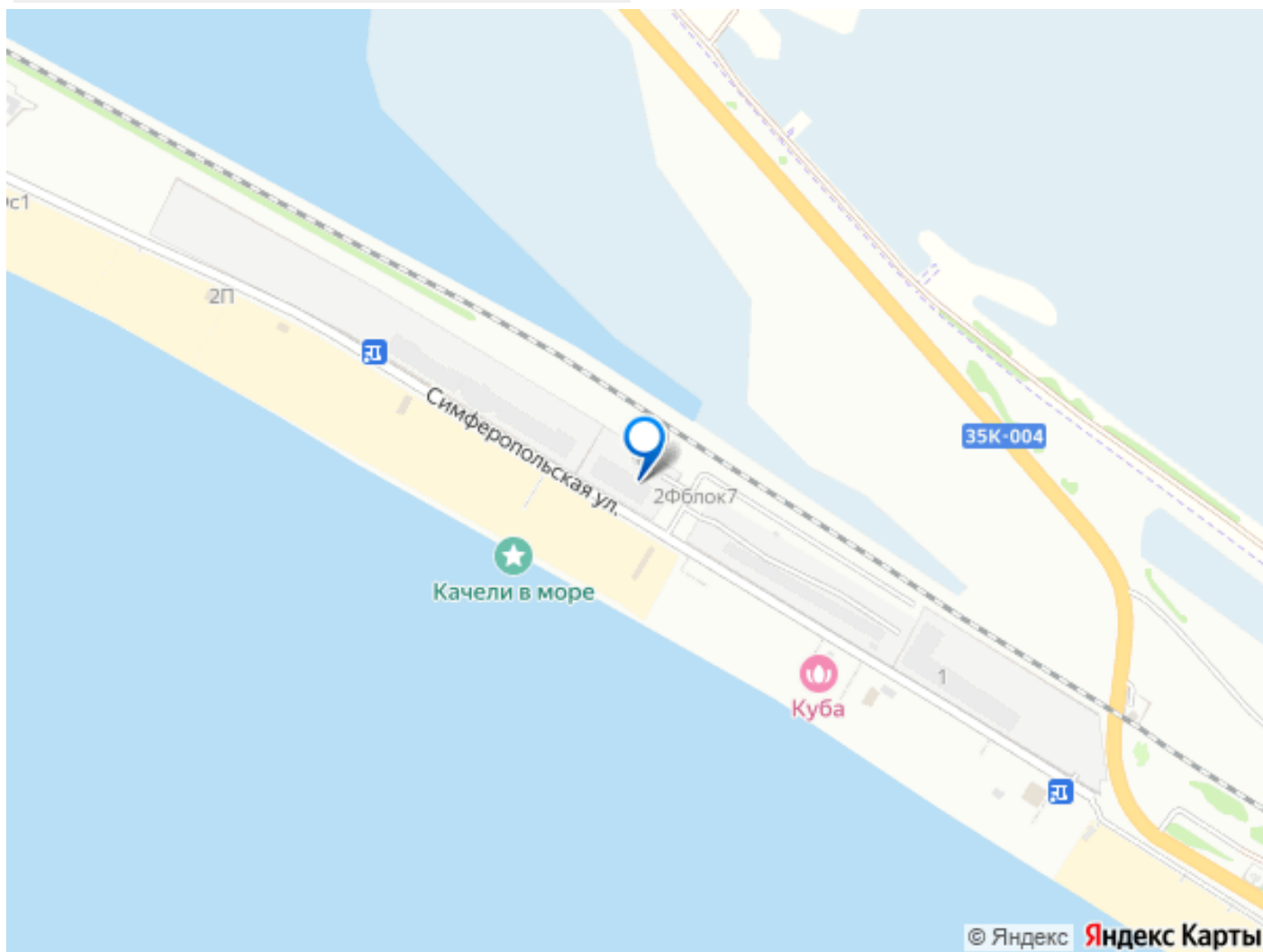
Россия, Крым Респ., г. Евпатория, ул. Симферопольская, д. 2Ф (Рекреационный комплекс Золотые Пески (БЛОК-7))

47,12 м²

Полная площадь 47,12 м²  
Жилая 29,16 м²  
Гостиная 23,88 м²  
Кухня 5,28 м²  
Прихожая 5,57 м²  
Санузел 4,58 м²  
Лоджия 7,83 м²

11 781 874 ₽

250 040 ₽/м²



Move.ru - вся недвижимость России