

Создано: 23.09.2025 в 10:50

Обновлено: 31.01.2026 в 15:05

<https://krim.move.ru/objects/9285141351>

**STATUS, STATUS**  
**79942517912**

**11 781 874 ₽**

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м



Жилая площадь

29.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

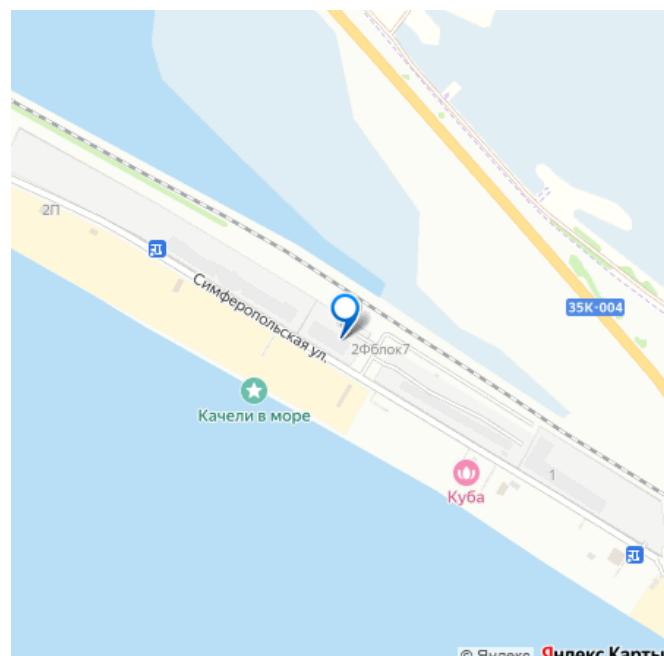
5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

47.12 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Работаем с любовью Без комиссии для покупателя) Рассрочка Золотые пески Блок 7 ПВ - 30% , остаток делится на равные ежемесячные платежи до 1.03.2027 года. Вид из окон Море Комплекс апартаментов «Золотые пески» в г. Евпатория — семейный комплекс апартаментов на берегу моря с собственной инфраструктурой, в новом современном районе курортного города.

Панорамный вид на море из окон апартаментов, шум прибоя, мягкий климат и масса развлечений обеспечат роскошный отдых на крымском побережье.

**БЛАГОУСТРОЙСТВО и ИНФРАСТРУКТУРА**  
Богатое озеленение: деревья, кустарники, газоны, фонтаны и современные малые архитектурные формы. Наземная парковка на 150 мест по периметру комплекса. На территории комплекса создана полная внутренняя инфраструктура: кафе, пляжные бары, оборудованный пляж, продуктовые магазины, кондитерская, банный комплекс, зоны водных аттракционов и многое другое создает комфортную среду для отдыха и восстановления. Жилой комплекс «Золотые пески» в Евпатории, Крым, предлагает уникальные квартиры, которые обладают потрясающим панорамным видом на море. Расположенный в непосредственной близости от пляжа, данный комплекс

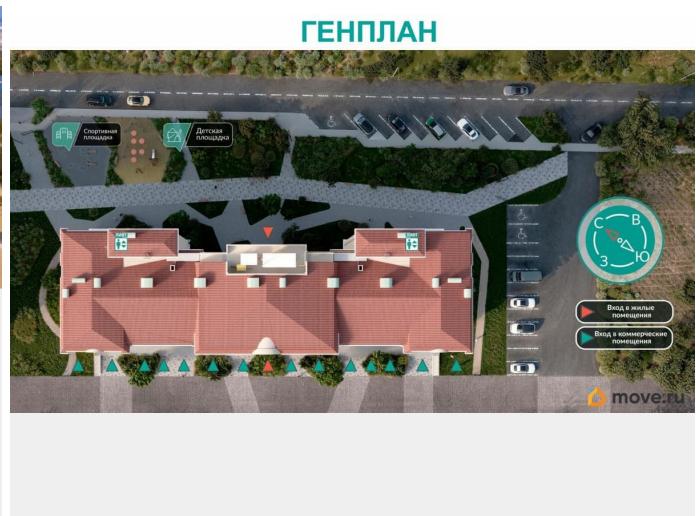
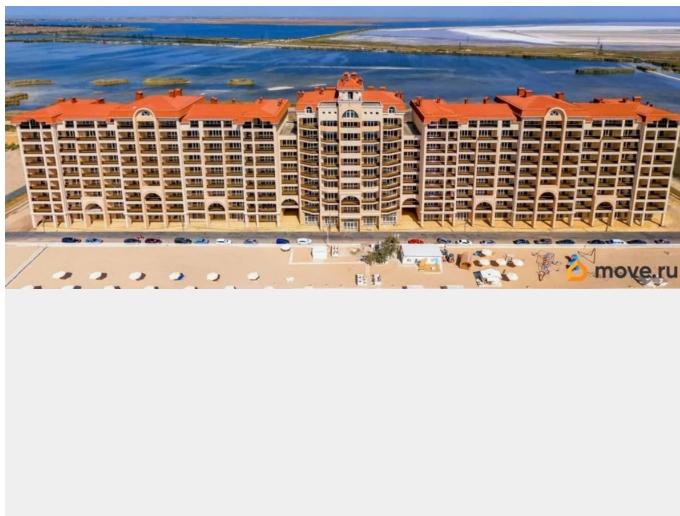
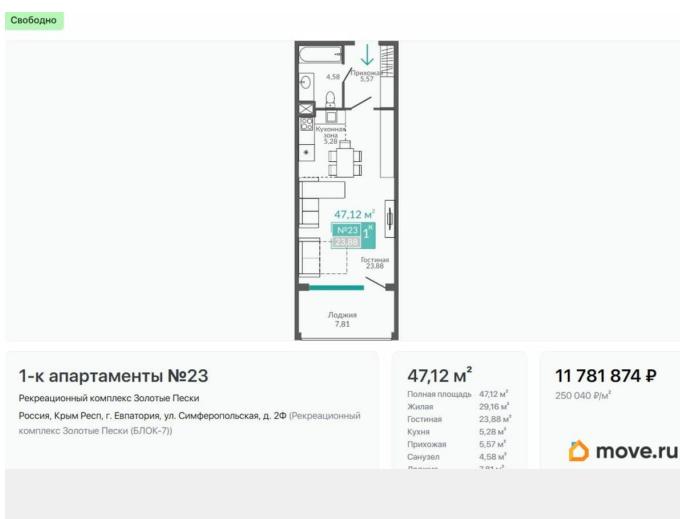
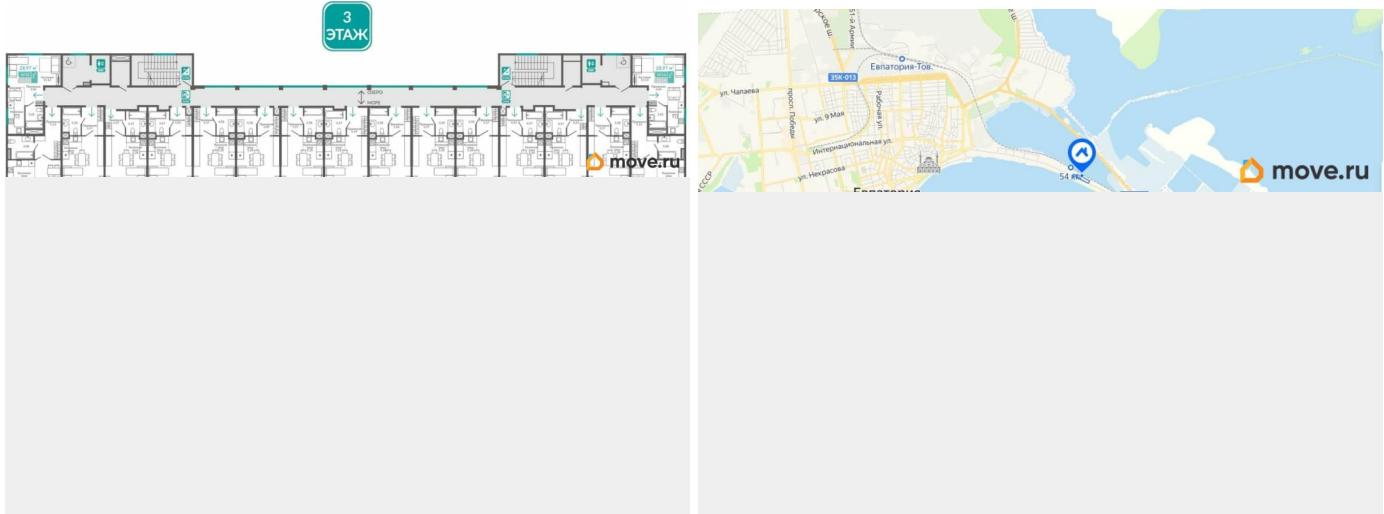
обеспечивает комфортное проживание, отдых и возможность заработка. Квартиры в «Золотых песках» предлагаются с отделкой под ключ, что позволяет новым владельцам сразу же заселиться и наслаждаться прекрасными видами на море. Кроме того, комплекс предоставляет услуги по управлению, что обеспечивает надежность и безопасность для владельцев квартир.

Жилой комплекс «Золотые пески» идеально подходит для тех, кто хочет насладиться прекрасным видом на море, комфортом проживания и возможностью заработка. Благодаря своему расположению в шаговой доступности от пляжа, данный комплекс предлагает уникальную возможность наслаждаться морскими прогулками и отдыхом на пляже. Отличная инфраструктура и возможность аренды квартир делают данный комплекс привлекательным как для собственного проживания, так и для инвестиций. СЕРВИС Комплекс апартаментов обслуживают специалисты собственной управляющей компании. Все Ваши заботы переходят в руки профессионалов. А если Вы планируете сдавать апартаменты в аренду, УК возьмёт на себя все организационные вопросы.

ПРЕИМУЩЕСТВА - бирюзовое море в 50 м от дома; - закрытый дом с видеонаблюдением; - вид на розовое озеро и море; - консьерж-сервис; - автономная газовая котельная; - просторные лоджии до 12,8 м<sup>2</sup>; - собственная управляющая компания; - доверительное управление апартаментами 24/7; Один из преимуществ жилого комплекса - наличие парковки и развитой инфраструктуры.

Владельцы квартир могут не беспокоиться о поиске места для своего автомобиля и наслаждаться комфортной парковкой. Кроме того, рядом с комплексом имеется все

необходимое для комфортного проживания и отдыха: магазины, рестораны, кафе и другие объекты инфраструктуры. Жилой комплекс «Золотые пески» располагается на черноморском побережье в 100 метрах от моря. Местный климат достаточно мягкий, он идеально подходит для людей любого возраста. Бл



Свободно



### 1-к апартаменты №23

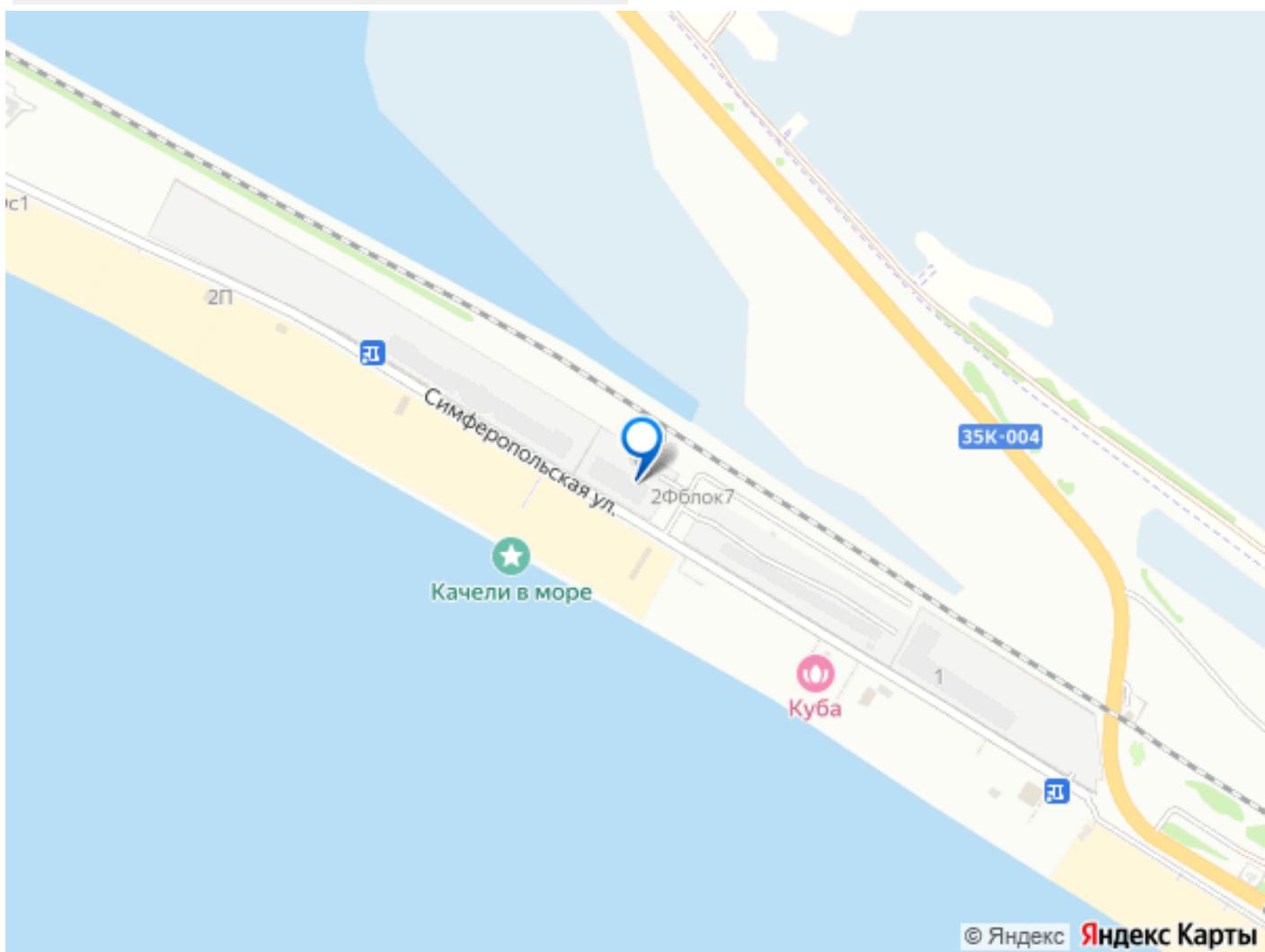
Рекреационный комплекс Золотые Пески  
Россия, Крым Респ, г. Евпатория, ул. Симферопольская, д. 2Ф (Рекреационный комплекс Золотые Пески (БЛОК-7))

47,12 м<sup>2</sup>

Полная площадь - 47,12 м<sup>2</sup>  
Жилая - 23,88 м<sup>2</sup>  
Гостиная - 23,88 м<sup>2</sup>  
Кухня - 5,28 м<sup>2</sup>  
Прихожая - 5,57 м<sup>2</sup>  
Санузел - 4,58 м<sup>2</sup>

11 781 874 ₽

250 040 ₽/м<sup>2</sup>



© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России